

SISPO CENTRO



www.sispocentro.it



Anno II - N° 6 Giugno 2020

PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

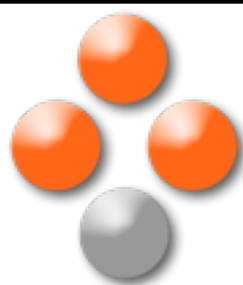
CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Le Frecce Tricolori salutano Perugia con l'Abbraccio Tricolore Foto: Michele Castellani



tuttoSi.it
SICI GEM s.r.l

TUTTOSI**.IT**

VENDITA ON LINE

ALLE MIGLIORI OCCASIONI

SPEDIZIONI GRATUITE PER ORDINI SUPERIORI AD EURO 40,00

L'Umbria che ci sorprende. Palazzo Lucarini Contemporary a Trevi (di Claudia Stella).

Possono due epoche lontane e diverse, dialogare in maniera armonica e creare significative bellezze? Se si passeggia all'interno dei vicoli stretti e scoscesi della medievalissima Trevi, tenuti sempre in penombra dalla proiezione dei numerosi palazzi signorili, scopriremo che la risposta è sicuramente un Sì. Qui, proprio alla sommità della collina, nella piccola piazza antistante al Duomo di Sant'Emiliano, c'è un luogo tanto mistico quanto la chiesa cui guarda con eterno rispetto, dalla sua piccola porta in legno. Non si tratta del misticismo umbro classico, quello per cui la nostra regione è nota al mondo, quello dei santi e degli eremiti; è un misticismo più adatto alla società del XX e XXI secolo. Questo luogo è Palazzo Lucarini Contemporary. Il nome lo lega fortemente alla storia della città, all'edificio storico dimora di una delle più importanti famiglie del posto; ma l'ultimo termine Contemporary ci proietta immediatamente nel nostro presente, cui diamo spesso poca importanza, che viviamo fuggacemente nella frenetica quotidianità dei nostri gesti e dei nostri pensieri. È questo un luogo che ci invita invece a fermarci e a pensare in maniera nuova al nostro tempo e al nostro mondo. Palazzo Lucarini Contemporary non è un museo, ma un centro per l'arte contemporanea. E c'è una bella differenza! Nei musei troviamo collezioni prevalentemente permanenti e la vocazione è quella di preservarne l'integrità ed esaltarne il valore. Qui si susseguono eventi, mostre temporanee, laboratori, workshop, attività didattiche per bambini e ragazzi, incontri con scrittori e artisti. Tutto per favorire il dialogo con il territorio, i suoi abitanti e tutti i viaggiatori che arrivano nella nostra terra incuriositi dalla sua aurea insieme calma e misteriosa. Palazzo Lucarini Contemporary è capace di sorprendere attraverso la produzione e la promozione della cultura della contemporaneità nelle sue molteplici manifestazioni. Svolge un ruolo di osservatorio e promozione del contemporaneo. Certo, una volta varcata la soglia di quella piccola porta di legno, bisogna tornare un po' bambini e lasciarsi stupire dalle meraviglie che possiamo trovare all'interno delle sale espositive. Ed è proprio in questa capacità di creare meraviglia e parlare direttamente all'animo delle persone che l'arte contemporanea ritrova il legame con l'atmosfera sacra umbra.



Alcune foto estratte dalla galleria del sito www.pallazzolucarini.it

Un centro per l'arte contemporanea non poteva trovare luogo migliore, accanto ai vicoli semibui, ai profumi della campagna e alle chiese francescane.



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
FRAZ. CROCEMAROGGIA 55 - LOTTO 1

RGE 57/2011
PREZZO BASE 47.600,00
DATA VENDITA 24/06/2020 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di una porzione immobiliare abitativa posta al piano primo, con locale accessorio (sottoscala) ed ingresso della scala esterna al piano terreno.

Termine presentazione offerte: 23/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli - (Tel. 0743/207272)

SPOLETO (PG)
FRAZ. CROCEMAROGGIA 55 - LOTTO 2

RGE 57/2011
PREZZO BASE 17.000,00
DATA VENDITA 24/06/2020 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



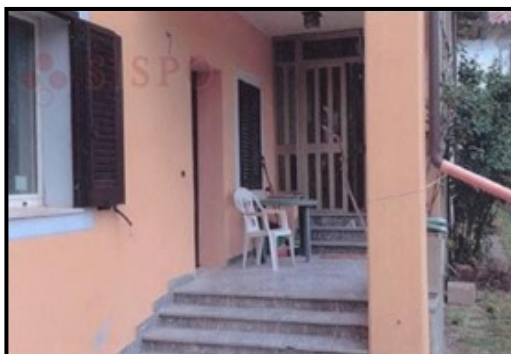
Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di una porzione immobiliare abitativa posta al piano terreno, composta da un ingresso, da due stanze da letto, una cucina e un servizio igienico, con adiacente locale accessorio (ripostiglio).

Termine presentazione offerte: 23/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli - (Tel. 0743/207272)

SPOLETO (PG)
FRAZ. CROCEMAROGGIA 55 - LOTTO 3

RGE 57/2011
PREZZO BASE 47.600,00
DATA VENDITA 24/06/2020 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di una porzione immobiliare abitativa posta al piano terreno, con ingresso da porticato esterno. La porzione immobiliare è composta da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto, un disimpegno e una stanza armadio a servizio di una delle camere, oltre a due distinti e adiacenti fabbricati accessori (ripostiglio – cantina – magazzino) con annesse corti di pertinenza esclusiva. Termine presentazione offerte: 23/06/2020 ore 12:00 - Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli - (Tel. 0743/207272)

Anno scolastico 2020/2021.

Tra concorsi bloccati e linee guida inesistenti, aumenta lo sconforto di alunni e docenti.

Come ogni fine anno migliaia di docenti precari, che garantiscono il corretto funzionamento di tantissime Istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado, si accingono a guardare e a pensare a quale sarà il domani. Quale sarà il loro futuro? E quali saranno le sorti di migliaia di studenti che ignari del sistema guardano avanti forti dell'insegnamento ricevuto e a cui si aggrappano con tutte le loro paure, le loro incertezze e le loro speranze? In questo momento storico per la Nazione in cui la pandemia da coronavirus ha generato sconforto sociale e soprattutto economico, non possiamo certo dimenticarci della scuola e delle sue problematiche. Migliaia di giovani hanno bisogno del contesto scuola per completare il proprio percorso di crescita personale e in cui possono affondare le loro radici e le loro basi solide per il futuro. La sospensione delle attività scolastiche in presenza ha creato notevoli disagi a studenti e famiglie. Di certo questa esperienza la porteremo sempre con noi nel bene e nel male. Proprio in questi giorni il Governo centrale sta definendo gli aspetti più importanti per il corretto svolgimento dei concorsi che serviranno non solo a combattere il precariato, ma anche a dare al sistema scolastico italiano una vera e propria identità. In queste ore si sta lavorando per garantire l'accesso all'insegnamento per merito, senza trascurare il possesso dei titoli e del servizio prestato per lunghi anni a beneficio di milioni di studenti. Purtroppo però tentennano ad arrivare soluzioni condivise ed il rischio di trovarsi dinanzi ad un nuovo anno scolastico all'insegna delle incertezze è molto più vicino di quello che può sembrare. Eppure proprio in questo momento storico sembrerebbe inappropriato dimenticarsi di quel corpo docenti, *cosiddetti non di ruolo*, che ha cercato in tutti i modi e con tutte le sue energie (di concerto con gli insegnanti di ruolo e i vari Dirigenti) di raggiungere gli alunni nelle loro case con la didattica a distanza (DAD). Un mondo nuovo, apparentemente sconosciuto, eppure così vicino da consentire il proseguimento della formazione dei nostri giovani e del nostro futuro. Certo, la DAD non sempre è stata alla portata di tutti, ma il risultato di questo enorme sforzo presto sarà evidente; tra qualche giorno infatti studenti di ogni ordine e grado raccoglieranno i loro frutti e aiuteranno gli addetti ai lavori a valutarne l'efficacia. Appare quantomeno inopportuno, almeno per il comparto "scuola", affidarsi per le valutazioni e le programazioni future soltanto a dati e percentuali.



Recentemente il Miur ha avviato alcuni concorsi per reperire nuovi docenti. Si tratta di due procedure concorsuali ordinarie e due procedure straordinarie che però viaggiano ancora nell'incertezza, tra dibattiti, mancate intese e continue richieste di chiarimenti. Ad ogni modo ci auguriamo che si possa divenire ad una stabilizzazione dei docenti precari per svariati motivi. Tra questi ricordiamo sicuramente il notevole risparmio sulla spesa pubblica (per concorsi che si potrebbero tranquillamente evitare), ma anche e soprattutto quello di garantire un'assistenza continua ad alunni che ogni anno, da decenni, seguono l'insegnamento di quello stesso insegnante che risulta bravo a supplire (da precario e in tutti gli ambiti, con o senza specializzazioni), ma non sufficientemente adeguato o addirittura impreparato a quell'immissione in ruolo, fondamentale per il presente e indispensabile più che mai per il futuro dei nostri giovani (*Patrizio Di Nola*).
Fonte foto: sito miur.gov.it

Sono graditi contributi quali comunicati stampa, segnalazioni, scritti ed immagini fotografiche.

Per maggiori dettagli e informazioni scrivi a:
redazione@sispocentro.it
oppure
contattaci al numero 075/6910394

**Seguici sulla nostra pagina
Facebook**



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

DERUTA (PG)
VIA TIBERINA SUD
RGE 124/2018
PREZZO BASE 201.700,00
DATA VENDITA 29/06/2020 ORE 15:30

UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su unità immobiliare con destinazione ufficio, sita al piano primo di un fabbricato.

Termine presentazione offerte: 26/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola - (Tel. 0743/220915)

MARSCIANO
CASTIGLIONE DELLA VALLE (PG)
VIA G. SOZZI 7

RGE 147/2017
PREZZO BASE 224.633,25
DATA VENDITA 06/07/2020 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare costituito da villino unifamiliare su due piani con relativi terreni pertinenziali.

Termine presentazione offerte: 03/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Fabio Catterini - (Tel. 075/8942308)

MARSCIANO(PG)
CORSO VITTORIO EMANUELE II

RGE 201/2017
PREZZO BASE 162.500,00
DATA VENDITA 07/07/2020 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Unità immobiliare destinata a civile abitazione disposta su due livelli (piani secondo e terzo) oltre che ai fondi al piano terra.

Termine presentazione offerte: 06/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Camilla Carpagnano (075/3720820)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG) ZONA INDUSTRIALE CERRO
VIA ANTONIO DA MIGLIANO N.1

RGE 221/2015
PREZZO BASE 867.000,00
DATA VENDITA 01/07/2020 ORE 12:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Diritti dell'intera piena proprietà di un fabbricato destinato ad attività industriale.
Termine presentazione offerte: 30/06/2020 ore 12:30
Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

SPELLO (PG)
VIA NAVELLO

RGE 237/2017
PREZZO BASE 112.000,00
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 14:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione, destinato ad abitazione.
Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Bucciolini - (Tel. 0743/207272)

MARSCIANO LOC. SCHIAVO (PG)
VIA SOLFERINO 5 LOTTO 1

RGE 238/2017
PREZZO BASE 72.000,00
DATA VENDITA 30/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale, posta al piano secondo, con annesso garage, facente parte di un complesso immobiliare sviluppato su 4 livelli, di cui un piano seminterrato occupato dai garages e tre piani fuori terra.
Termine presentazione offerte: 29/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

Turismo 2020 al tempo del coronavirus. Ecco come aumentano le vacanze in Camper.

Dopo circa tre mesi di lockdown la tendenza per le vacanze 2020 è un turismo itinerante. Questa propensione, in parte imposta dagli effetti del coronavirus e in parte determinata dalle ristrettezze economiche, in realtà sembra riaccendere il desiderio di un contatto diretto con l'ambiente. Dopo la raffica di cancellazioni registrate nei mesi scorsi di marzo e aprile, i campeggi di tutta Italia, da nord a sud, stanno registrando un boom di nuove prenotazioni. Sembra che buona parte degli italiani per quest'estate tenda a privilegiare strutture dove è possibile rilassarsi in un contesto dove anche il contatto sociale risulta ridotto al minimo. Un trend confermato anche dai principali portali turistici e che rappresenta dunque una buona fetta di mercato per il turismo della stagione 2020.



Camper e caravan offrono una sicurezza che nessun'altra soluzione di viaggio può offrire. Con il camper si dorme nel proprio letto, si cucina con le proprie stoviglie, si può fare la doccia nel proprio spazio riservato, insomma si può vivere una vacanza senza troppe preoccupazioni. Ci si può muovere dove e come si vuole, si può decidere di partire all'ultimo momento, si può esplorare al meglio il territorio; sostanzialmente si può praticare un tipo di turismo duttile, versatile, libero. Questo tipo di vacanza ci permette anche di decidere di partire all'ultimo minuto oppure ancora di cambiare destinazione laddove quella prescelta risultasse troppo affollata e, magari, spostarsi verso una meta diversa. Sul sito www.camping.it si possono cercare le migliori strutture attrezzate esistenti in Umbria, per un turismo di qualità e in sicurezza. (Patrizio Di Nola).



26 Luglio - 06 Agosto 2020

Al Parco Acquarossa di Gualdo Cattaneo si rinnova l'appuntamento con uno degli eventi più unici e particolari di sempre: la **Sagranti-no International Challenge Cup**, il raduno di mongolfiere provenienti da tutto il mondo. Per dieci giorni coloratissime mongolfiere spiccheranno il volo, colorando i cieli e sorvolando il paesaggio tipico umbro: uno spettacolo indimenticabile da godere dal basso, ma soprattutto da vivere dall'alto!

Maggiori info e fonte: UmbriaSi.it

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO(PG)
VIA XXIV MAGGIO N.52**

**RGE 30/2018
PREZZO BASE 316.000,00
DATA VENDITA 13/07/2020 ORE 10:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



Diritti di piena proprietà per l'intero su compendio immobiliare costituito da: 1) un locale adibito a negozio; 2) cinque locali ad uso autorimessa; 3) ente comune, bene comune non censibile.

Termine presentazione offerte: 10/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Marcella Galvani - (Tel. 075/3724287)

**GUALDO CATTANEO (PG)
FRAZ. SARAGANO N.22**

**RGE 43/2010
PREZZO BASE 58.000,00
DATA VENDITA 10/06/2020 ORE 15:30
ABITAZIONE E MAGAZZINO**



Beni immobili al piano terra così suddiviso: soggiorno mq 49,42; ripostiglio mq 2,38; disimpegno mq 3,10; bagno mq 5,51; camera da letto mq 17,84; camera da letto mq 15,68; al piano terra così suddiviso: locali in ristrutturazione (ex magazzino); corte mq 36,75; magazzino; locali uso abitazione (ex magazzino) mq 75,40. Con annessi terreni di varie dimensioni e natura. Termine presentazione offerte: 09/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marcello Bocchini - (Tel. 0743/220710)

**MONTTEFALCO (PG)
FRAZ. COLLE SAN CLEMENTE LOTTO 2**

**RGE 48/2011
PREZZO BASE 15.500,00
DATA VENDITA 10/07/2020 ORE 10:30
TERRENO**



Diritti di piena proprietà su Terreni agricoli suddivisi in n. 5 corpi fondiari.

Termine presentazione offerte: 09/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Massimo Sabatini - (Tel. 0743/48853)

63° Festival dei Due Mondi

Sarà un'edizione ridotta e all'insegna della sicurezza quella che si svolgerà dal 27 al 30 agosto a Spoleto. Tra gli ospiti d'eccezione, Riccardo Muti e Monica Bellucci. La 63° edizione del **Festival dei Due Mondi** a Spoleto si prepara a ripartire mettendo in campo tutte le precauzioni per offrire al pubblico il godimento della manifestazione in piena sicurezza.

Per maggiori informazioni :

www.festivaldispoleto.com

Fonte: www.umbriatourism.it



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
FRAZ. VESCIA
VIA FLAMINIA NORD 2/A**

RGE 156/2013

PREZZO BASE 103.280,00

DATA VENDITA 01/07/2020 ORE 10:30

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Diritti di piena proprietà sui seguenti beni costituiti da un appartamento di civile abitazione posto al primo piano con annessa corte pertinenziale esclusiva della superficie catastale complessiva di mq. 2528.

Termine presentazione offerte: 30/06/2020 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO(PG) COLFIORITO
VIA PIETRO ONORI
RGE 169/2016**

DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 14:00 - TERMINE OFFERTE 25/06/2020 ORE 12:00

FABBRICATO:

LOTTO 1 EURO: 19.000,00

Trattasi di una unità immobiliare, non ultimata, che interessa una porzione di piano primo, secondo e terzo.

LOTTO 2 EURO: 21.000,00

Trattasi di una unità immobiliare, non ultimata, che interessa una porzione di piano terra e primo.

LOTTO 3 EURO: 15.500,00

Trattasi di una unità immobiliare, non ultimata, che interessa una porzione di piano terra e primo.

LOTTO 4 EURO: 37.500,00

È questa l'unica unità immobiliare pressoché ultimata e della quale è stata depositata planimetria catastale presso i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate. L'unità in oggetto interessa il piano terra, primo, secondo e terzo.

LOTTO 5 EURO: 16.000,00

Trattasi di una unità immobiliare, non ultimata, che interessa una porzione di piano terra e primo.

LOTTO 6 EURO: 19.000,00

Trattasi di una unità immobiliare, che interessa una porzione di piano secondo e terzo.

LOTTO 7 EURO: 16.000,00

Trattasi di una unità immobiliare, non ultimata, che interessa una porzione di piano secondo e terzo.

Professionista Delegato Avv. Rossano Ponti (Tel. 0743/47300)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
VOC. ROSCETO
RGE 256/2016

DATA VENDITA 16/06/2020 ORE 15:30 - TERMINE OFFERTE 15/06/2020 ORE 12:00

ABITAZIONI DI TIPO CIVILE E RISTORANTE:

LOTTO 1 EURO: 76.000,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento con giardino privato, garage e box moto.

LOTTO 2 EURO: 36.000,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento e box moto.

LOTTO 3 EURO: 38.400,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento e garage.

LOTTO 4 EURO: 45.200,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento e garage.

LOTTO 5 EURO: 48.000,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento e garage.

LOTTO 6 EURO: 78.400,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento con giardino privato e portico, garage e box moto.

LOTTO 7 EURO: 65.200,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento, garage e box moto.

LOTTO 8 EURO: 23.600,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento in fase di costruzione, con posto auto in fase di costruzione.

LOTTO 9 EURO: 42.000,00

Diritti di piena proprietà di un appartamento in fase di costruzione, con posto auto e box moto in fase di costruzione.

LOTTO 10 EURO: 84.800,00

Diritti di piena proprietà di immobile adibito a ristorante in fase di costruzione, con n. 3 posti auto in fase di costruzione.



Professionista Delegato Avv. Daniele Ciotti (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO(PG) LOC. SAN GIOVANNI PROFIAMMA
VIA FILIPPO BRUNELLESCHI N.77
RGE 236/2017**

DATA VENDITA 06/07/2020 ORE 15:30 - TERMINE OFFERTE 03/07/2020 ORE 12:00

LOTTO 1 EURO: 94.774,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato è dotato di un garage, due cantine e un ripostiglio.

LOTTO 2 EURO: 72.549,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera del Blocco C del complesso residenziale composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, un fondo illuminato e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 3 EURO: 72.738,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, l'ultima del Blocco C del complesso residenziale ed è composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, un fondo illuminato e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 5 EURO: 74.706,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco B del complesso residenziale ed è composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, una cantina illuminata e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 6 EURO: 74.706,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco B del complesso residenziale ed è composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, una cantina illuminata e areata con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 7 EURO: 74.706,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco B del complesso residenziale è composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, una cantina illuminata e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 8 EURO: 74.706,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco B del complesso residenziale composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. Interrato dotato di un garage, una cantina illuminata e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini (Tel. 075/8942308)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO(PG) LOC. SAN GIOVANNI PROFIAMMA
VIA FILIPPO BRUNELLESCHI N.77**

RGE 236/2017

DATA VENDITA 06/07/2020 ORE 15:30 - TERMINE OFFERTE 03/07/2020 ORE 12:00

LOTTO 9 EURO: 79.243,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco B del complesso residenziale composto da un piano completamente interrato e da due piani fuori terra. L' interrato dotato di un garage, una cantina illuminata e areato con bocche di lupo, un sottoscala e un disimpegno da cui si può salire al piano terra mediante una scala interna.

LOTTO 10 Porzione di fabbricato costituita da cantina EURO: 2.370,00

LOTTO 12 Porzione di fabbricato costituita da cantina EURO: 2.264,00

LOTTO 18 E LOTTO 13 EURO: 103.865,00

Lotto 18) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 13) porzione di fabbricato costituita da posto auto

LOTTO 19 - 11 EURO: 143.058,00

Lotto 19) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 11) porzione di fabbricato costituita da garage

LOTTO 20 - 15 EURO: 123.714,00

Lotto 20) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 15) posto auto coperto

LOTTO 21 - 17 EURO: 101.383,00

Lotto 21) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 17) costituita da posto auto coperto

LOTTO 22 - 16 EURO: 96.758,00

Lotto 22) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 16) da posto auto coperto

LOTTO 23 - 14 EURO: 86.868,00

Lotto 23) porzione di fabbricato costituita da appartamento - Lotto 14) da posto auto coperto

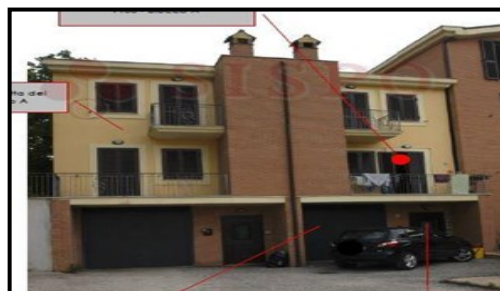
LOTTO 24 EURO: 117.073,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una delle due villette singole a schiera che compongono il Blocco A del complesso residenziale.

LOTTO 25 EURO: 142.740,00

Porzione di fabbricato costituita da appartamento. Si tratta di una villetta singola a schiera, all'interno del Blocco A del complesso residenziale. L' interrato è dotato di un garage, una cantina illuminata tramite bocche di lupo, un sottoscala e un ripostiglio.

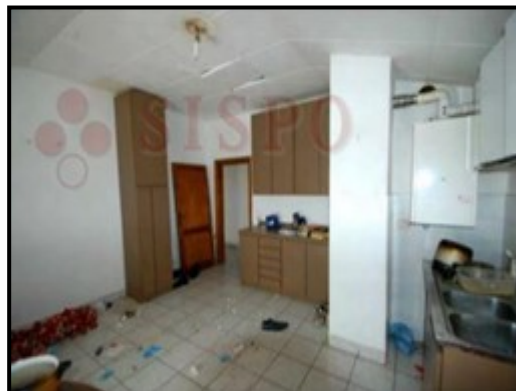
Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini (Tel. 075/8942308)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
VIA FLAMINIA SUD N.7 LOTTO 4**

**RGE 180/2017
PREZZO BASE 41.532,00
DATA VENDITA 25/06/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà su immobile consistente in un appartamento di civile abitazione posto al piano terzo.

Termine presentazione offerte: 24/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Flavia Montioni - (Tel. 0743/521505)

**COLLAZZONE - STRADA PER TODI (PG)
FRAZ. COLLEPEPE VIA FONTANELLE 98**

**RGE 215/2015
PREZZO BASE 125.000,00
DATA VENDITA 09/07/2020 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



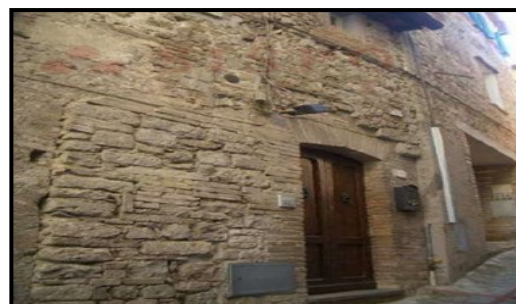
Diritti di piena proprietà in ragione di 1/1 su Immobile costituito da casa singola con locale commerciale al piano terra .

Termine presentazione offerte: 08/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Anna Rita Bocchini - (Tel. 0743/224747)

**TODI (PG)
VIA SAN QUIRICO N.1**

**RGE 262/2016
PREZZO BASE 125.000,00
DATA VENDITA 30/06/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà della porzione di fabbricato abitativo, posta al piano primo del complesso immobiliare, con ingresso comune con altre unità immobiliari e corte esclusiva.

Termine presentazione offerte: 29/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
VIA FLAMINIA SUD N.7 LOTTO 1**

**RGE 180/2017
PREZZO BASE 39.252,00
DATA VENDITA 25/06/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà su immobile consistente in un appartamento di civile abitazione posto al piano secondo.

Termine presentazione offerte: 24/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Flavia Montioni - (Tel. 0743/521505)

**FOLIGNO (PG)
VIA FLAMINIA SUD N.7 LOTTO 2**

**RGE 180/2017
PREZZO BASE 46.290,00
DATA VENDITA 25/06/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà su immobile consistente in un appartamento di civile abitazione posto al piano terzo.

Termine presentazione offerte: 24/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Flavia Montioni - (Tel. 0743/521505)

**FOLIGNO (PG)
VIA FLAMINIA SUD N.7 LOTTO 3**

**RGE 180/2017
PREZZO BASE 33.882,00
DATA VENDITA 25/06/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà su immobile consistente in un appartamento di civile abitazione posto al piano terzo.

Termine presentazione offerte: 24/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Flavia Montioni - (Tel. 0743/521505)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
VIA XXV APRILE LOTTO 1

RGE 144/2018
PREZZO BASE 79.340,00
DATA VENDITA 10/07/2020 ORE 15:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Appartamento posto al primo piano, costituito da un'ampia zona giorno destinata a soggiorno/cucina/pranzo; attraverso un disimpegno si accede ad una camera, un bagno ed una seconda camera con bagno e guardaroba interno. La zona giorno dispone di un ampio terrazzo coperto. Garage pertinenziale posto al piano seminterrato di catastali mq 24.

Termine presentazione offerte: 09/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Novella Elisei - (Tel. 0742/342111)

TODI (PG)
VIA XXV APRILE LOTTO 2

RGE 144/2018
PREZZO BASE 73.256,00
DATA VENDITA 10/07/2020 ORE 15:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Appartamento posto al terzo piano, costituito da un'ampia zona giorno destinata a soggiorno/cucina/pranzo; attraverso un disimpegno si accede ad una camera, un bagno ed una seconda camera con bagno e guardaroba interno. La zona giorno dispone di un ampio terrazzo coperto. Garage pertinenziale posto al piano seminterrato di catastali mq 24.

Termine presentazione offerte: 09/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Novella Elisei - (Tel. 0742/342111)

GUALDO CATTANEO (PG)
FRAZ. TORRI LOC. DETTA PURGATORIO
VIA DEL POLVERONE

RGE 146/2017
PREZZO BASE 8.000.000,00
DATA VENDITA 15/07/2020 ORE 15:00
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Piena proprietà di un compendio di beni immobili costituenti una moderna azienda agricola vitivinicola con terreni per la maggior parte adibiti a vigneto DOC e IGT e per il resto a frutteto, oltre a seminativi e bosco, per una superficie complessiva di circa ha. 34,43, con annesso un fabbricato della superficie commerciale totale di circa mq 3783,92 adibito a cantina vinicola di recente costruzione, con uffici, foresteria e sala degustazione, in ottimo stato di manutenzione, dotata di impianti all'avanguardia. Termine presentazione offerte: 14/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**DERUTA (PG)
VIA DEL RAKU N.20**

**RGE 67/2018
PREZZO BASE 114.750,00
DATA VENDITA 14/07/2020 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà su appartamento con garage, oltre a diritti su parti comuni (vano scala e corsia di manovra) consistente in appartamento sito al secondo piano di una palazzina di recente realizzazione, composto da ingresso/soggiorno/pranzo con cucina a vista, disimpegno, due camere, due bagni, tre sottotetti, due terrazzi e un balcone.

Termine presentazione offerte: 13/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Fiorani - (Tel. 0743/222224)

**VALTOPINA (PG)
VIA NAZARIO SAURO**

**RGE 137/2018
PREZZO BASE 189.000,00
DATA VENDITA 09/07/2020 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Il bene è costituito da unità immobiliare con destinazione turistico ricettiva (piccoli appartamenti categoria alberghiero).

Termine presentazione offerte: 08/07/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Letizia Mesca - (Tel. 3496718379)

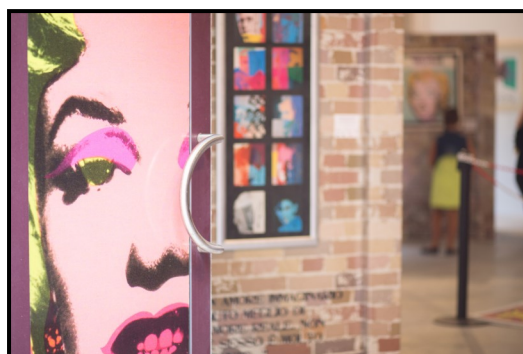
Era rimasta aperta un solo giorno, quello dell'inaugurazione. Poi lo stop, dovuto al Decreto governativo che aveva "chiuso" l'Italia per l'emergenza "Covid 19". Ora, con tutte le accortezze del caso dal punto di vista della logistica e della sicurezza sanitaria, la grande mostra antologica dedicata ad **Andy Warhol** e alla **Pop Art** riaprirà i battenti a **Terni** il **30 maggio**, a partire dalle ore 10.30 nei locali del Centro espositivo "**Palazzo di Primavera**". Tre le rilevanti novità l'inserimento nelle sale di nuove opere uniche su tela, arrivate eccezionalmente nel frattempo da collezionisti americani, mai esposte prima in Italia.

Fonte: <https://www.umbriatourism.it>

Info e biglietti <http://www.pubbliwork.it/>

Andy Warhol ...in the city

Terni dal 30/05/2020 al 09/08/2020



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TREVI (PG)
LOC. MATIGGE

RGE 257/2016
PREZZO BASE 102.000,00
DATA VENDITA 01/07/2020 ORE 11:30
3 TERRENI



Piena proprietà per la quota di 1/1 su: n.3 terreni.
Termine presentazione offerte: 30/06/2020 ore 12:30
Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

SPOLETO(PG)
FRAZ. SAN SILVESTRO MORRO N.7 LOTTO 1

RGE 250/2017
PREZZO BASE 288.214,00
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 10:00
FABBRICATO



Diritti corrispondenti alla piena proprietà dell'intero (1/1) spettanti su fabbricato principale residenziale (n. 9 vani – piano terra e primo) con annessi n. 5 accessori su corte pertinenziale. Diritti corrispondenti alla piena proprietà dell'intero (1/1) spettanti su terreni
Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/8942476)

SPOLETO(PG)
FRAZ. SAN SILVESTRO MORRO LOTTO 2

RGE 250/2017
PREZZO BASE 69.778,50
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 10:00
TERRENO



Diritti corrispondenti alla piena proprietà dell'intero (1/1) spettanti su terreni
Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/8942476)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO LOC. SCHIAVO (PG)
VIA SOLFERINO 5 LOTTO 2**

**RGE 238/2017
PREZZO BASE 72.000,00
DATA VENDITA 30/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale, posta al piano secondo, con annessi due garages, facente parte di un complesso immobiliare sviluppato su 4 livelli, di cui un piano seminterrato occupato dai garages e tre piani fuori terra.

Termine presentazione offerte: 29/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

**MARSCIANO LOC. SCHIAVO (PG)
VIA SOLFERINO 5 LOTTO 3**

**RGE 238/2017
PREZZO BASE 74.000,00
DATA VENDITA 30/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale, posta al piano primo, con annessi due garages, facenti parte di un complesso immobiliare sviluppato su 4 livelli, di cui un piano seminterrato occupato dai garages e tre piani fuori terra.

Termine presentazione offerte: 29/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

**MARSCIANO LOC. SCHIAVO (PG)
VIA SOLFERINO 5 LOTTO 4**

**RGE 238/2017
PREZZO BASE 70.000,00
DATA VENDITA 30/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale, posta al piano primo, con annesso garage, facente parte di un complesso immobiliare sviluppato su 4 livelli, di cui un piano seminterrato occupato dai garages e tre piani fuori terra.

Termine presentazione offerte: 29/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**BEVAGNA (PG)
VIA PRIMO MAGGIO LOTTO 3**

**RGE 271/2015
PREZZO BASE 40.400,00
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale di recentissima costruzione, posta al piano primo, facente parte di un complesso immobiliare residenziale, con annesso garage, ubicato nello stesso corpo di fabbrica, unitamente ai diritti sul passaggio comune, parcheggi, rampa, ascensore, locali tecnici, sulla scala di accesso all'abitazione e sulle parti comuni dell'edificio. Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

**BEVAGNA (PG)
VIA PRIMO MAGGIO LOTTO 4**

**RGE 271/2015
PREZZO BASE 49.000,00
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale di recentissima costruzione, posta al piano primo, facente parte di un complesso immobiliare residenziale, con annessi garage e magazzino, ubicato nello stesso corpo di fabbrica, unitamente ai diritti sul passaggio comune, parcheggi, rampa, ascensore, locali tecnici, sulla scala di accesso all'abitazione e sulle parti comuni dell'edificio. Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

**BEVAGNA (PG)
VIA PRIMO MAGGIO LOTTO 6**

**RGE 271/2015
PREZZO BASE 45.800,00
DATA VENDITA 26/06/2020 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di una unità immobiliare residenziale di recentissima costruzione, posta al piano primo, facente parte di un complesso immobiliare residenziale, con annessi n.2 garages e magazzino, ubicato nello stesso corpo di fabbrica, unitamente ai diritti sul passaggio comune, parcheggi, rampa, ascensore, locali tecnici, sulla scala di accesso all'abitazione e sulle parti comuni dell'edificio. Termine presentazione offerte: 25/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Piergiorgio Castellani - (Tel. 0743/207272)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

BEVAGNA (PG)
VIA MADONNA DELLA ROSA - LOTTO 1

RGE 99/2015
PREZZO BASE 123.320,00
DATA VENDITA 03/07/2020 ORE 12:00
ABITAZIONE IN VILLINI



Fabbricato ad uso abitazione composto da un'unità immobiliare con adiacente ed antistante corte esclusiva e tre terreni.
Termine presentazione offerte: 02/07/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 0743/224335)

FOLIGNO (PG) VIA DEL TOLMINO 1

RGE 109/2016
PREZZO BASE 122.700,00
DATA VENDITA 03/07/2020 ORE 10:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Unità immobiliare ad uso abitativo, posta al piano primo di un edificio elevato su cinque piani fuori terra, con due garage ubicati al piano terra.
Termine presentazione offerte: 02/07/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

MASSA MARTANA (PG)
VIA FLAMINIA VECCHIA 11 LOTTO 1

RGE 122/2013
PREZZO BASE 25.000,00
DATA VENDITA 01/07/2020 ORE 14:30
LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI



Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso commerciale/artigianale destinata ad ufficio vendite e laboratorio artigianale.
Termine presentazione offerte: 30/06/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli (0743/207272)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**CANNARA (PG) VIA G. REVERBERI
LOTTO A
RGE 49/2018
PREZZO BASE 50.779,00**

**DATA VENDITA 03/07/2020 ore 11:00
UFFICI E STUDI PRIVATI**



Ambulatorio dentistico con sala d'attesa, sala operativa, ufficio e servizi di mq 59,74 .
Termine presentazione offerte: 02/07/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

**CANNARA (PG) VIA G. REVERBERI
LOTTO B
RGE 49/2018
PREZZO BASE 30.750,00**

**DATA VENDITA 03/07/2020 ore 11:00
NEGOZI, BOTTEGHE**



Negozio di mq 51,00.
Termine presentazione offerte: 02/07/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

**CANNARA (PG) VIA G. REVERBERI
LOTTO C
RGE 49/2018
PREZZO BASE 18.530,00**

**DATA VENDITA 03/07/2020 ore 11:00
NEGOZI, BOTTEGHE**



Negozio di mq 29,00.
Termine presentazione offerte: 02/07/2020 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**TREVI (PG) LOC. PIETRAROSSA
VIA XXV APRILE**

**RGE 43/2007
PREZZO BASE 450.000,00
DATA VENDITA 24/06/2020 ORE 11:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**



Diritti di piena proprietà in ragione di 1000/1000 su rata di terreno con sovrastante parte di edificio industriale , costituito da diverse unità immobiliari internamente suddiviso in vari locali, in parte su due livelli.

Termine presentazione offerte: 23/06/2020 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Battiboia Gaggiani - (Tel. 0743/47036)

DERUTA (PG) FRAZ. CASALINA

**RGE 60/2018
PREZZO BASE 762.000,00
DATA VENDITA 22/06/2020 ORE 15:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di proprietà per 1/1 su terreno, con sovrastante edificio in corso di costruzione, la cui destinazione come da atti assentiti e rilasciati dal Comune di Deruta consiste nella "realizzazione di un edificio plurifamiliare da adibire a civile abitazione".

Termine presentazione offerte: 19/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Enrico Bianchini - (Tel. 075/8522702)

TODI (PG) FRAZ. PANTALLA

**RGE 71/2018
PREZZO BASE 560.000,00
DATA VENDITA 01/07/2020 ORE 11:00
OPIFICI**



Diritti di piena proprietà su Complesso immobiliare con destinazione opificio e abitazione.

Termine presentazione offerte: 30/06/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

WWW.IVGUMBRIA.COM

**IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.
ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI**



VEMITALIA VENDITE ON-LINE

vemitalia.com - vemi.it



CONCORDATO PREVENTIVO N.13/2015 TRIBUNALE DI SPOLETO

VENDITA DEL 10/07/2020

AGGIUDICAZIONE DIRETTA ON LINE - A LOTTI SINGOLI

PREZZO BASE COMPLESSIVO € 197.710,00

**MACCHINE PER MOVIMENTO TERRA, ESCAVATORI, BOBCAT, AUTOCARRI E
MACCHINARI VARI - per info e visite fallimenti@ivgumbria.eu**



Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana

