



## PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Palazzo Collicola Spoleto - Fonte foto [www.myspoleto.it](http://www.myspoleto.it)

### **“Materia Oscura”**

**La mostra retrospettiva dell'artista Paolo Canevari ospitata nel piano nobile di Palazzo Collicola a Spoleto.**

**All'interno uno speciale articolo a cura di *Lorenzo Fiorucci*.**

**VEMITALIA** VENDITE ON-LINE

[vemitalia.com](http://vemitalia.com) - [vemi.it](http://vemi.it)



## Calendario scolastico 2020/2021

### La ripartenza in Umbria di *Patrizio Di Nola*

Il 14 Settembre 2020 riparte l'istruzione in Umbria con la riapertura dei plessi scolastici di vario ordine e grado. A far discutere è l'imminente referendum che, inevitabilmente, impone la chiusura e la successiva sanificazione di alcune delle scuole normalmente occupate dai seggi elettorali. La ripartenza tuttavia, tanto attesa da studenti, bambini e famiglie, suscita ancora perplessità nella gestione delle procedure operative da seguire nel rispetto e per la prevenzione dal contagio del Coronavirus. Molti Dirigenti scolastici si sono prontamente attivati prima della ripartenza per incontrare le famiglie ed informare sui protocolli Ministeriali cui attenersi in maniera tassativa e rigorosa. L'utilizzo delle mascherine chirurgiche, il distanziamento sociale ma soprattutto l'isolamento del soggetto che dovesse eventualmente presentare sintomi durante la presenza a scuola. Secondo alcune previsioni l'anno scolastico che si accinge ad iniziare sarà classificato come l'anno delle assenze, sia da parte dei docenti e del personale ATA, sia da parte degli alunni e bambini frequentanti i quali, sono obbligati a rimanere a casa in caso di qualsiasi sintomo riconducibile al Covid-19. In capo alle famiglie e al senso civico di ciascuno di noi la responsabilità primaria della corretta gestione dell'emergenza sanitaria in atto. D'altronde desta abbastanza preoccupazione l'idea che in caso di soggetto positivo al tampone, l'intera classe frequentata possa essere posta in isolamento fiduciario, con ricerca e ricostruzione di tutti i contatti precedenti le 48 ore. Il diritto all'istruzione rimane dunque l'obiettivo primario e fondamentale da tutelare, per evitare un nuovo blocco delle Istituzioni scolastiche, per il bene comune e per il futuro delle nuove generazioni.



Scuola dell'Infanzia Cimino - Assisi  
Foto archivio sispocentro.it

Terni Digital Week è un evento che si prefigge la sensibilizzazione ai molteplici temi relativi al digitale. Innumerevoli saranno le tematiche trattate, anche perché l'argomento è davvero vastissimo. L'evento è a Terni da Mercoledì 23 Settembre a Domenica 27/09/2020.

Maggiori informazioni e fonte:  
[www.umbriaeventi.com](http://www.umbriaeventi.com)



**TERNI DIGITAL WEEK**

Sono graditi contributi quali comunicati stampa, segnalazioni, scritti ed immagini fotografiche.

Per maggiori dettagli e informazioni scrivi a:  
[redazione@sispocentro.it](mailto:redazione@sispocentro.it)  
oppure  
contattaci al numero 075/6910394

**Seguici sulla nostra pagina  
Facebook**





## Papa Francesco ad Assisi per l'Enciclica "Fratelli tutti"

Il prossimo 03 Ottobre 2020 Sua Santità Papa Francesco sarà ad Assisi, sulla tomba del Santo che colse la fraternità in ogni creatura di Dio e la trasformò nel meraviglioso cantico senza tempo. Parte da Assisi la nuova tappa del magistero del Papa che ha scelto di portare il nome del Santo Francesco, il "poverello". Il Pontefice firmerà nella città serafica la terza Enciclica "fratelli tutti sulla fraternità e l'amicizia sociale", che trae spunto proprio da alcuni scritti del Santo. Il Papa la firmerà nel pomeriggio del 03 Ottobre, dopo aver celebrato la Santa messa in Basilica inferiore. Per desiderio del Papa, la celebrazione si svolgerà in forma privata, senza alcuna partecipazione dei fedeli, a motivo della situazione sanitaria in atto. Appena conclusa il Santo Padre sarà di ritorno a Roma in Vaticano.



La Basilica di Assisi -

Fonte foto e articolo: <https://www.vaticannews.va/it>

**Alcune offerte imperdibili  
disponibili su siti partner  
del portale  
[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)**

**zooplus.it**  
Il mio negozio per animali



**Offerte imperdibili  
su prodotti per animali**

Tramite il sito  
[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)  
Offerte  
di Primavera  
**Sconti fino al  
50%**



**ACQUISTA ORA**

**monclick**  
IO COMPRO QUI

## “Materia Oscura” in mostra a Palazzo Collicola

Si è già guadagnata un premio dal ministero dei beni e l'attività culturali, la mostra retrospettiva dell'artista Paolo Canevari “Materia Oscura” ospitata nel piano nobile di Palazzo Collicola a Spoleto, risultando tra le otto esposizioni italiane vincitrici del bando Exhibit Program per il migliore progetto critico-curatoriale. Si candida dunque a tutti gli effetti ad essere una delle mostre di arte contemporanea da non perdere in questo travagliato 2020. La mostra è fortemente suggestiva grazie alle opere di un artista che prima di approdare a Spoleto si è fatto apprezzare in tutto il mondo. Paolo Canevari, nato a Roma nel 1963, è infatti uno dei pochi artisti italiani della sua generazione che ha trovato un'investitura reale al di fuori dei confini nazionali, riconosciuto e sostenuto da importanti critici: due su tutti Germano Celant e Robert Storr. Quest'ultimo nel 2007 lo ha invitato alla Biennale di Venezia e in quell'occasione l'artista ha realizzato un video decisamente toccante sulla guerra dei Balcani, *Bouncing Skull*, oggi acquisito e custodito dal MoMa di New York. Canevari ha colto e interpretato le dinamiche sociali che andavano modificandosi rapidamente facendo ricorso ad un linguaggio povero nei materiali impiegati, ma intenso nelle capacità di palesare scenari che erodono i tradizionali limiti di visualizzazione della realtà. Il ricorso ad una materia come il pneumatico o il battistrada dell'automobile. La materia *in nuce* alla produzione della gomma è il petrolio fonte di ricchezza di pochi, mentre lo scarto finale è il copertone, un rifiuto speciale, oggetto emblema della povertà di molti. Una contraddizione che è posta in evidenza in mostra attraverso il contrasto tra la collezione del museo e le opere. Infatti, il piano nobile di Palazzo Collicola raccoglie di per sé un sedimento storico abbastanza preciso, tra cui tele della scuola del Guercino o pitture protobarocche di un artista così difficile da incontrare come Antiveduto Grammatica, con cui l'opera di Canevari fa i conti, intervenendo con tutta la forza di una dirompente alterazione contestuale. In questo spazio così prezioso, ricco di opere, fregi, mobili, suppellettili, rigurgitati come residuo di una cultura che ostenta il proprio potere, l'opera di Canevari innesca una dissonanza linguistica, una disarmonia visiva, che rafforza la funzione eterodossa, irriverente e intimamente distruttrice che è parte del carattere e della cultura dell'artista. L'oggetto artistico di Canevari è di per sé trasfigurato in forme allegoriche andando così ad elaborare



nuovi codici, allusivi e simbolici, che stimolano la mente in un ragionamento molto più complicato rispetto all'apparente semplicità formale dell'opera. La decodificazione di questi lavori può rimanere spesso criptata, oscurata più dall'incapacità della mente di illuminare il buio della propria ragione, che non dalla capacità comunicativa dell'oggetto. Le installazioni presentate dall'artista a Palazzo Collicola suscitano dunque riflessioni sul nostro tempo, stimolando la mente in quella difficile operazione che cerca di disegnare i margini di quella materia oscura che avvolge nonostante tutto ancora la società contemporanea. La mostra inizialmente visitabile fino al 13 settembre è prorogata fino alla fine dell'anno ed è accompagnata da un catalogo edito dalla casa editrice di Pistoia, Gli Ori. (Lorenzo Fiorucci).



Paolo Canevari - Materia Oscura



**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**GUALDO CATTANEO (PG)**  
**FRAZIONE GRUTTI LOTTO 1**

**RGE 83/2011**  
**PREZZO BASE 47.600,00**  
**DATA VENDITA 04/11/2020 ORE 16:00**  
**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Piena proprietà sul seguente bene immobile: Appartamento posto al piano primo, facente parte di un villino con corte circostante.

Termine presentazione offerte: 03/11/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Manuela Prudani - (Tel. 0743/261189)

**GUALDO CATTANEO (PG)**  
**FRAZIONE GRUTTI LOTTO 2**

**RGE 83/2011**  
**PREZZO BASE 59.500,00**  
**DATA VENDITA 04/11/2020 ORE 16:00**  
**TERRENO**



Piena proprietà sui seguenti beni immobili: Terreni agricoli.

Termine presentazione offerte: 03/11/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Manuela Prudani - (Tel. 0743/261189)

**DERUTA (PG)**  
**VIA TIBERINA SUD**

**RGE 124/2018**  
**PREZZO BASE 170.000,00**  
**DATA VENDITA 05/11/2020 ORE 14:30**  
**UFFICI E STUDI PRIVATI**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su unità immobiliare con destinazione ufficio, sita al piano primo di un fabbricato.

Termine presentazione offerte: 04/11/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola - (Tel. 0743/220915)

## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**CERRETO DI SPOLETO (PG)  
LOC. PONTE SARGANO**

**RGE 141/2016  
PREZZO BASE 512.000,00  
DATA VENDITA 04/11/2020 ORE 10:30  
FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Piena Proprietà del bene composto da un fabbricato realizzato nei primi anni del 2000, si tratta di un capannone prefabbricato su due livelli della superficie netta complessiva di 3.228,96 mq.

Termine presentazione offerte: 03/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

**TODI (PG)  
FRAZ. ROSCETO VOC. SOBRANO N.33**

**RGE 172/2015  
PREZZO BASE 267.600,00  
DATA VENDITA 18/11/2020 ORE 10:30  
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**



Diritti di piena proprietà su edificio abitativo con accessori e piccola corte esclusiva di circa mq. 70, che si sviluppa su due livelli fuori terra, il piano terra è suddiviso in quattro locali destinati a fondo e in un locale destinato a cantina. Al piano primo sono ubicate cinque camere da letto, tre bagni, una cucina, una zona pranzo, un ingresso, un ripostiglio e il vano scala. Termine presentazione offerte: 17/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

**MASSA MARTANA (PG)  
VOC. COLLE SOPRA SNC**

**RGE 180/2018  
PREZZO BASE 524.000,00  
DATA VENDITA 27/11/2020 ORE 09:30  
ALBERGHI E PENSIONI**



Piena proprietà di villino singolo con piscina e giardino esclusivo adibito a casa vacanze e piccola rata di terreno agricolo, adiacente al giardino, coltivato ad uliveto

Termine presentazione offerte: 26/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Maria Cristina Lupi - (Tel. 0743/671146)

## Aste immobiliari: alcuni aspetti fondamentali

Sono in costante crescita le vendite di immobili provenienti da aste giudiziarie. Molte persone, alcune di queste in cerca dell'affare ad un prezzo vantaggioso, si affacciano per la prima volta al mondo delle aste che di per sé lo sappiamo, suscita interesse e curiosità ma allo stesso tempo paure e titubanze. È sempre più frequente infatti il ricorso a professionisti terzi, estranei all'esecuzione, ai quali gli interessati si rivolgono per avere assistenza, sia tecnica che giuridica. Purtroppo ancora oggi si leggono notizie e informazioni distorte riguardo il funzionamento delle aste giudiziarie, delle procedure da eseguire e dei soggetti a cui rivolgersi. In quanti ad esempio sono a conoscenza che le vendite giudiziarie immobiliari sono completamente esenti delle spese notarili necessarie per il trasferimento della proprietà del bene e che le visite agli immobili, in presenza di un Custode Giudiziario nominato da Tribunale, sono gratuite e non prevedono quindi la corresponsione di alcun compenso? Per non parlare delle pregiudizievoli! Infatti probabilmente non tutti sanno che con il trasferimento del bene il Giudice ordina anche la cancellazione di ipoteche, pignoramenti etc... rendendo così l'immobile acquistato libero e nella piena disponibilità dell'acquirente, ovviamente salvo casi espressamente indicati. Purtroppo molte persone interessate all'acquisto ancora oggi avvertono un certo timore nell'avvicinarsi al mondo delle aste giudiziarie, vuoi per partito preso vuoi per cattiva informazione e/o disinformazione.



Fonte foto: [lecceprima.it](http://lecceprima.it)

Pronti a fare offerta? Un'attenta lettura dell'avviso di vendita predisposto dal Professionista Delegato integrata, se del caso, da ulteriori domande, e via!!! Ma qualcuno osserverà... e se lo compro ed è occupato? Rispondo. Se liberabile, e lo trovate scritto nella perizia o nell'avviso, chiedetelo al Custode. Comprare un immobile all'asta in alcuni casi oltre che economicamente vantaggioso (si risparmia anche il notaio, l'agenzia, etc) costituisce una garanzia, una certezza vera e propria, una forma di tutela assoluta. Si pensi che alcuni degli immobili venduti all'asta erano già stati acquistati da soggetti terzi in una normale compravendita non andata a buon fine per l'errore di qualcuno, per non essersi documentati a sufficienza, per superficialità o semplicemente per essersi fidati della persona e del professionista sbagliato (fonte archivio Sispocentro.it).



**Scopri le  
migliori  
occasioni  
solo attraverso  
il sito  
[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)**



## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)  
FRAZ. PORETA LOC. PALAZZACCIO  
EX S.S. FLAMINIA 100  
RGE 305/2016  
PREZZO BASE 4.410.408,90  
DATA VENDITA 25/11/2020 ORE 14:30  
ABITAZIONE IN VILLE**



Diritti di proprietà pari al 1000/1000 di un complesso immobiliare costituito da un ampio fabbricato padronale realizzato su più livelli, un adiacente immobile rurale di pertinenza, e terreni agricoli circostanti

Termine presentazione offerte: 24/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rossano Ponti - (Tel. 0743/47300)

**Scopri le migliori offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici  
e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito**

[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)

**ePRICE** Vicini o lontani, ePRICE c'è!

**Servizi e Promozioni**  
per affrontare la ripresa

**SCOPRI**



Si è svolta a Perugia la rievocazione storica della consegna delle chiavi della città a Braccio e quella del Palio 2020 alla Città. Braccio (Alexio Bachiorri) è entrato a cavallo da via Maestà delle Volte, con al seguito il drappello della Compagnia del Grifoncello, il passo scandito dal rullio dei tamburini di Porta Sole. Il condottiero ha raggiunto i priori ed è così iniziata la consegna delle chiavi alla presenza del Sindaco Romizi, che ha ricevuto la consegna del Palio 2020 alla Città. Appuntamento all'edizione 2021 che si terrà dal prossimo 5 e 7 Giugno, come annunciato dalla Presidente dell'Associazione Teresa Severini.

Fonte: Corriere dell'Umbria del 07/09/2020.



## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)  
VIA DEI MOLINI LOTTO 1**

**RGE 105/2017  
PREZZO BASE 55.000,00  
DATA VENDITA 26/11/2020 ORE 14:30  
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE**



Diritti per 1/1 di proprietà superficiaria (per anni 90), su n. 11 Box auto posti al piano seminterrato del fabbricato.

Termine presentazione offerte: 25/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonia Marucci - (Tel. 0743/43794)

**FOLIGNO (PG)  
VIA DEI MOLINI LOTTO 2**

**RGE 105/2017  
PREZZO BASE 100.000,00  
DATA VENDITA 26/11/2020 ORE 14:30  
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE**



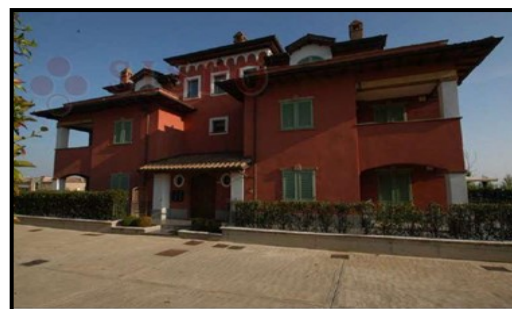
Diritti per 1/1 di proprietà superficiaria (per anni 90), su n. 19 Box auto posti al piano seminterrato del fabbricato.

Termine presentazione offerte: 25/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonia Marucci - (Tel. 0743/43794)

**MARSCIANO (PG)  
STRADA DELLA CHIESA 6/A  
CASTELLO DELLE FORME**

**RGE 252/2016  
PREZZO BASE 127.990,00  
DATA VENDITA 04/11/2020 ORE 11:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Il lotto posto in vendita è costituito da un appartamento ubicato al secondo piano (attico) di un complesso residenziale denominato "I Casali del Castello" con annessi due garage posti al piano interrato.

Termine presentazione offerte: 03/11/2020 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini - (Tel. 0743/529010)

## Foligno - Primi d'Italia edizione 2020

Torna a Foligno l'edizione del primo ed unico Festival Nazionale dei primi piatti. Una esplosione di gusto con prodotti che faranno da protagonisti assoluti alla maratona culinaria più appetitosa d'Italia. La manifestazione come di consueto coinvolgerà l'intero centro storico della città di Foligno, promuovendo a tutto campo la cultura del primo piatto in tavola. Quattro giornate, a partire da Giovedì 24 Settembre 2020, all'insegna di degustazioni, lezioni di cucina, dimostrazioni di grandi Maestri Chef e tant'altro. Il Programma completo di tutta la rassegna sarà a breve disponibile on line. Maggiori informazioni disponibili sul sito fonte: <https://www.umbriaeventi.com>



**Scopri le migliore offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito**

**[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)**



## Essere Benessere

**Percorsi concepiti per  
permettere la vostra  
riconnesione ai vostri sensi.**

**Le persone interessate  
possono visitare  
direttamente il sito**

**[www.ilcuoredelmassaggio.com](http://www.ilcuoredelmassaggio.com)**





**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**MARSCIANO LOC. BADIOLA (PG)**  
**VIA SAN BENEDETTO DA NORCIA N. 48**

**RGE 199/2018**  
**PREZZO BASE 143.000,00**  
**DATA VENDITA 02/12/2020 ORE 12:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà, su porzioni immobiliari facenti parte di un edificio quadrifamiliare condominiale di maggior consistenza, edificato circa tra gli anni 2004-2006.

Termine presentazione offerte: 01/12/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola - (Tel. 0743/222757)

**MARSCIANO Z.I. CERRO (PG)**  
**VIA ANTONIO DA MIGLIANO 1**

**RGE 221/2015**  
**PREZZO BASE 736.900,00**  
**DATA VENDITA 11/11/2020 ORE 11:30**  
**FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**



Diritti dell'intera piena proprietà di un fabbricato destinato ad attività industriale.

Termine presentazione offerte: 10/11/2020 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

**FOLIGNO (PG)**  
**VIA SPORTELLA MARINI N.40**

**RGE 277/2016**  
**PREZZO BASE 1.332.000,00**  
**DATA VENDITA 25/11/2020 ORE 09:30**  
**FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**



Proprietà immobiliare sita nel Comune di Foligno. Si compone di una serie di capannoni oltre ad alcuni immobili destinati a servizi e uffici e si sviluppa all'interno di un'area privata di circa 18.500 mq.

Termine presentazione offerte: 24/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marcello Bocchini - (Tel. 0743/220710)

## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**DERUTA (PG)  
VIA DEL RAKU 20**

**RGE 67/2018  
PREZZO BASE 97.573,50  
DATA VENDITA 01/12/2020 ORE 10:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà su appartamento con garage, oltre a diritti su parti comuni ( vano scala e corsia di manovra) consistente in appartamento sito al secondo piano di una palazzina di recente realizzazione, sita nella prima periferia di Deruta nei pressi della via Tiberina; composto da ingresso/soggiorno/pranzo con cucina a vista, disimpegno, due camere, due bagni, tre sottotetti, due terrazzi e un balcone

Termine presentazione offerte: 30/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Fiorani - (Tel. 075/222224)

**TODI (PG)  
FRAZ. PANTALLA**

**RGE 71/2018  
PREZZO BASE 448.000,00  
DATA VENDITA 04/11/2020 ORE 09:30  
OPIFICI**



Piena proprietà su complesso immobiliare con destinazione opificio e abitazione, sito al PT+P1+P2. La parte fronte strada del complesso è costituita da una palazzina posta su tre livelli mentre nella parte retrostante si sviluppa il capannone commerciale dove, attualmente, si svolge la produzione di infissi. Nella parte frontale l'edificio è costituito da due magazzini al piano terra, degli uffici con esposizione al piano primo e due appartamenti al piano secondo. Termine presentazione offerte: 03/11/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

**SPOLETO (PG)  
VIA LORENZO BETTI 6 LOTTO 1**

**RGE 77/2011  
PREZZO BASE 114.076,08  
DATA VENDITA 11/11/2020 ORE 15:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di superficie su immobile costituito da un appartamento con terrazzi al piano secondo e annessa cantina e garage al piano primo sotto strada, posto su di un fabbricato pluriresidenziale avente struttura principale in c.a., tamponatura costituita da muratura di laterizio intonacata con intonaco del tipo civile e tinteggiata. Il tutto appare in buono stato di manutenzione e dotato di impianto elettrico, idrico e di riscaldamento. Termine presentazione offerte: 10/11/2020 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Marco Barbatelli - (Tel. 0743/221105)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto  
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**GUALDO CATTANEO (PG)  
VIA SANT'ANDREA**

**RGE 49/2012  
PREZZO BASE 246.500,00  
DATA VENDITA 07/12/2020 ORE 12:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà 1/1 (1000/1000) del fabbricato urbano di mq 711 (9,5 vani) costituito da abitazione al piano secondo sottostrada, primo sottostrada, terra e primo costituito da cantine ai piani interrati.

Termine presentazione offerte: 05/12/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Gaetano Puma - (Tel. 0743/51855)

**SPOLETO (PG)  
FRAZ. SANTA CROCE DI MORGNANO LOTTO 1**

**RGE 66/2012  
PREZZO BASE 54.000,00  
DATA VENDITA 02/12/2020 ORE 15:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà ,1/2+1/2, su unità immobiliare facente parte di un fabbricato costruito negli anni settanta come rimessa per autocarri e in seguito trasformato negli anni a destinazione mista: uffici, commerciale e residenziale.

Possesso: Debitori

Termine presentazione offerte: 01/12/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angelo Costanzi Petrancola - (Tel. 0743/220065)

**SPOLETO (PG)  
FRAZ. SANTA CROCE DI MORGNANO LOTTO 2**

**RGE 66/2012  
PREZZO BASE 95.000,00  
DATA VENDITA 02/12/2020 ORE 15:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Appartamento al Primo e Secondo piano facente parte di una palazzina bifamiliare di recente costruzione con sottostante corte esclusiva. L'unità immobiliare si compone da un locale soggiorno, pranzo, cucina, bagno e tre balconi al piano primo, due camere da letto e bagno ricavate al piano secondo nel locale sottotetto, locale garage al piano interrato. Termine presentazione offerte: 01/12/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angelo Costanzi Petrancola - (Tel. 0743/220065)

## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

### Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)  
LOC. LENANO VIA DELLE TORRETTE LOTTO 1**

**RGE 19/2013  
PREZZO BASE 2.300.000,00  
DATA VENDITA 01/12/2020 ORE 12:30  
VILLA PADRONALE**



Diritti di piena proprietà relativamente a edificio residenziale costituito da villa padronale rurale risalente al XVII e XVIII secolo, denominata "La Stefanasca" già Spinelli. Si eleva su quattro piani. Il numero totale delle stanze è di 22 vani oltre ad accessori (bagni, ripostigli, disimpegni, cantina...), con annessi e terreni ad uliveti.

Maggiori informazioni e dettagli: [www.sispo.it](http://www.sispo.it) - [www.ivgumbria.com](http://www.ivgumbria.com) Termine presentazione offerte: 30/11/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

**CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)  
LOC. LENANO VIA DELLE TORRETTE LOTTO 2**

**RGE 19/2013  
PREZZO BASE 50.000,00  
DATA VENDITA 01/12/2020 ORE 12:30  
ABITAZIONE**



Piena proprietà su edificio ubicato a sud-est rispetto all'edificio abitativo "villa", edificato su due livelli. Probabilmente edificato nel 1700. Al piano terra due ambienti con accesso da stradina pubblica. Il primo è costituito da unico ambiente e comunica anche con il giardino della villa (comunicazione che andrà chiusa). Termine presentazione offerte: 30/11/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

**CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)  
LOC. LENANO LOTTO 3**

**RGE 19/2013  
PREZZO BASE 14.300,00  
DATA VENDITA 01/12/2020 ORE 12:30  
TERRENO**



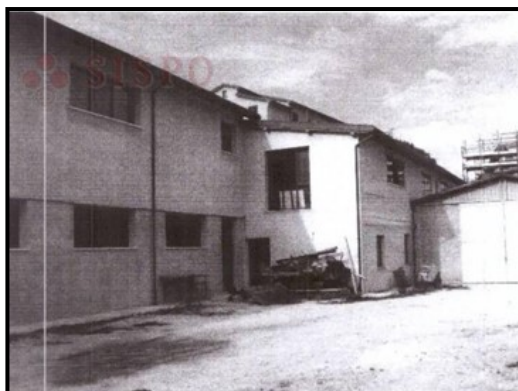
Diritti di piena proprietà relativamente a terreni agricoli posti sul versante nord ed est rispetto alla villa, caratterizzati da culture prevalentemente ad uliveto con zona boschiva.

Termine presentazione offerte: 30/11/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)



**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**SPOLETO (PG)**  
**LOC. MORGNANO LOTTO 1**  
**RGE 13/2008**  
**PREZZO BASE 59.925,00**  
**DATA VENDITA 10/11/2020 ORE 14:30**  
**TERRENO**

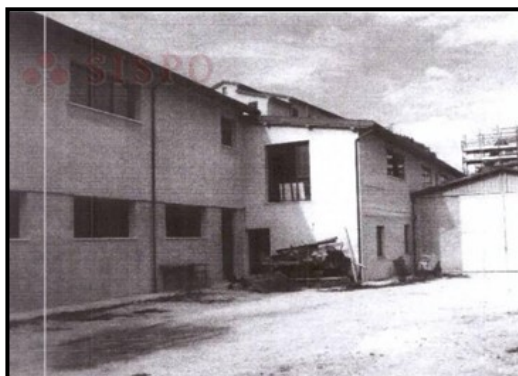


Terreni della superficie complessiva di mq 3.740, L'immobile non risulta occupato.

Termine presentazione offerte: 09/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Manuela Prudani - (Tel. 0743/261189)

**SPOLETO (PG)**  
**LOC. MORGNANO S. CROCE LOTTO 2**  
**RGE 13/2008**  
**PREZZO BASE 96.815,00**  
**DATA VENDITA 10/11/2020 ORE 14:30**  
**FABBRICATI INDUSTRIALI**



Porzione di fabbricato a carattere artigianale ubicato al P. 1 S., composto da 14 locali oltre alla corte di pertinenza grafata con il fabbricato p.lla 301. L'immobile non risulta occupato.

Termine presentazione offerte: 09/11/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Manuela Prudani - (Tel. 0743/261189)

**DERUTA (PG)**  
**FRAZ. CASALINA**  
**RGE 60/2018**  
**PREZZO BASE 609.600,00**  
**DATA VENDITA 11/11/2020 ORE 12:30**  
**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di proprietà, su terreno con sovrastante edificio in corso di costruzione, la cui destinazione come da atti assentiti e rilasciati dal Comune di Deruta consiste nella "realizzazione di un edificio plurifamiliare da adibire a civile abitazione".

Termine presentazione offerte: 10/11/2020 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Enrico Bianchini - (Tel. 075/8522702)

**[WWW.IVGUMBRIA.COM](http://WWW.IVGUMBRIA.COM)**

**IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.  
ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI**



TRIBUNALE DI PERUGIA INC. 145/20

**BASE € 18.000,00**

VENDITA DEL 18/09/2020 ORE 11:55

AUTOVETTURA AUDI A4 AVANT S-LINE TARGATA FL \*\*\* \*\*; KM RILEVATI 132646; CILINDRATA CC 1968 ALIMENTAZIONE GASOLIO.

MAGGIORI INFORMAZIONI  
CONSULTABILI SUI SITI

[www.ivgumbria.com](http://www.ivgumbria.com) - [www.veitalia.com](http://www.veitalia.com)

SPESE:

DIRITTI 6% PIU' IVA

IVA SU AGGIUDICAZIONE NO



TRIBUNALE DI PERUGIA INC. 267/19

LOTTO 5

**BASE OFFERTA LIBERA**

VENDITA DEL 18/09/2020 ORE 11:20

N.1 CUCINA CLARIS CUCINE CON FRIGO INDESIT, FORNO A COLONNA INDESIT, PIANO COTTURA INDESIT, LAVASTOVIGLIE INDESIT, 3 PENSILI, CAPPA TURBOAIR.

MAGGIORI INFORMAZIONI  
CONSULTABILI SUI SITI

[www.ivgumbria.com](http://www.ivgumbria.com) - [www.veitalia.com](http://www.veitalia.com)

SPESE:

DIRITTI 9% PIU' IVA

IVA SU AGGIUDICAZIONE 22%

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - [redazione@sispocentro.it](mailto:redazione@sispocentro.it)

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

Questo periodico  
è associato  
all'Unione Stampa  
Periodica Italiana

