



## PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Assisi - Foto Michele Castellani

**[WWW.IVGUMBRIA.COM](http://WWW.IVGUMBRIA.COM)**

**IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.**

**ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI**



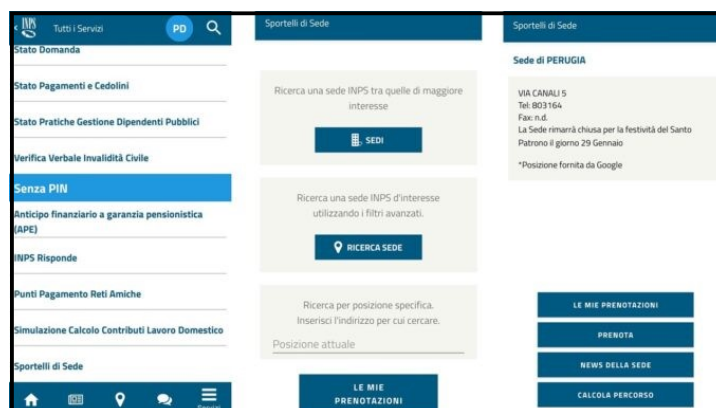
**VEMITALIA** VENDITE ON-LINE

[vemitalia.com](http://vemitalia.com) - [vemi.it](http://vemi.it)



## Mini guida su come richiedere un appuntamento all'INPS in presenza

L'emergenza sanitaria nazionale da Coronavirus ha stravolto completamente la vita quotidiana di ciascuno di noi. Con questa mini-guida ho intenzione di spiegarvi come prenotare un appuntamento in presenza presso l'ufficio INPS territorialmente competente. Premetto che il servizio è attivo da diverso tempo ma che soltanto recentemente è diventato d'obbligo per chi avesse l'effettiva necessità di accedere agli uffici in presenza, sia per chiedere chiarimenti, sia per procedere all'innoltrare di particolari tipi di domanda. Per prenotare un appuntamento è necessario innanzitutto disporre delle credenziali di accesso all'area riservata dell'INPS ([PIN](#), [SPID](#) o [CNS](#)). Il servizio è gestibile tranquillamente utilizzando il proprio smartphone su cui deve essere installata l'app [INPS Mobile](#). Per prima cosa occorre effettuare il login utilizzando le proprie credenziali di accesso all'area riservata. Il servizio di prenotazione appuntamento è raggiungibile cliccando alla voce "Sportelli di Sede"



poi ancora su "SEDI" e poi ancora infondo alla voce "Prenota".



Con questi semplici passaggi sarà possibile fissare un appuntamento con la Vostra sede INPS di competenza selezionando tra una molteplicità di servizi messi a disposizione, quello di vostro interesse ricompreso nella lista degli sportelli disponibili per la sede scelta (*Patrizio Di Nola*).



## Papa Francesco ad Assisi firma la sua terza Enciclica “Fratelli tutti”

Il 03 Ottobre 2020 Papa Francesco è giunto per la quarta volta nella città serafica per firmare la sua terza enciclica “Fratelli tutti”. Sua Santità è arrivato ad Assisi nel primo pomeriggio, dopo una breve visita a sorpresa alle suore clarisse del monastero Vallegloria di Spello. Alle ore 15:25 l'ingresso nella tomba di San Francesco dove, in forza strettamente privata, ha iniziato la celebrazione della Santa Messa. Al termine della celebrazione, dopo aver rivolto un ringraziamento ai traduttori dell'enciclica che fanno parte della Prima sezione delle Segreterie di Stato Vaticano voluti dal Pontefice insieme a se sull'altare come segno di gratitudine, ha firmato l'Enciclica “Fratelli Tutti – sulla fraternità e l'amicizia sociale”. Un segnale forte da parte del Pontefice che ha scelto di siglare la Sua terza lettera circolare proprio sulla tomba del poverello di Assisi, alla vigilia della sua festa. Il titolo “Fratelli tutti” trae spunto proprio dalle parole del Santo; rimarrà in italiano anche dopo la traduzione del testo nelle varie lingue in cui verrà tradotto. La lettera circolare del Papa è motivo di rilancio del messaggio universale di fraternità e amicizia voluto proprio da San Francesco, Patrono d'Italia.



L'Enciclica è consultabile al seguente indirizzo

[http://www.vatican.va/content/francesco/it/encyclicals/documents/papa-francesco\\_20201003\\_enciclica-fratelli-tutti.html](http://www.vatican.va/content/francesco/it/encyclicals/documents/papa-francesco_20201003_enciclica-fratelli-tutti.html)

Sopra, la Basilica di Assisi - sotto, Papa Francesco ad Assisi in una delle sue precedenti visite - foto: Michele Castellani



## Il diritto di ripensamento nei contratti stipulati fuori dai locali commerciali

Succede spesso di essere contattati telefonicamente da vari operatori commerciali, come ad esempio di telefonia o di servizi vari, con i quali si procede poi a stipulare contratti a distanza. Capita altrettanto di frequente che il consumatore decida di recedere dal contratto stipulato. Cosa prevede la legge in questi casi? L'art. 52 e seguenti del codice del consumo (D.Lgs n.206 del 06/09/2005) stabilisce chiaramente che, per le proposte contrattuali a distanza ovvero negoziate fuori dai locali commerciali, il consumatore ha diritto di recedere entro 14 giorni lavorativi senza alcuna penalità e senza specificarne il motivo. Sono fatti salvi però i supplementari come ad esempio quelli necessari per la consegna dei materiali o quelli relativi alla mancata restituzione.



Il diritto è esercitabile a condizione che il consumatore non abbia dato esecuzione al contratto con conseguente accettazione della perdita del diritto di recesso. Questa ultima ipotesi non è prevista per i contratti di telecomunicazione conclusi a distanza. Bisogna sempre prendere visione dell'informativa contrattuale e delle modalità in essa indicate per l'esercizio del diritto. Esistono casi in cui il venditore ometta di indicare termini e modalità per il recesso. In taluni casi il consumatore può esercitare lo stesso il diritto ma il termine passa da 14 giorni a 12 mesi dalla conclusione del contratto. Per il calcolo dei giorni si fa presente che nei contratti di servizi il termine inizia a decorrere dalla conclusione del contratto, per cui ad esempio se abbiamo accettato un'offerta telefonica, il termine di 14 giorni inizia a decorrere da quando abbiamo ricevuto la telefonata. In tutti i contratti di vendita, anche se conclusi telefonicamente, il termine inizia a decorrere da quando entriamo in possesso del bene, per cui dal momento della consegna. Per i contratti di fornitura (come ad esempio di energia elettrica, di telefonia, etc.) il termine inizia a decorrere dal giorno di conclusione del contratto. (Patrizio Di Nola) - fonte foto: <https://www.srlive.it>



**Scopri le migliori offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito**

**[www.sispocentro.it](http://www.sispocentro.it)**





Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto  
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)  
VIA GOFFREDO MAMELI 95 - LOTTO 2**

**RGE 124/2015  
PREZZO BASE 95.187,20  
DATA VENDITA 03/02/2021 ORE 11:30  
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



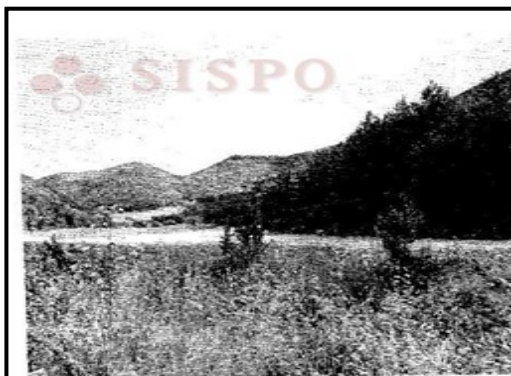
Il lotto è costituito da una porzione di fabbricato condominiale ad uso civile abitazione posta al piano primo. L'immobile sembra essere occupato da terzi.

Termine presentazione offerte: 02/02/2021 ore 13:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Donatella Aiello - (Tel. 0743/44944)

**FOLIGNO (PG)  
LOC. CASENOVE- LOTTO 3**

**RGE 124/2015  
PREZZO BASE 29.760,00  
DATA VENDITA 03/02/2021 ORE 11:30  
TERRENO**



Piena proprietà sui terreni agricoli in parte seminativo arborato, in parte bosco ceduo, in parte pascolo ed in parte vigneto. Gli immobili sembrano essere in uso al debitore.

Termine presentazione offerte: 02/02/2021 ore 13:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Donatella Aiello - (Tel. 0743/44944)

**FOLIGNO (PG)  
LOTTO 4**

**RGE 124/2015  
PREZZO BASE 44.820,00  
DATA VENDITA 03/02/2021 ORE 11:30  
TERRENO**



Diritti di proprietà pari ad 1/1 su terreno edificabile

Termine presentazione offerte: 02/02/2021 ore 13:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Donatella Aiello - (Tel. 0743/44944)

## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)  
VIA PONTEBARI**

**RGE 95/2019  
PREZZO BASE 121.000,00  
DATA VENDITA 14/01/2021 ORE 14:30  
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Unità immobiliare con destinazione residenziale, ubicata al piano seminterrato e primo di palazzina, costituita da appartamento al piano primo di tre stanze ed accessori ed annesso garage al piano primo sottostrada.

Termine presentazione offerte: 13/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Tito Sinibaldi - (Tel. 0743/46848)

**DERUTA (PG)  
VIA BORGO GARIBALDI**

**RGE 96/2017  
PREZZO BASE 115.200,00  
DATA VENDITA 20/01/2021 ORE 14:30  
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1000/1000 su immobile residenziale con garage, rimessa e corte pertinenziale.

Termine presentazione offerte: 19/01/2021 ore 13:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Donatella Aiello - (Tel. 0743/44944)

**SPELLO (PG)  
VIA DELLA LIBERAZIONE SNC - LOTTO A**

**RGE 285/2015  
PREZZO BASE 23.200,00  
DATA VENDITA 14/12/2020 ORE 15:30  
GARAGE E POSTI AUTO COPERTI**



LOTTO A (LOTTO N. 1 + LOTTO N. 26 TRA LORO ACCORPATI)

Termine presentazione offerte: 11/12/2020 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 – 393/1778813 )

**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**COLLAZZONE (PG)**  
**LOC. CASALTA - VOC. IL PINO**

**RGE 69/2015**  
**PREZZO BASE 427.720,00**  
**DATA VENDITA 21/01/2021 ORE 11:30**  
**ALBERGHI E PENSIONI**



Complesso immobiliare costituito da tre edifici principali indipendenti, comprendenti complessivamente nove appartamenti, sala ristorazione, sala comune, deposito e spazi verdi, destinati ad attività ristorativa e turistica extralberghiera, con annessa corte di esclusiva proprietà.

Termine presentazione offerte: 20/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo - (Tel. 0742/260094)

**TODI (PG)**  
**LOC. CROCEFISSE 24/B**

**RGE 84/2019**  
**PREZZO BASE 890.000,00**  
**DATA VENDITA 21/01/2021 ORE 15:30**  
**FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Diritti di piena proprietà per 1/1 su fabbricato composto da magazzini, ufficio, archivio, ripostiglio, cabina elettrica, locale generatori e tre w.c.

Termine presentazione offerte: 20/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

**BEVAGNA (PG)**  
**VIA PILONE 1**

**RGE 90/2015**  
**PREZZO BASE 100.000,00**  
**DATA VENDITA 22/01/2021 ORE 10:30**  
**ABITAZIONE IN VILLINI**



Diritti di piena proprietà relativi a fabbricato di civile abitazione con relativa corte.

Termine presentazione offerte: 21/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giancarlo Pastorelli - (Tel. 0743/224015)

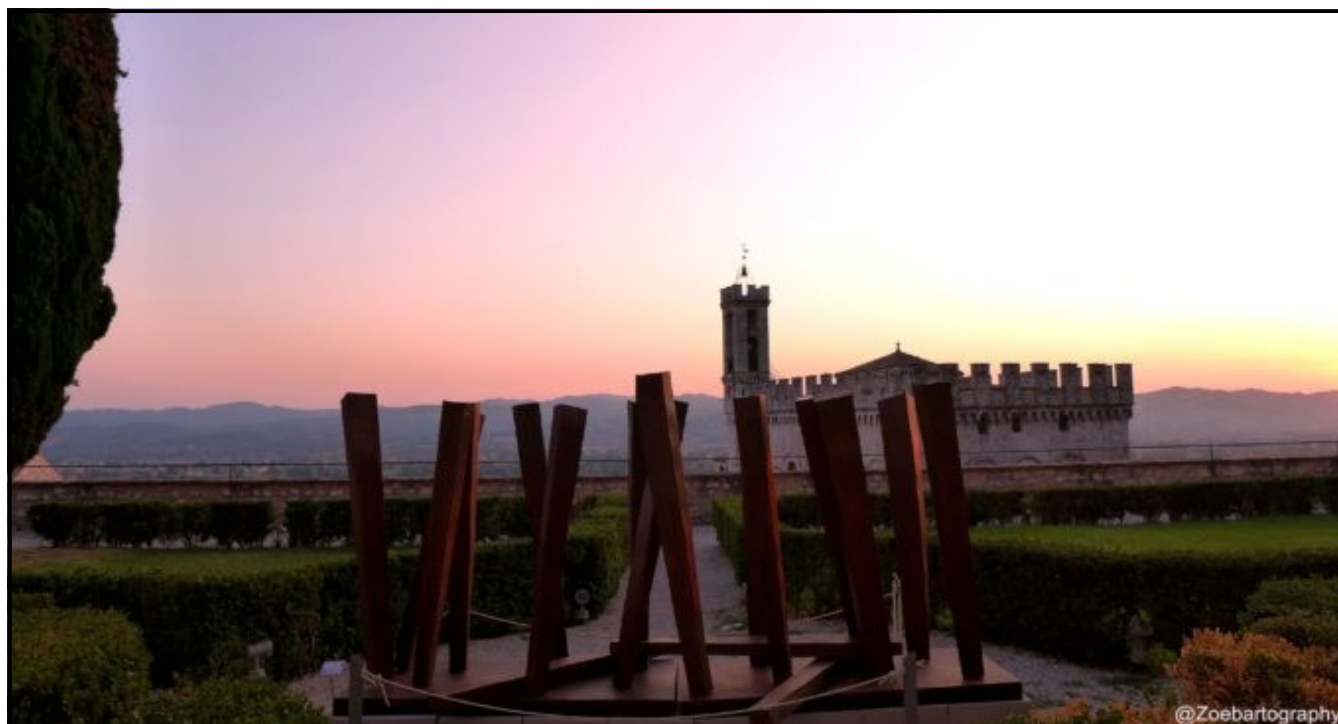


## Il dialogo tra scultura e spazio nella mostra di Claudio Borghi a Palazzo Ducale di Gubbio

Il silenzio non è certo una caratteristica di questo secolo in cui l'uomo ha impostato tutto il suo benessere sul dinamismo vorticoso e caotico di una vita frenetica, eternamente in affanno nel rincorrere il tempo che non è più capace di vivere. Fino a pochi mesi fa quasi nessuno poteva scommettere sul fatto che saremmo tornati ad ascoltare, dal chiuso delle proprie stanze, un mondo in cui l'azione umana era ridotta ai minimi termini. Eppure, forse proprio in quel momento, abbiamo scoperto il valore dell'attesa paziente e silenziosa, la necessità anche musicale della pausa, la sospensione come atto irrinunciabile dell'esistenza, l'assenza di azione come nuova possibilità di attenzione e quindi di ascolto di un altrove, di un universo che sa comunicare anche senza l'uomo. Temi che per lungo tempo hanno segnato le riflessioni teoriche e le ricerche plastiche di uno scultore attento come Claudio Borghi, che con la sua arte ha compiuto lo sforzo di trascrivere quell'immaginario livido del vuoto che si genera intorno alle cose, restituendoci in scultura l'immagine concreta di una realtà che fino a pochi mesi fa era pura visione sottratta al fluire quotidiano.



L'artista milanese ha individuato una cornice suggestiva per presentare i suoi lavori in Umbria. La scelta di un luogo simbolo, come Palazzo Ducale a Gubbio, instaura infatti un'immediata relazione visiva tra la poetica dell'artista e l'architettura della città. Lo slancio verticale ed esile delle sculture di Borghi, che sembrano talvolta proiettarsi come lunghi steli verso il cielo, o in solidi blocchi di lamiera regolare, assemblati l'uno accanto all'altro, sembrano dialogare con l'idea di una città verticale, costruita per terrazzamenti sovrapposti e volumetrie pensili adagiati alla collina, com'è di fatto l'urbanistica storica di Gubbio. Palazzo Ducale da questo punto di vista rappresenta il vertice della città, capace di collegare la parte medioevale con quella rinascimentale in un raccordo architettonico che unisce tempi e altezze diverse.





## “Un attuale immaginario silente”

### Mostra di scultura - la prima personale dell'artista in Umbria

Proprio insinuandosi nella pancia del palazzo, nel punto in cui i pilastri del Rinascimento affondano nei resti archeologici, si apre un'intercapedine in cui il silenzio pervade l'ambiente restituendo quella spaziosa atmosfera di un tempo fisso, imbalsamato in attesa di un tempo nuovo. Su questo incrocio di livelli storici, le sculture di Borghi si inseriscono in un serrato dialogo con lo spazio, spostando il livello di narrazione visiva, dall'archeologico al contemporaneo. L'opera di Borghi, pur innestandosi su forme naturali e geometriche che hanno in Giacometti un modello di riferimento, sono generate da una necessità che trova la sua unica possibilità di realizzazione nell'astrazione idealizzante della mente, un immaginario silente che evoca suggestioni metafisiche ma che non è semplice rifugio interiore, intimismo o isolamento romanticamente creativo, ma piuttosto mezzo necessario per focalizzare un'attualità frammentata di difficile ricomposizione, caotica e convulsa nelle tensioni schizofreniche di una società senza più un centro riconoscibile. In questo budino esistenziale, Borghi ritaglia il proprio segmento, lo verticalizza concretizzando in scultura la sua ipotesi, formulando il proprio discorso.

Dall'astrazione silente il passaggio successivo e l'indagine sull'intorno delle cose, quindi sulla loro temperatura, sul tonalismo di una materia colore come il corten, la lamiera che altera costantemente il cromatismo della propria superficie. Di fatto è l'osservazione del vuoto che metaforicamente suggerisce l'attesa per una possibile presenza. In un'attualità in cui il pieno bulimico e il comportamento competitivo è una costante di una società che si fa sempre più impermeabile a ciò che si pone fuori da sé stessa, interrogarsi sul vuoto, sull'atmosfera di ciò che avvolge le cose è un atto di riflessione polemica, di dissidenza artistica solo per il semplice fatto di considerare, in controtendenza, la possibilità di una compenetrazione, che equivale ad accogliere, ascoltare, attendere. Forse la scultura di Borghi ci indicava già prima del marzo 2020 una strada alternativa, oggi ci restituisce in forma mirabile un passato appena vissuto. Spetta a noi il peso della scelta futura: ritornare al caos indifferente o fare entrare nella vita di tutti i giorni il valore del silenzio, la forza dell'attesa, la tensione della pausa. (Lorenzo Fiorucci)



La mostra personale di Claudio Borghi, curata da Lorenzo Fiorucci, a Gubbio.

*Foto crediti: Zoe Bartolini*

## Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)  
LOC. BAZZANO**

**RGE 96/2019  
PREZZO BASE 145.000,00  
DATA VENDITA 14/01/2021 ORE 10:30  
TERRENO**



Diritti di piena proprietà costituito da terreno edificabile, rientra nell'area destinata alla piccola industria e all'artigianato esistente e di completamento. Presenta andamento pianeggiante, con una estensione di mq. 9.088 catastali. L'ordinamento culturale è incolto produttivo.

Termine presentazione offerte: 13/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Russo - (Tel. 0742/359834)

**MARSCIANO (PG)  
VIA DELLE DOGANE 3**

**RGE 93/2018  
PREZZO BASE 127.378,00  
DATA VENDITA 27/01/2021 ORE 14:00  
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà pari al 1000/1000 su appartamento, mansarda, n. 2 garage e terreno, posto in zona periferica ed è così composto: appartamento al secondo piano di una palazzina plurifamiliare (ingresso, cucina soggiorno con terrazzi, n. 3 camere e un bagno) con annessa mansarda posta al piano terzo e un garage al piano terra per complessivi 195 mq. catastali. Termine presentazione offerte: 26/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rossano Ponti - (Tel. 0743/47300)

**MONTEFALCO (PG)  
LOC. CAMPOLETAME**

**RGE 44/2018  
PREZZO BASE 130.000,00  
DATA VENDITA 12/01/2021 ORE 10:30  
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



I beni sono costituiti da locali per invecchiamento e deposito, locali per laboratorio caseario e stagionatura, locali ad uso abitativo, locali ad uso fondo e box e terreni ad uso agricolo.

Termine presentazione offerte: 11/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Jacopo Cappelletti - (Tel. 0743/49247)



**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**SPELLO (PG)**  
**VIA DELLA LIBERAZIONE SNC - LOTTO B**

**RGE 285/2015**  
**PREZZO BASE 18.000,00**  
**DATA VENDITA 14/12/2020 ORE 15:30**  
**GARAGE E POSTI AUTO COPERTI**



LOTTO B (LOTTO N. 2 + LOTTO N. 25 TRA LORO ACCORPATI)

Termine presentazione offerte: 11/12/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 – 393/1778813)

**SPELLO (PG)**  
**VIA DELLA LIBERAZIONE SNC - LOTTO D**

**RGE 285/2015**  
**PREZZO BASE 23.200,00**  
**DATA VENDITA 14/12/2020 ORE 15:30**  
**GARAGE E POSTI AUTO COPERTI**



LOTTO D (LOTTO N. 5 + LOTTO N. 21 TRA LORO ACCORPATI)

Termine presentazione offerte: 11/12/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 – 393/1778813)

**SPELLO (PG)**  
**VIA DELLA LIBERAZIONE SNC - LOTTO 23**

**RGE 285/2015**  
**PREZZO BASE 16.800,00**  
**DATA VENDITA 14/12/2020 ORE 15:30**  
**GARAGE E POSTI AUTO COPERTI**



LOTTO 23

Termine presentazione offerte: 11/12/2020 ore 12:00  
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 – 393/1778813)

**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**MARSCIANO (PG)**  
**FRAZ. BADIOLA – LOTTO 1**

**RGE 182/2017**  
**PREZZO BASE 49.000,00**  
**DATA VENDITA 02/02/2021 ORE 15:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato a destinazione residenziale, posto su 3 livelli con accesso indipendente.

Possesso: Libero.

Termine presentazione offerte: 01/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

**MARSCIANO (PG)**  
**FRAZ. BADIOLA – LOTTO 2**

**RGE 182/2017**  
**PREZZO BASE 20.000,00**  
**DATA VENDITA 02/02/2021 ORE 15:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà 1/1 di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale con annessi garage.

Possesso: Libero.

Termine presentazione offerte: 01/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

**MARSCIANO (PG)**  
**FRAZ. BADIOLA – LOTTO 3**

**RGE 182/2017**  
**PREZZO BASE 26.000,00**  
**DATA VENDITA 02/02/2021 ORE 15:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di piena proprietà 1/1 di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale posto interamente al piano secondo e diritti di piena proprietà 1/1 di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale posto interamente al piano primo. Possesso: Libero.

Termine presentazione offerte: 01/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)



**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**MARSCIANO (PG)**  
**CORSO VITTORIO EMANUELE II**

**RGE 201/2017**  
**PREZZO BASE 121.875,00**  
**DATA VENDITA 26/01/2021 ORE 10:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**



Unità immobiliare destinata a civile abitazione disposta su due livelli (piani secondo e terzo) oltre che ai fondi al piano terra.

Termine presentazione offerte: 25/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Camilla Carpagnano - (Tel. 075/3720820)

**MARSCIANO (PG)**  
**LOC. SPINA**

**RGE 195/2017**  
**PREZZO BASE 500.000,00**  
**DATA VENDITA 22/01/2021 ORE 16:00**  
**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà 1/1 su Palazzetto costruito nel XVII secolo con interventi successivi di consolidamento, adeguamento, miglioramento sismico e ristrutturazione su 4 livelli e catastalmente composto da 17 unità abitative immobiliari tra residenziali ed accessorie (consistenza catastale attuale). L'accesso principale avviene da scalinata su strada pubblica. Al fabbricato è annesso anche un giardino. Termine presentazione offerte: 21/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Caterina Sarpi - (Tel. 0743/224015)

**BEVAGNA (PG)**  
**Z.I. RENARE -VIA DELLE INDUSTRIE 1**

**RGE 112/2019**  
**PREZZO BASE 770.000,00**  
**DATA VENDITA 20/01/2021 ORE 12:30**  
**FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Diritti di piena proprietà relativi a capannone industriale con annesso appezzamento di terreno.

Termine presentazione offerte: 19/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giancarlo Pastorelli - (Tel. 0743/224015)

**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**SPELLO (PG)**  
**LOC. GIGLIARA**

**RGE 257/2017**  
**PREZZO BASE 110.000,00**  
**DATA VENDITA 05/01/2021 ORE 10:30**  
**TERRENO**



Diritti di piena proprietà su appezzamento di terreno edificabile sito in posizione pianeggiante.

Termine presentazione offerte: 04/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Russo - (Tel. 0742/359834)

**MARSCIANO (PG)**  
**FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA**  
**VIA VITTORIO EMANUELE 7 - LOTTO 1**

**RGE 217/2016**  
**PREZZO BASE 139.000,00**  
**DATA VENDITA 11/01/2021 ORE 11:30**  
**NEGOZI E BOTTEGHE**



Piena proprietà su locali destinati a ristorante, stanza attigua uso ufficio ed ex colombaia uso magazzino al servizio del ristorante.

Termine presentazione offerte: 08/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

**MARSCIANO (PG)**  
**FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA**  
**VIA VITTORIO EMANUELE - LOTTO 2**

**RGE 217/2016**  
**PREZZO BASE 75.000,00**  
**DATA VENDITA 11/01/2021 ORE 11:30**  
**ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

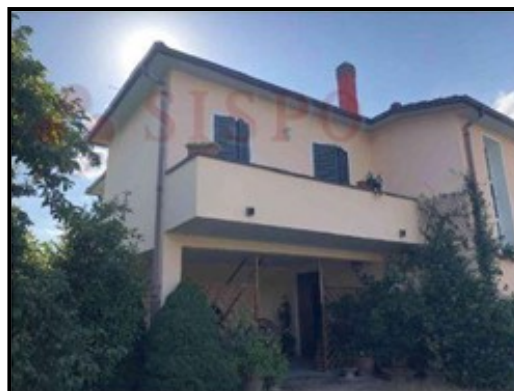


Piena proprietà su unità immobiliare destinata a civile abitazione, della superficie di circa 175 mq, in corso di ristrutturazione, in parte priva delle finiture interne. Termine presentazione offerte: 08/01/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)



**Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto**  
**Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**

**SPOLETO (PG)**  
**LOC. MORGNANO S.CROCE 5/E**  
**RG 2373/2015**  
**PREZZO BASE 240.000,00**  
**DATA VENDITA 13/01/2021 ORE 12:00**  
**ABITAZIONE IN VILLINI**



Compendio immobiliare costituito da porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione con annesse pertinenze, facente parte di un edificio di tipo "bifamiliare" sviluppata su due livelli, garage sottostante l'abitazione. Area di corte comune ai subalterni 3 e 4, adibita in parte a giardino con recinzione perimetrale lato sud e ovest, parte a parcheggio e spazi di manovra lato est.

Termine presentazione offerte: 12/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085 )

**COLLAZZONE FRAZ. GAGLIETOLE (PG)**  
**LOC. PIANCARDATO 73**  
**RGE 291/2016**  
**PREZZO BASE 1.000.000,00**  
**DATA VENDITA 11/01/2021 ORE 10:30**

**ALBERGHI E PENSIONI**



Piena proprietà su complesso immobiliare ubicato in contesto paesaggistico di particolare pregio, dove viene svolta attività turistico ricettiva extralberghiera, costituito da più edifici adibiti parte a ristorante con annessa cucina e servizi, parte ad appartamenti con relativi servizi per l'ospitalità turistica, oltre a corti esterne attrezzate per lo svago, piscina, magazzini e rimesse. Corte dell'intero complesso immobiliare. Termine presentazione offerte: 08/01/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

**MARSCIANO (PG)**  
**LOC. TORRE DELLA SAPIENZA - LOTTO 10/B**  
**RGE 279/2016**  
**PREZZO BASE 464.712,00**  
**DATA VENDITA 28/01/2021 ORE 09:30**  
**FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Diritti di piena proprietà su opificio uso laboratori e uffici. L'immobile, destinato ad opificio ad uso laboratorio e uffici si caratterizza da uno sviluppo su due piani così distribuiti: piano terra: laboratorio ricerca, uffici e archivi; piano primo: uffici, spazi espositivi, locali presentazione e formazione, sala riunioni e locali di servizio.

Termine presentazione offerte: 27/01/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Alessandro Bartoli (Tel. 075/8553777 )

# **Tribunale di Spoleto Fallimento n. 28/2016**

## **IMMOBILI IN TODI - PERUGIA - FRATTA TODINA (PG)**

**DATA VENDITA 30/10/2020 ORE 16:00 - TERMINE OFFERTE 29/10/2020 ORE 12:00**

### **MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO:**

**LOTTO 1 - FRATTA TODINA VIA FRATELLI CERVI EURO 15.750,00**

### **STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE:**

**LOTTO 2 - FRATTA TODINA VIA MACCHIABELLA EURO 5.400,00**

### **TERRENO:**

**LOTTO 3 - FRATTA TODINA VIA MACCHIABELLA E VIA FRATELLI CERVI EURO 17.670,00**

### **MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO:**

**LOTTO 4 - PERUGIA VIA SETTEVALLI EURO 1.575,00**

**LOTTO 5 - PERUGIA VIA SETTEVALLI EURO 37.100,00**

### **STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE:**

**LOTTO 6 - TODI VOC. PIAN DEI MORI EURO 4.800,00**

### **FABBRICATO:**

Immobili che fanno parte di un complesso realizzato e non ancora venduto a terzi. Il complesso immobiliare ha l'aspetto di una tipica palazzina residenziale costruita da tre piani fuori terra ed uno interrato destinato a box auto, con annessa corte esclusiva, confinante con la strada. Le singole unità immobiliari risultano non ancora completate.

**LOTTO 7 - TODI LOC. PIAN DI PORTO EURO 1.564.415,00**



**Curatore: Dott. Marco Locci (Tel. 0742/377962) - info e prenotazioni: [visite@ivgumbria.com](mailto:visite@ivgumbria.com)**

**Periodico mensile - Distribuzione gratuita**

**Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio**

**Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)**

**Tel. 075 6910394 - [redazione@sispocentro.it](mailto:redazione@sispocentro.it)**

**Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745**

**Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)**

**Questo periodico  
è associato  
all'Unione Stampa  
Periodica Italiana**

