

SISPO CENTRO



www.sispocentro.it



Anno III - N° 1 Gennaio 2021

PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETA' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Lago Trasimeno - A San Feliciano il Museo della Pesca - Foto crediti: *Michele Castellani*

WWW.IVGUMBRIA.COM

IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.

ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI



VEMITALIA VENDITE ON-LINE

vemitalia.com - vemi.it



La ciaspolata in Umbria: passeggiare sulla neve per fare sport e riscoprire il passato.

Cari amici lettori oggi voglio parlarvi dell'Umbria e dalla sua straordinaria capacità di diversificare la propria offerta turistica, troppe volte improntata soltanto sul turismo religioso e sulle sue meravigliose e innumerevoli opere d'arte presenti. L'Umbria però è anche cultura, gastronomia, industria, ricerca, ma soprattutto ambiente, natura e sport. In questo particolare periodo dell'anno, dove la neve fa da padrona, siamo soliti volgere lo sguardo in alto, verso le montagne, su quel meraviglioso sfondo bianco candido, molto ricercato dagli amanti dello sport e delle passeggiate *en plain air*. Persi nello scenario fantastico del Parco Nazionale dei Monti Sibillini ed in particolar modo della Piana di Castelluccio, si può provare a riscoprire il passato grazie alla tradizionale "ciaspolata", un'esperienza trekking sulla neve che avviene con l'ausilio di racchette utilizzate per camminare in modo sicuro su superfici fredde e scivolose. La Piana di Castelluccio è da sempre per l'Umbria una delle zone più indicate per praticare questo sport all'aria aperta. Qui la neve cade copiosa in inverno e la temperatura esterna può raggiungere anche i -30°. Sono disponibili diversi percorsi, alcuni dei quali in salita lungo il Monte Vettore. Si può camminare sulla neve morbida lentamente e per diverse ore, scoprire luoghi particolari e incantevoli e poi, quasi come in un sogno, rifocillarsi in uno dei tanti rifugi presenti sul luogo. Certo quest'anno, pur essendoci molta neve, le limitazioni agli spostamenti non ci consentono grandi opportunità. Ma tutto questo non deve certo spegnere la voglia e la speranza di viaggiare, di vivere la natura, di fare sport. Presto, quando si potrà gradualmente tornare alla normalità, si potrà anche vivere quest'esperienza unica ed indimenticabile, nel cuore verde d'Italia! (Patrizio Di Nola)



La ciaspolata - fonte <https://www.umbriatourism.it>



Scopri le migliori occasioni solo attraverso il sito
www.sispocentro.it

Sono graditi contributi quali comunicati stampa, segnalazioni, scritti ed immagini fotografiche.

Per maggiori dettagli e informazioni scrivi a:

redazione@sispocentro.it

oppure

contattaci al numero 075/6910394

Seguici sulla nostra pagina Facebook



Segna il libro. Video consigli per la lettura

Continua fino al 31/01/2021 l'iniziativa del Comune di Perugia che, a partire dal 23 dicembre 2020, prevede incontri digitali sulle principali piattaforme social (canale Youtube, Facebook, e il giovedì su Instagram) per promuovere la cultura in questo difficile periodo storico caratterizzato da pesanti restrizioni. La nuova proposta delle Biblioteche Comunali di Perugia prevede incontri digitali e video consigli di lettura di numerosi libri disponibili in una delle sei librerie della Città e su [MediaLibraryOnLine](http://www.sispocentro.it), la biblioteca digitale gratuita. I prossimi appuntamenti utili sono previsti per i giorni Mercoledì 20/01/2021 e 27/01/2021 ore 21:00. Maggiori informazioni possono essere acquisite direttamente sul sito dell'Amministrazione Comunale raggiungibile all'indirizzo <http://turismo.comune.perugia.it/articoli/segna-il-libro-video-consigli-di-lettura>.



Perugia - Piazza IV Novembre

Fonte foto e articolo: <http://www.umbriaturismo.net>

**Alcune offerte imperdibili
disponibili su siti partner
del portale
www.sispocentro.it**

zooplus.it
Il mio negozio per animali

**Offerte imperdibili
su prodotti per animali**

Tramite il sito
www.sispocentro.it
Offerte
di Primavera
**Sconti fino al
50%**

ACQUISTA ORA

monclick
IO COMPRO QUI

Il Museo della Pesca e del Lago Trasimeno

L'emergenza sanitaria Mondiale non ha interrotto le innumerevoli attività del Museo della Pesca e del Lago Trasimeno, di proprietà del Comune di Magione e gestito dal Sistema Museo a San Feliciano. Il responsabile dell'area per Sistema Museo a Magione, Federica Volpi, ha spiegato come è stato possibile organizzare una vera e propria campagna per la cultura in momento di forti restrizioni e limitazioni. Sedici laboratori per bambini organizzati in maniera differente per proseguire le attività svolte in presenza. I laboratori, diversificati per fasce di età, vengono svolti con oggetti d'uso comune e materiali di riciclo. I lavori sono tutti orientati a far conoscere il Lago Trasimeno e l'importanza del rispetto ambientale. Il Trasimeno è il lago tettonico più esteso dell'Italia centrale, anche se di scarsa profondità rispetto alla media. L'iniziativa è proseguita con una serie di eventi tra i quali l'escursione attorno la Trasimeno dell'Ottocento, la lettura di poesie e le passeggiate alla scoperta del Museo della Pesca. Il Museo della Pesca e del Lago Trasimeno è situato a San Feliciano, accanto al porto nord dei pescatori. Dal 19 luglio 1997 è stato riaperto al pubblico nella sede che un tempo ospitava il Consorzio Pesca ed Acquicoltura del Trasimeno. La base dell'allestimento del Museo della Pesca è frutto di anni di esperienza di studenti e ricercatori dell'Uni-PG i quali, grazie al contributo dei pescatori-cacciatori, hanno indagato sulla cultura dell'acqua, della lingua, sulla storia e la vita delle comunità insediate lungo le rive del grande lago, seguendo l'evolversi dell'attività produttiva che per molti secoli ha costituito la prima risorsa: la pesca.



Il Lago Trasimeno - Il quarto lago più grande d'Italia - foto: Michele Castellani



Vicini o lontani, ePRICE c'è!

Servizi e Promozioni
per affrontare la ripresa

SCOPRI

Scopri le migliori offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito www.sispocentro.it

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. STERPETO LOTTO 1

RGE 77/2017
PREZZO BASE 98.000,00
DATA VENDITA 01/03/2021 ORE 10:30
TERRENO



Antico borgo costituito da n. 5 fabbricati rurali e n 3 fabbricati urbani allo stato di ruderi della superficie complessiva di mq. 866 oltre a magazzino tettoia di mq 300; Terreni circostanti per una superficie complessiva di ha 13.41. Condizione: libero.

Termine presentazione offerte: 26/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 0743/220888)

SPOLETO (PG)
LOC. STERPETO LOTTO 2-3

RGE 77/2017
PREZZO BASE 72.000,00
DATA VENDITA 01/03/2021 ORE 10:30
TERRENO



Terreni della superficie complessiva di ha 64.99.90 di cui ha 54.60.40 bosco ceduo, ed ha 10.39.50 pascolo; Condizione: libero.

Termine presentazione offerte: 26/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 0743/220888)

SPOLETO FRAZ. CROCEMARROGGIA (PG)
LOC. CASSETTE SNC

RGE 79/2013
PREZZO BASE 97.500,00
DATA VENDITA 04/03/2021 ORE 10:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Fabbricato ad uso artigianale costituito da laboratorio, magazzino e uffici, disposto su tre livelli di cui uno interrato; è composto al piano terra rialzato (1°) da locali adibiti ad ufficio e servizi, al piano terra da n. 2 laboratori e scala esterna, al piano interrato da magazzino e ripostiglio. Sviluppa una superficie commerciale di mq 587. Termine presentazione offerte: 03/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
VIA BETTINI SNC - VOC. PACIANA**

**RGE 81/2019
PREZZO BASE 181.000,00
DATA VENDITA 01/03/2021 ORE 12:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



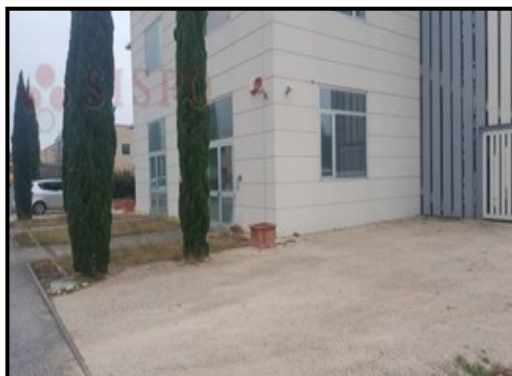
Piena proprietà di un'unità immobiliare ad uso commerciale della superficie di circa 143 mq. Condizione: libero.

Termine presentazione offerte: 26/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 0743/220888)

**TREVI (PG)
LOC. TORRE MATIGGE - VIA MARSCIANO N.6**

**RGE 100/2018
PREZZO BASE 180.000,00
DATA VENDITA 30/03/2021 ORE 15:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI**



Porzione immobiliare artigianale in eccellente stato di manutenzione posta al piano terreno di un edificio direzionale su tre livelli sito all'interno della zona commerciale/artigianale costituente il polo posto intorno al grande centro commerciale denominato "Piazza Umbra", sito in Trevi.

Termine presentazione offerte: 29/03/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti - (Tel. 0743/48265)

**FOLIGNO (PG)
VIA GARIBALDI N.64 E BUTARONI N. 5**

**RGE 110/2018
PREZZO BASE 358.000,00
DATA VENDITA 19/03/2021 ORE 09:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato commerciale posto al piano terra. I locali del bene si trovano nel centro storico della Città e sono destinati ad attività commerciale con annessi servizi. Termine presentazione offerte: 18/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Andrea Schiarelli - (Tel. 3932666531)

Bollette pazze: consigli pratici per non sbagliare

Cari lettori, Vi proponiamo alcuni consigli utili per la corretta gestione delle proprie utenze domestiche, concentrando la nostra attenzione alle forniture di gas metano. Accade spesso di vedersi recapitare bollette odiose ma soprattutto inaspettate, che in alcuni periodi purtroppo possono metterci anche in difficoltà economiche perché bisogna reperire le risorse necessarie per fare fronte al loro pagamento. In questo articolo prendiamo come esempio una bolletta del gas di Enel Energia (in realtà la situazione è analoga per tutti i fornitori), pervenuta in redazione da parte di un lettore che ha voluto sensibilizzarci sull'argomento. Nell'esempio accanto il nostro lettore nel periodo a cui fa riferimento la fatturazione non occupava l'immobile. Ciò nonostante si è visto recapitare un bel salasso di circa 270 euro. Vi chiederete come mai? Semplice. I vari gestori in assenza dell'autolettura fatturano il consumo sulla base dei dati storici in loro possesso oppure in alternativa stimando un consumo sulla base dell'andamento. Per ovviare a questo spiacevole inconveniente basta contattare immediatamente il fornitore per chiedere di rettificare la fattura emessa comunicando la reale lettura del contatore. Il consiglio che mi sento di offrire è quello di tenere sempre sotto controllo il periodo in cui si può comunicare al proprio gestore la reale lettura dei contatori, in modo da ricevere fatture più o meno aggiornate ed evitare così inutili agitazioni e sbalzi di umore. Attenzione però, purtroppo i gestori, evidentemente anche per tutelarsi da letture non veritiere, addebitano sempre una piccola quota in più di

enel
Enel Energia - Mercato Libero dell'energia
Casella Postale 1000 - 85100 Potenza

enelpremia WOW!
Iscriviti subito al programma fedeltà di Enel Energia che ogni settimana ti sorprende con un nuovo fantastico regalo.
Inquadra il QR code e scarica l'App Enel Energia per gestire la tua fornitura e inizia subito a premiarti.
Per maggiori informazioni vedi il regolamento sul sito.

DATI FORNITURA

Forniamo gas in: []
Tipologia cliente: Domestico
Tipologia di uso: Riscaldamento, cottura, prod. acqua calda san.
Denominazione contratto: Giustante gas
Matricola Contatore: []
Classe misuratore: G0004
Codice REMI: []

Tipologia pagamento: Addebito nel giorno esatto
Parametro P: 0,039822
Coefficiente C: 0,945526
Data attivazione fornitura: 01/12/2019
Comp.Sost.Mat.Prima contratto: 0,390000000 euro/smc
Distributore di riferimento: []

N° CLIENTE: []
CODICE PDR: []
CODICE FISCALE: []

DATI BOLLETTA

Fornitura Gas Naturale
N. Fattura: []
Del 08/02/2020
PERIODO: DIC. 2019 - GEN. 2020

TOTALE DA PAGARE
262,84 €
Entro il 28/02/2020
TIPO FATTURA: ORDINARIA

GRAZIE!
I tuoi precedenti pagamenti risultano regolari.

SINTESI DEGLI IMPORTI FATTURATI

Spesa per il gas naturale (A)	129,11 €	Totale imposte e IVA (C)	64,87 €
Componente sostitutiva materia prima gas	116,52 €		
Altri importi materia gas	12,59 €		
Spesa trasporto e gestione contatore (A)	60,12 €		
Spesa oneri di sistema (A)	8,29 €		
Altre partite (B)	0,45 €		

DETAGLIO FISCALE

Totale spesa (A)	197,52 €
Spesa (G1*)	131,95 €
Spesa (G7*)	65,57 €
Altre partite soggette IVA (B)	0,45 €
Quota annuale per l'assicurazione contro i rischi derivanti dall'uso del gas (G7*)	0,45 €
Totale imposte e IVA (C)	64,87 €
Accisa 2° Scaglione tra 121 e 480 su Smc 76 a 0,135000 €/Smc (G1*)	10,26 €
Accisa 3° Scaglione tra 481 e 1.560 su Smc 67 a 0,120000 €/Smc (G1*)	8,04 €
Accisa 1° Scaglione tra 1 e 120 su Smc 120 a 0,039800 €/Smc (G1*)	4,56 €
Accisa 2° Scaglione tra 121 e 480 su Smc 24 a 0,135000 €/Smc (G1*)	3,24 €
Add. enti locali 2° Scaglione tra 121 e 480 su Smc 76 a 0,025820 €/Smc (G1*)	1,96 €
Add. enti locali 3° Scaglione tra 481 e 1.560 su Smc 67 a 0,025820 €/Smc (G7*)	1,73 €
Add. enti locali 1° Scaglione tra 1 e 120 su Smc 120 a 0,019000 €/Smc (G1*)	2,28 €
Add. enti locali 2° Scaglione tra 121 e 480 su Smc 24 a 0,025820 €/Smc (G1*)	0,62 €
IVA 10% su imponibile di euro 154,77	15,48 €
IVA 22% su imponibile di euro 75,89	16,70 €
Totale Bolletta	262,84 €

*Il dettaglio dei codici IVA lo trovi nelle "informazioni per i clienti"

HAI UN GUASTO?
Il Pronto Intervento per segnalazione di fuga di gas, irregolarità o interruzione nella fornitura è gratuito ed attivo 24 ore su 24 tutti i giorni dell'anno al Numero Verde 800 900 999

CONTATTI UTILI

- Sito web enel.it
- APP Enel Energia
- Numero Verde Autolettura 800 900 837
- Spazio Enel scopri quello più vicino su enel.it
- Numero Verde 800 900 860
- Casella Postale 1000 - 85100 Potenza

AUTOLETTURA
Puoi comunicare la lettura del tuo contatore preferibilmente dal 20/03/2020 al 31/03/2020 sul sito enel.it, con l'App Enel Energia, chiamando il numero gratuito 800.900.837 o inviando un SMS al 3202042002.

Enel Energia SpA - Società con unico socio - Sede Legale: 00188 Roma, Viale Regina Margherita 125 - Reg. Imprese di Roma, C.F. n. 0665971007 - R.E.A. 1100724 - Capitale Sociale 602.000 Euro i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA

consumo stimato. Siate comunque tranquilli. Tenendo costantemente aggiornata la reale lettura dei contatori, ciò che viene fatturato prima sarà detratto dopo sulla fattura successiva. Con questo piccolo accorgimento riuscirete a tenere sempre a bada e ben distribuito il consumo del gas, pagando cifre proporzionate all'effettivo utilizzo ed evitando così particolari dissesti economici per conguagli esagerati che comunque sosterrate, perché la lettura del contatore prima o poi la farà anche lo stesso gestore per il tramite di un suo incaricato. Per i contatori telegestiti mi raccomando... andiamo sempre a verificare che non ci siano errori nella telegestione della lettura da parte del fornitore. Come fare: telefonare il numero dedicato per comunicare l'autolettura nel periodo indicato dal fornitore oppure, ancora più semplice, collegarsi all'area riservata del portale ed inserirla personalmente. (Archivio sispocentro)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

BEVAGNA (PG)
FRAZ. TORRE DEL COLLE - VIA SAN GIOVANNI
LOTTO 1
RGE 174/2018
PREZZO BASE 71.000,00
DATA VENDITA 23/03/2021 ORE 12:30
TERRENO



Rate di Terreno, site nel Comune di Bevagna, Fraz. Torre del Colle, Via San Giovanni, di carattere prettamente agricolo, destinate prevalentemente ad ULIVETO, VIGNE-TO e SEMINATIVO; inoltre parte delle stesse rate di terreno costituiscono l'ACCESSO di un fabbricato destinato ad attività ricettiva di tipo agriturismo.

Termine presentazione offerte: 22/03/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola- (Tel. 0743/222757)

FOLIGNO (PG)
VIA DEL MERCATO N.1 - LOTTO 3
RGE 174/2018
PREZZO BASE 59.000,00
DATA VENDITA 23/03/2021 ORE 12:30
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO



Unità non Residenziale Destinata a Magazzino, sviluppata ai Piani, Secondo Sottostrada, Primo Sottostrada e Terra, sita nel Comune di Foligno, in Via del Mercato n. 1. Unità non Residenziale Destinata a Magazzino, sviluppata al Piano Terra, sita nel Comune di Foligno, in Via Nobili n. 3 (1). Superficie Utile Calpestabile mq. 71,00 circa. Termine presentazione offerte: 22/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola- (Tel. 0743/222757)

FOLIGNO (PG)
VIA CAPONI N.8 - LOTTO 4
RGE 174/2018
PREZZO BASE 34.500,00
DATA VENDITA 23/03/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Unità allo stato rustico, posta su un unico livello appartenente ad un fabbricato di maggior consistenza di remota costruzione e ubicato in pieno centro storico. Unità posta su un più livelli, con accesso dalla pubblica via, appartenente ad un fabbricato di maggior consistenza di remota costruzione e ubicato in pieno centro storico. Termine presentazione offerte: 22/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola- (Tel. 0743/222757)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG) Z.I. LOC. PACIANA
VIA ANGELO MORETTINI N.15 E 17**

**RGE 182/2019
PREZZO BASE 1.722.000,00
DATA VENDITA 19/03/2021 ORE 12:30
OPIFICI**



L'immobile è costituito da due unità e distinti corpi di fabbrica; uno, il "Corpo A", distribuito su due livelli, è adibito all'area amministrativa/espositiva con punto accoglienza, reception, punto vendita, uffici e alloggio custode; l'altro, il "Corpo B", ad unica altezza, è adibito a magazzino e a laboratorio per la lavorazione. L'opificio è occupato dalla società debitrice. Termine presentazione offerte: 18/03/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

**FOLIGNO (PG)
FRAZ. SANT'ERACLIO - VIA TOSCANINI N.7
LOTTO 1
RGE 230/2016
PREZZO BASE 289.000,00
DATA VENDITA 04/03/2021 ORE 09:30
UFFICI E STUDI PRIVATI**



Trattasi di un fabbricato artigianale composto da due corpi di fabbrica realizzati in cemento armato, tamponato in parte in laterizio a faccia vista ed in parte rivestito a mattoncini, separati da un giunto tecnico, di cui uno posto su due livelli di piano e l'altro su tre livelli di piano, con terreno circostante di pertinenza. Termine presentazione offerte: 03/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

**MARSCIANO (PG)
VIA POERIO - LOTTO 3**

**RGE 230/2016
PREZZO BASE 149.500,00
DATA VENDITA 04/03/2021 ORE 09:30
TERRENO**



Trattasi di terreni edificabili, della superficie complessiva di mq. 5.355,00, ubicati nel Comune di Marsciano classificati dal vigente piano regolatore "Zona C3", aree di nuovo sviluppo edilizio a medio-alta densità edilizia. I terreni risultano nella disponibilità del proprietario.
Termine presentazione offerte: 03/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

A Terni il consigliere Comunale Rossi chiede la mappatura di tutti i cartelli stradali deteriorati.

Una situazione da “*servizio di Striscia la Notizia*“. E’ così che il consigliere Comunale di Terni Civica Michele Rossi, definisce le attuali condizioni di una buona parte della segnaletica stradale presente in città. Il consigliere, con un atto di indirizzo, chiede alla giunta di predisporre una mappatura di tutti i cartelli esistenti al fine di rimuovere quelli obsoleti, errati, inutili, talune volte abusivi, per sostituirli con pochi essenziali, chiari, visibili ma soprattutto in piena efficienza, soprattutto nel rispetto del Codice della strada. Secondo il consigliere Rossi il criterio di posizionamento dei cartelli da parte del Comune non dovrebbe essere quello tale da evitare



possibili cause e ricorsi giudiziari, ma bensì quello improntato sulla chiarezza delle indicazioni ed il rispetto delle norme. Nell’atto del consigliere viene citata la presenza di cartelli deteriorati, spesso superati o divelti; la situazione diventa imbarazzante considerata la presenza di decine di paletti addirittura sprovvisti del segnale. Il Comune, riferisce il consigliere, ha l’obbligo di mantenere la segnaletica stradale efficiente anche al fine di contrastare il degrado e in particolare il cosiddetto *effetto foresta*. Il consigliere ha girato e pubblicato anche [un video di pochi minuti](https://www.comune.terni.it/news/una-segnaletica-chiara-una-citta-piu-vivibile) dove è chiaramente visibile la situazione rappresenta. (Patrizio Di Nola) Fonte: <https://www.comune.terni.it/news/una-segnaletica-chiara-una-citta-piu-vivibile> e <https://www.umbria24.it>



A circa 10 km dal centro urbano di Città di Castello, si può ammirare il Santuario della Madonna del Transito, sul colle di Canoscio, sul quale regna la Regina Assunta in Cielo, nel tempio a Lei dedicato. La Basilica, sorta a circa metà dell’800 è un luogo sacro in cui recuperare il proprio corpo e lo spirito. Nel tempio la Madonna accoglie anime bisognose di aiuto e della grazie di Dio. L’origine storica dell’immagine della Madonna di Canoscio è da sempre avvolta nel mistero. Si narra infatti che un abitante della valle, nel lontano 1348, come promessa votiva al tempo di una pestilenza, lasciò in dono 40 soldi ai suoi eredi proprio per far dipingere una Maestà alla Vergine Maria. L’autore dell’immagine resta sconosciuto. Lì, nel 1406 fu costruita la prima piccola chiesa proprio attorno l’immagine della Madonna, dove la gente veniva a chiedere grazia. Fonte foto e articolo: <https://www.santuariocanoscio.it>

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
VIA DELLA CERQUIGLIA N.36

RGE 157/2018
PREZZO BASE 279.000,00
DATA VENDITA 23/02/2021 ORE 12:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Compendio immobiliare destinato a studio medico polispecialistico, ubicato al piano terra di palazzina pluripiano, composto da ingresso su sala d'attesa/reception, spogliatoio, n. 2 bagni, ufficio amministrativo, n. 8 ambulatori, sala sterilizzazione, n. 2 solarium e disimpegni.

Termine presentazione offerte: 22/02/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata - (Tel. 0743/224146)

MARSCIANO (PG)
VIA DELLA MOLINELLA SNC - LOTTO 1

RGE 182/2016
PREZZO BASE 40.176,00
DATA VENDITA 04/03/2021 ORE 15:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI



Il primo edificio si estende su di un unico piano terra, anche se in alcuni punti presenta altezze altimetriche differenti, raggiungibili attraverso esigue rampe di scale. L'accesso a tale edificio può avvenire in più ingressi, con porte carrabili e pedonali.

Termine presentazione offerte: 03/03/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Marco Barbatelli - (Tel. 0743/529010)

MARSCIANO (PG)
VIA DELLA MOLINELLA SNC - LOTTO 2

RGE 182/2016
PREZZO BASE 64.080,00
DATA VENDITA 04/03/2021 ORE 15:30
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO



Il bene si trova al piano seminterrato dell'edificio adibito anche a civile abitazione. Esternamente presenta lo stesso grado di finitura del corpo principale precedentemente descritto e comunque coerentemente al grado di finitura dell'intero immobile troviamo la finitura con intonaco, rifiniture delle aperture con mattoncini in laterizio, alcune delle quali dotate di persiane. Termine presentazione offerte: 03/03/2021 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Marco Barbatelli - (Tel. 0743/529010)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO SNC - LOTTO 2**

**RGE 54/2018
PREZZO BASE 410.000,00
DATA VENDITA 24/03/2021 ORE 12:00
NEGOZI, BOTTEGHE**



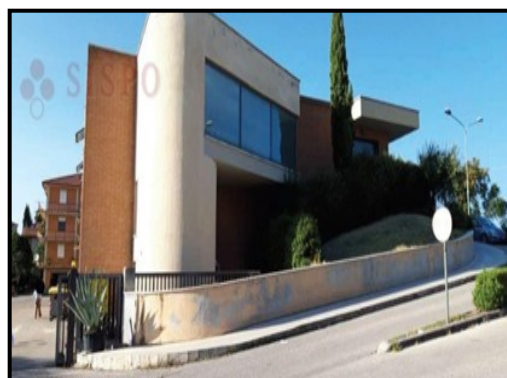
Porzione di fabbricato a destinazione commerciale e magazzino, sita nella primissima periferia della città, con parcheggio antistante ad uso pubblico, composta da locali al piano terra e al piano 2° sotto strada. La superficie calpestabile rilevata TOTALE è pari a mq 544 circa.

Termine presentazione offerte: 23/03/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giovanni De Iaco - (Tel. 380/3014933 – 0743/275263)

**MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO SNC - LOTTO 3**

**RGE 54/2018
PREZZO BASE 235.000,00
DATA VENDITA 24/03/2021 ORE 12:00
NEGOZI, BOTTEGHE**



Porzione di fabbricato a destinazione commerciale e magazzino, sita nella primissima periferia della città, con parcheggio antistante ad uso pubblico, composta da locali al piano terra e al piano 2° sotto strada. Sono esclusi dal lotto tutti gli spazi esterni, scoperti e coperti. Magazzino piano 2S: OCCUPATO DALL'ESECUTATO Termine presentazione offerte: 23/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giovanni De Iaco - (Tel. 380/3014933 – 0743/275263)

**MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO SNC - LOTTO 4**

**RGE 54/2018
PREZZO BASE 285.000,00
DATA VENDITA 24/03/2021 ORE 12:00
MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO**



Porzione di fabbricato a destinazione magazzino, sita nella primissima periferia della città, composta da locali seminter-rati, accessibili mediante ingressi carrabili e pedonali da piazzale recintato, affacciato sulla pubblica via, non facente parte del lotto. OCCUPATO DALL'ESECUTATO. Termine presentazione offerte: 23/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giovanni De Iaco - (Tel. 380/3014933 – 0743/275263)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

CANNARA (PG)
VOC. STRADONE

RGE 36/2018
PREZZO BASE 175.100,00
DATA VENDITA 18/02/2021 ORE 12:30
FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI



Trattasi di un capannone che si presenta in ottime condizioni generali, composto da una struttura in calcestruzzo prefabbricato su un unico livello di forma regolare per una superficie complessiva di circa 520 mq. di cui circa 400 mq. distribuiti al piano terra, destinati ad area di lavorazione e come deposito, i restanti 120 mq. posti al piano terra e primo collegati tra loro da scala interna, destinati ad uso uffici e servizi. Termine presentazione offerte: 17/02/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Floriana Montioni - (Tel. 0743/521505)

TREVI (PG)
LOC. PIETRAROSSA - VIA XXV APRILE
LOTTO 1

RGE 43/2007
PREZZO BASE 390.000,00
DATA VENDITA 24/02/2021 ORE 10:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Diritti di piena proprietà in ragione di 1000/1000 su rata di terreno con sovrastante parte di EDIFICIO INDUSTRIALE, costituito da diverse unità immobiliari internamente suddiviso in vari locali, in parte su due livelli. Termine presentazione offerte: 23/02/2021 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Battiboia Gaggiani - (Tel. 0743/47036)

FOLIGNO (PG)
VIA DELLA QUINTANA N.8

RGE 48/2017
PREZZO BASE 92.400,00
DATA VENDITA 03/03/2021 ORE 14:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Unità immobiliare ad uso ufficio, posta al Piano secondo, facente parte di un edificio di più ampia consistenza. L'edificio è composto da n.6 piani fuori terra con n.19 unità immobiliari ad uso residenziale-commerciale-uffici. Il suddetto bene risulta attualmente nella disponibilità dell'attuale proprietaria. Termine presentazione offerte: 02/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini - (Tel. 075/8556930)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)
LOC. LENANO VIA DELLE TORRETTE LOTTO 1

RGE 19/2013
PREZZO BASE 1.950.000,00
DATA VENDITA 16/03/2021 ORE 12:30
VILLA PADRONALE



Edificio residenziale costituito da villa padronale rurale risalente al XVII e XVIII secolo, denominata "La Stefanessa" già Spinelli. Si eleva su quattro piani. Tutti gli ambienti sono abitativi o ad uso accessorio. L'immobile, nella disponibilità dell'esecutato, risulta disabitato.

Termine presentazione offerte: 15/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)
LOC. LENANO VIA DELLE TORRETTE LOTTO 2

RGE 19/2013
PREZZO BASE 42.500,00
DATA VENDITA 16/03/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Trattasi di edificio ubicato a sud-est rispetto all'edificio abitativo "villa", edificato su due livelli con accesso sia dal giardino e sia da stradina pubblica. Il piano terra è costituito da due ambienti con accesso da stradina pubblica. L'immobile, nella disponibilità degli esecutati, risulta disabitato. Termine presentazione offerte: 15/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)
LOC. LENANO LOTTO 3

RGE 19/2013
PREZZO BASE 12.150,00
DATA VENDITA 16/03/2021 ORE 12:30
TERRENO



Trattasi di terreni posti sul versante nord ed est rispetto alla villa, caratterizzati da culture prevalentemente ad uliveto con zona boschiva. Termine presentazione offerte: 15/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. SAN GIACOMO - SAN NICOLÒ
LOTTO 4 COMPRENDENTE EX LOTTO 3
RGE 2/2010
PREZZO BASE 203.000,00
DATA VENDITA 01/03/2021 ORE 14:30
TERRENO E LOCALE USO CANTINA



Proprietà pari a 1/1 di terreno edificabile di mq. 22.155 circa; Proprietà pari a 1/1 locale uso cantina in fabbricato plurifamiliare di mq 8. Condizione: occupato senza titolo
Termine presentazione offerte: 26/02/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 0743/220888)

SPOLETO (PG)
LOC. MORGNANO LOTTO 4
RGE 20/2012
PREZZO BASE 517.440,00
DATA VENDITA 03/03/2021 ORE 15:30
AGRITURISMO



Complesso immobiliare dove viene svolta l'attività turistico ricettiva extralberghiera (agriturismo), costituito da due edifici adibiti ad appartamenti con relativi servizi per l'ospitalità turistica, oltre a corti esterne attrezzate per lo svago e piscina, completamente circondato da recinzione. Termine presentazione offerte: 02/03/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini - (Tel. 075/8556930)

GUALDO CATTANEO (PG)
FRAZ. SAN TEREZIANO - Z.IND.
RGE 33/2016
PREZZO BASE 443.000,00
DATA VENDITA 01/03/2021 ORE 11:30
OPIFICI



Fabbricato ad uso artigianale di mq 905 c.a. con annesso terreno ulteriormente edificabile per la residua superficie di mc 1369. Condizione: libero. Termine presentazione offerte: 26/02/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Silvestrini - (Tel. Tel. 0743/220888)

WWW.SISPO.IT

**IL SITO DEDICATO ALLE PUBBLICITA' IMMOBILIARI DEL
TRIBUNALE DI SPOLETO**



procedure esecutive immobiliari tribunale di spoleto



[Home](#) [Chi Siamo](#) [Come Partecipare](#) [News](#)  



Ricerca libera
 Cerca
Ricerca per categoria
tutte
tutte
Ricerca comune
tutte
Prezzo (max)
nessun limite
Vedi tutti gli immobili...

Immobili


TODI (PG) LARGO DON CAR..
Comune: TODI
Prezzo base: € **43.120,00**
data di vendita 18/01/2021 - 15:30
scad. raccolta offerte 15/01/2021 - 12:00




FOLIGNO (PG) VIA CESARE..
Comune: FOLIGNO
Prezzo base: € **56.710,00**
data di vendita 20/01/2021 - 09:30
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 12:00




SPOLETO (PG) VIA DI VIL..
Comune: SPOLETO
Prezzo base: € **56.000,00**
data di vendita 20/01/2021 - 10:00
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 12:00




SPOLETO (PG) LOCALITA M..
Comune: SPOLETO
Prezzo base: € **49.280,00**
data di vendita 20/01/2021 - 12:00
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 12:00




BEVAGNA (PG) ZONA INDUS..
Comune: BEVAGNA
Prezzo base: € **770.000,00**
data di vendita 20/01/2021 - 12:30
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 12:00




DERUTA (PG) VIA BORGO G..
Comune: DERUTA
Prezzo base: € **115.200,00**
data di vendita 20/01/2021 - 14:30
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 13:00




DERUTA (PG) VIA CORROTA..
Comune: DERUTA
Prezzo base: € **49.280,00**
data di vendita 20/01/2021 - 15:00
scad. raccolta offerte 19/01/2021 - 12:00



Banner





Servizi
[RICHIESTA VISITE IMMOBILI](#)
[Vendite Giudiziarie](#)

Vetrina animata

SPOLETO (PG) VIA LOCALITA SANE S..
NICOLÒ 00,00
€ 166.000,00



COLLAZIONE (PG) MARCIANO (PG) VIA ACQUA CALDA S..
€ 101.700,00



Comunicati
Per informazioni e contatti: 075/5913525 - www.ivgumbria.it
Assist. informatica:
Mail: info@sispo.it

News
05/08/2015
CUSTODIE IMMOBILIARI
[...]
[Tutte le News](#)

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana

