



PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Elio Mariucci - La stanza dei giochi apparenti - Mostra a cura di *Lorenzo Fiorucci*



IVG UMBRIA
PUBBLICITÀ E VENDITE IMMOBILIARI

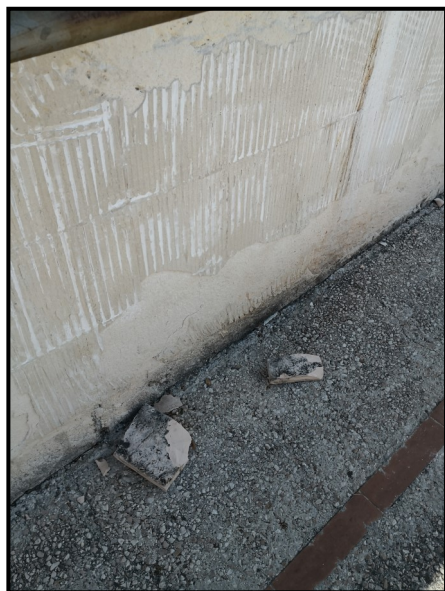
<https://ivgumbria.fallcoaste.it/>

**IL PORTALE ISCRITTO NEL REGISTRO DEI GESTORI
AUTORIZZATI DAL MINISTERO ALLA VENDITA
TELEMATICA DI BENI MOBILI E IMMOBILI**



Il continuo degrado del sottopassaggio carrabile e pedonale di Santa Maria degli Angeli.

Il sottopassaggio carrabile della frazione di Santa Maria degli Angeli di Assisi rappresenta una delle opere strategiche di rilievo per la viabilità cittadina. L'opera iniziata nel 2009 ed inaugurata il 10 Marzo 2010, è stata realizzata da Rete Ferroviaria Italiana (RFI) con l'intervento del Comune di Assisi che ne ha finanziato circa il 40% della spesa complessiva, pari ad 1,2 milioni di euro. L'importo totale dell'investimento pari a circa 3 milioni di euro ha permesso di eliminare il passaggio a livello esistente tra la centralissima Via Patrono D'Italia e la confinante Via Carducci, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria posta lungo il tratto di linea Foligno-Terontola. Quello che vediamo nella foto è l'altrettanto importante sottopasso pedonale realizzato in momento successivo che permette di attraversare la rete ferroviaria in assoluta sicurezza. Il sottopasso pedonale è un'opera che prevede naturalmente anche l'abbattimento delle barriere architettoniche grazie alla realizzazione di due rampe laterali attraverso le quali è possibile raggiungere la vicinissima Basilica Papale e la Porziuncola. Con il passare degli anni, purtroppo, si è assistito ad un progressivo ammaloramento dell'intera struttura.



Dapprima il sottopassaggio carrabile, che nel corso del tempo è stato oggetto di incidenti, cedimenti e fenomeni infiltrativi. Poi è toccato al sottopasso pedonale, altro luogo di scempio e di incuria, spesso vandalizzato e a volte anche pericoloso da attraversare, specialmente in solitudine. Lo stato di degrado in cui versa l'intera struttura non rappresenta certo un bel biglietto da visita per i numerosi turisti che in situazioni di normalità visitano Assisi da ogni angolo del mondo. Così pure gli atti di vandalismo e la pericolosità dell'area, che a ben vedere non sembrerebbe neanche videosorvegliata. Confidiamo nell'immediato intervento da parte dell'Amministrazione Comunale affinché provveda al ripristino delle normali condizioni dell'intera struttura, e al potenziamento delle misure di controllo e sicurezza del sottopassaggio attraversato ogni giorno da centinaia di turisti e residenti di Assisi (*Patrizio Di Nola*).

Scopri le migliori offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito

www.sispocentro.it

Vicini o lontani, ePRICE c'è!

Servizi e Promozioni
per affrontare la ripresa

SCOPRI

Al via la prima fase degli invasi sperimentali della Diga di Casanova sul fiume Chiascio

Si apprende con grande soddisfazione la notizia del rilascio dell'autorizzazione da parte del Ministero delle Infrastrutture all'avvio dell'incompiuta Diga di Casanova sul fiume Chiascio. L'opera, iniziata 40 anni fa, rappresenta un importante punto di riferimento per l'intero sistema irriguo ed idrico della Regione Umbria. La Diga avrà una capacità di invaso tale da renderla settima in Europa con i suoi 224 milioni di metri cubi di acqua e la sua lunghezza di circa 20 chilometri. Un passaggio decisivo e perfettamente conforme alle linee guida mondiali sul corretto utilizzo della risorsa "acqua" quale patrimonio dell'umanità. L'opera consentirà anche di eliminare l'attigliamento dai fiumi per uso agricolo. (Patrizio Di Nola)



Diga Chiascio - fonte foto www.iltamtam.it

L'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia opera da oltre 50 anni sotto il controllo del Distretto della Corte di Appello di Perugia per tutti i Tribunali dell'Umbria. L'IVG si occupa principalmente della gestione attiva delle procedure esecutive mobiliari, di fallimenti e concordati, procedure esattoriali, liquidazioni nonché della Custodia Giudiziaria di beni immobili. L'Istituto ha la propria sede legale nella zona industriale della frazione di Ponte Felcino, a Perugia, ma dispone anche di una sala d'aste telematiche in una zona strategica della città di Spoleto e di presidi fissi con personale alle proprie dipendenze nelle varie Cancellerie dei Tribunali. In riferimento all'esecuzioni mobiliari l'IVG vanta un primato di rilievo Nazionale sia nell'ambito della pubblicità legale (attraverso i propri canali cartacei e telematici tutti iscritti in appositi registri informatizzati tenuti direttamente dal competente Ministero della Giustizia), sia nell'ambito delle vendite on-line. Per le Custodie immobiliari l'Istituto mette a disposizione dei Tribunali, dei Professionisti (Delegati e CTU) ma



soprattutto degli interessati all'acquisto una molteplicità di servizi, sia per la visione degli immobili in vendita, sia per conseguire la disponibilità dei beni acquistati in tempi certi, cercando di ridurre al minimo la differenza temporale tra la data di emissione del Decreto di Trasferimento firmato dal Giudice e la data di consegna effettiva delle chiavi di accesso ai locali.

VEMITALIA VENDITE ON-LINE

vemitalia.com - vemi.it



La Fonte di San Francesco vince il concorso *ArtBonus* per il restauro liberale del Patrimonio pubblico

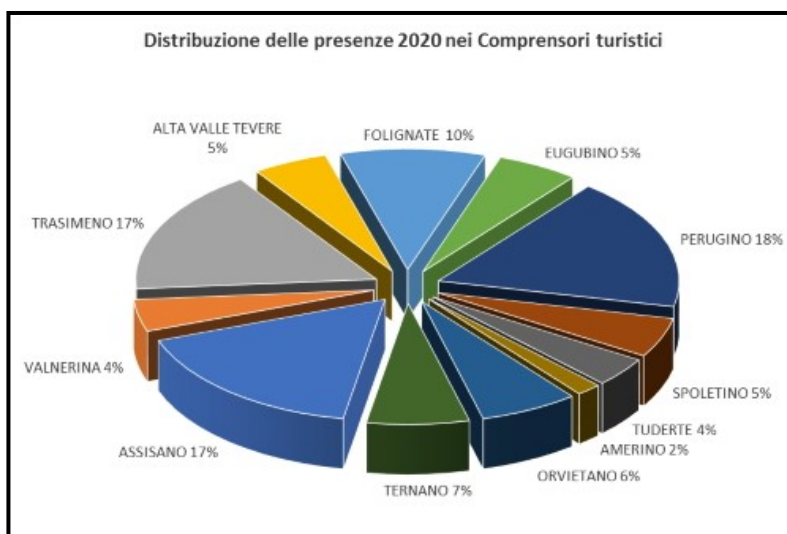
Il progetto di restauro della Fonte di San Francesco di Ponte San Giovanni vince il concorso Nazionale “*ArtBonus*”, una misura lanciata dal Ministero della Cultura che prevede un credito d'imposta del 65% per le erogazioni liberali in denaro a sostegno della cultura e dello spettacolo. L'antica Fonte prende il nome del Santo che nel lontano 1202, prima di giungere al carcere di Perugia, si fermò lì per dissetarsi e per lavarsi le ferite provocate della catene. Il progetto di restauro fortemente voluto dai cittadini, da varie associazioni culturali territoriali e diverse realtà imprenditoriali locali, prevede il ripristino di alcune fessurazioni esistenti, lo sbiancamento di alcuni punti anneriti



da smog e polveri sottili, un trattamento per bloccare l'ossidazione degli elementi in ferro, la formazione di alcuni bauletti di testata al muro, un trattamento impermeabile protettivo e l'illuminazione esterna. (Patrizio Di Nola)

Il turismo in Umbria nel 2020 Un'analisi dei dati

L'anno 2020 si è concluso con inevitabili ripercussioni sul sistema turistico dell'Umbria, effetti che purtroppo continuano a farsi sentire anche nel primo quadrimestre appena trascorso del corrente anno 2021. Nel corso del 2020 in Umbria si sono registrati 1.177.596 arrivi e 3.174.318 presenze. Un calo percentuale rispetto al 2019 di circa il 53% di arrivi ed il 48% di presenze. La chiusura degli esercizi a causa della pandemia ha determinato un blocco totale dei flussi turistici che in alcuni casi hanno fatto registrare valori intorno al 97% in meno rispetto all'anno precedente. La situazione è migliorata grazie alle riaperture estive anche



se purtroppo è ulteriormente precipitata in considerazione delle misure adottate nel periodo intercorso tra Ottobre e Dicembre. Nel grafico rappresentato (*estratto dal sito Istituzionale della Regione*) vengono indicati i vari comprensori dell'Umbria e la distribuzione delle presenze 2020 al loro interno. Un settore quello del turismo, duramente colpito. Confidiamo in una ripartenza estiva decisamente migliore.

(fonte dati e fonte articolo: <https://www.regione.umbria.it>)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA VITTORIO EMANUELE N.7 - LOTTO 4
FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA
RGE 217/2016
PREZZO BASE 150.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà su unità immobiliare destinata a civile abitazione, parzialmente in condizioni di manutenzione precarie, posta al secondo piano, per una superficie totale di 245 mq., completata da un vano cantina al piano terra con accesso dalla corte comune, di mq. 30. Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

MASSA MARTANA (PG)
VIA ACQUA CALDA SNC
LOTTO 4
RGE 137/2019
PREZZO BASE 79.560,00
DATA VENDITA 07/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena proprietà di unità facenti parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza, nella fattispecie porzione di villetta bifamiliare, sviluppata al piano primo sottostrada, piano terra e piano primo, del fabbricato denominato convenzionalmente edificio "B". Termine presentazione offerte: 06/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Cristina Cruciani - (Tel. 075/8987618)

Sono graditi contributi quali comunicati stampa, segnalazioni, scritti ed immagini fotografiche.

Per maggiori dettagli e informazioni scrivi a:

redazione@sispocentro.it

oppure

contattaci al numero 075/6910394

zooplus.it
Il mio negozio per animali

Offerte imperdibili
su prodotti per animali

www.sispocentro.it

**NAVIGA TRA LE
MIGLIORI
OFFERTE DISPONIBILI**

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**DERUTA (PG)
VIA DELLA TECNICA 10/8
LOTTO 2
RGE 143/2018
PREZZO BASE 360.000,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 11:30
OPIFICI**



Diritti di piena proprietà di porzione di fabbricato sito in Deruta (PG), Via della Tecnica n. 10/8, costituito da varie unità immobiliari così composto: ufficio, esposizione/laboratorio, laboratorio. Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Burini - (Tel. 0743/220475)

**MARSCIANO (PG)
LOC. SPINA
RGE 195/2017
PREZZO BASE 425.000,00
DATA VENDITA 18/05/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà 1/1 su Palazzetto costruito nel XVII secolo con interventi successivi di consolidamento, adeguamento, miglioramento sismico e ristrutturazione - costruito su 4 livelli e catastalmente composto da 17 unità abitative immobiliari tra residenziali ed accessorie. L'accesso principale avviene da scalinata su strada pubblica. Al fabbricato è annesso anche un giardino. Termine presentazione offerte: 17/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Caterina Sarpi - (Tel. 0743/224015)

**TODI (PG)
FRAZ. TORRE GENTILE
RGE 209/2017
PREZZO BASE 880.000,00
DATA VENDITA 06/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE IN VILLE**



Diritti di piena proprietà per 1/1 di edifici ad uso magazzino, ad uso residenziale, terreni agricoli. Termine presentazione offerte: 05/05/2021 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 2
RGE 98/2017
PREZZO BASE 54.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 09:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Appartamento con cantina e garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, corpo scala e spazi condominiali, centrale termica, rampa e corsia di manovra dei garage).
Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 3
RGE 98/2017
PREZZO BASE 37.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 09:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Appartamento con garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, corpo scala e spazi condominiali, centrale termica, rampa e corsia di manovra dei garage).
Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 4
RGE 98/2017
PREZZO BASE 36.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 09:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Appartamento con cantina e garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, corpo scale e spazi condominiali, centrale Termica, rampa e corsia di manovra dei garage). Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO (PG)
LOC. MONTELAGELLO**

**RGE 196/2018
PREZZO BASE 500.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Piena proprietà su porzioni immobiliari facenti parte di un complesso edilizio fortificato (castello). L'immobile consiste in un appartamento su sei livelli composto da: al piano interrato cantina; al piano terra ingresso-corridoio, camera, bagno, locale; al piano primo ingresso-corridoio, camera, locale; al piano secondo soggiorno, cucina; al piano terzo terrazza, doccia, sauna; al piano quarto solarium, con annesso giardino esclusivo di circa 64 mq. Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alberto Minci- (Tel. 0743/220085)

**SPOLETO (PG)
PIAZZA GARIBALDI N.39
LOTTO 1
RGE 208/2018
PREZZO BASE 68.608,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 09:30
UFFICI E STUDI PRIVATI**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento ad uso ufficio costituito da ingresso, n.2 uffici, disimpegno e servizio igienico.

Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

**SPOLETO (PG)
VIA LORETO N.6 E N.8
LOTTO 2
RGE 208/2018
PREZZO BASE 218.588,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 09:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su locale commerciale. Costituito da un unico locale, oltre al retro-negozi, ripostiglio/spogliatoio e servizio igienico. Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

RGE 205/2015

DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 11:30 - TERMINE OFFERTE 10/05/2021 ORE 12:00

TODI LOC. BODOGLIE - FRAZ. PONTE RIO (PG)
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE

LOTTO 1.2 - EURO 6.712,00

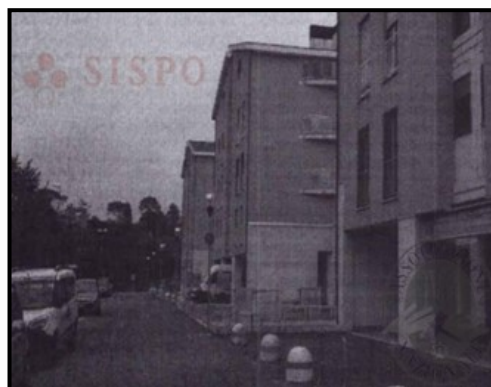
LOTTO 1.5 - EURO 5.685,60

LOTTO 1.6 - EURO 6.712,00

LOTTO 1.7 - EURO 6.712,00

LOTTO 1.8 - EURO 6.712,00

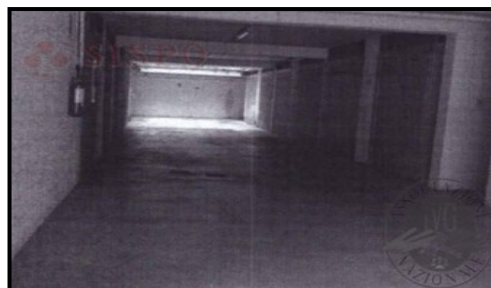
LOTTO 1.9 - EURO 6.317,60



MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

LOTTO 1.10 - EURO 23.756,80

LOTTO 1.11 - EURO 22.118,40



TODI FRAZ. COLLEVALENZA – V.LO S. GIACOMO (PG)
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

LOTTO 2.2 - EURO 68.812,80



Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti (Tel. 0743/49247)

L'inquieto cangiantismo cromatico di Elio Mariucci di *Lorenzo Fiorucci*

“L'inaridito limbo scosceso al primo trapungere di luce chiara come sempre muterà per farsi carneo rifugio di un Sé rudimentale cupo sconvolto come un nero mare al vento che non conosco”. Già da queste poche righe si può comprendere la poliedricità di un artista – poeta – attore come Elio Mariucci, al quale una mostra rende omaggio nel piano nobile di palazzo ducale di Gubbio. Una mostra retrospettiva di opere e installazioni astratte che Elio Mariucci ha in parte realizzato assieme alla moglie Emanuela, e che illustrano il percorso di uno dei maestri dell'astrattismo umbro. Mariucci è infatti uno degli allievi tifernati di Piero Dorazio in cui la lezione formalista e cromatica riverbera nei suoi grandi pannelli dove è facile accorgersi di come la luce, la geometria e il colore si intersecano magistralmente in una composizione che non solo fa gioire la vista, ma emoziona il cuore. Una produzione che per la prima volta viene presentata a Gubbio, nella cornice prestigiosa come quella di Palazzo Ducale grazie alla volontà della direttrice del museo Paola Mercurelli Salari, che ha sostenuto il progetto curatoriale del sottoscritto. Una mostra che ha inaugurato il 5 dicembre 2020 inserita tra le iniziative della giornata del contemporaneo 2020 promosse dell'associazione AMACI e dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali, ma che le circostanze sanitarie non hanno ancora reso accessibile, pertanto prorogata fino al 16 maggio 2021. La mostra illustra dunque una parte della lunga carriera dell'artista, quella più nota, con opere comprese tra il 1987 e il 2020, espressione della ricerca che Mariucci ha condotto con vivacità, ed ener-



Elio Mariucci - “Residuo attivo” - 2020

gia, spaziando dalla pittura alla scultura fino all'installazione iniziando dall'esperienza di gruppo i 13X3 con cui l'artista ha avviato il suo percorso verso l'astrattismo. E' proprio questa vitalità fluente, che sgorga dalla mente dell'artista e che lo rende insaziabile al cospetto del fare, come momento edificante per se e per il mondo, che gli consente di spaziare con sicurezza tra varie tecniche e discipline artistiche: come già ricordato egli si occupa con costanza di teatro e si dedica alla poesia con la quale sta elaborando assieme allo scultore milanese Claudio Borghi una nuova pubblicazione. Una vitalità che in arte lo ha portato negli anni a sperimentare anche un ambito ostico come l'artigianato, che definire artistico è riduttivo.

Foto lato:
Elio Mariucci
Tratta dalla video
intervista di
Lorenzo Fiorucci



“Materia immaginale” - Gubbio, Palazzo Ducale Dal 05 Dicembre 2020 al 16 Maggio 2021

Mariucci è infatti uno dei rari esempi europei, che ha reinventato l'idea di mobile, piegando gli stereotipi della tradizione e della funzionalità dell'oggetto all'idea di narrazione favolistica immaginale. Sono queste opere assieme ai grandi pannelli pittorici che sono capaci di unire la dimensione delle idee e quella della realtà fenomenologica. Un ponte di collegamento che svela quella che Mariucci chiama “Materia Immaginale” essenza più profonda di un pensiero magico che si annida nella psiche più profonda e che cela dietro al colore così cangiante una componente d'inquietà creatività. (L.F.)

Sulla pagina Istituzionale facebook di Palazzo Ducale di Gubbio è disponibile l'intervista di Lorenzo Fiorucci all'artista Elio Mariucci.

Il video è disponibile al seguente collegamento:

<https://fb.watch/4XFr3avI2q/>

PALAZZO
DUCALE
DI GUBBIO



Elio Mariucci

MATERIA IMMAGINALE

A cura di Lorenzo Fiorucci



Foto sopra: Locandina Mostra Materia Immaginale - Gubbio, Palazzo Ducale - evento prorogato fino al 16 Maggio 2021

Foto lato: Elio Mariucci, *La stanza dei giochi apparenti*, 2015 - installazione

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA VITTORIO EMANUELE N.7 - LOTTO 1
FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA
RGE 217/2016
PREZZO BASE 125.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 15:30
NEGOZI, BOTTEGHE

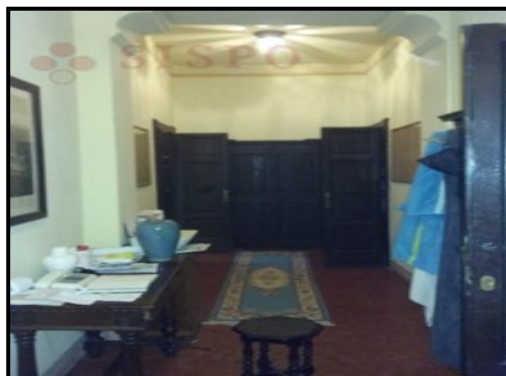


Piena proprietà su locali destinati a ristorante, stanza attigua uso ufficio ed ex colombaia uso magazzino al servizio del ristorante della superficie totale di mq 248.

Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

MARSCIANO (PG)
VIA VITTORIO EMANUELE - LOTTO 2
FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA
RGE 217/2016
PREZZO BASE 70.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà su unità immobiliare destinata a civile abitazione, della superficie di circa 175 mq, in corso di ristrutturazione, in parte priva delle finiture interne. Il lotto si completa con un vano cantina al piano terra, raggiungibile dalla corte comune esterna. Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

MARSCIANO (PG)
VIA VITTORIO EMANUELE N.7 - LOTTO 3
FRAZ. SAN VALENTINO DELLA COLLINA
RGE 217/2016
PREZZO BASE 230.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di complessivi mq. 162 luminosa e ben esposta, dislocata su due piani; i locali sul primo piano sono eleganti e ben rifiniti mentre al secondo piano è posta una caratteristica cucina con soffitto con travi di legno a vista. Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
VIA LORETO N.4 E N.2
LOTTO 3
RGE 208/2018
PREZZO BASE 121.255,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su edificio cielo terra. Costituito da zona giorno al piano terra con corte interna retrostante e vani accessori, e zona notte al piano primo con n.3 camere da letto, ripostiglio, un servizio igienico e soffitta soppalcabile.

Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

SPOLETO (PG)
VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA N.49
LOTTO 4
RGE 208/2018
PREZZO BASE 67.641,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su edificio cielo terra. Costituito da piano terra con soggiorno, cantina e forno, da piano primo con n.2 camere e un piccolo wc. L'immobile è dotato di una corte di circa 635 mq con accesso carrabile. Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

SPOLETO (PG)
VIA CARLO MARX N.20
LOTTO 5
RGE 208/2018
PREZZO BASE 85.084,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento al terzo piano, con ascensore esterno, di fabbricato residenziale. L'appartamento è costituito da zona pranzo con cucinino non abitabile, soggiorno, n.2 camere ed un servizio igienico; completano l'immobile un fondo al piano terra con accesso dal vano scala ed un garage esterno. Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci - (Tel. 0743/45707)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
LOC. PACIANA VIA GIULIANI**

**RGE 240/2017
PREZZO BASE 204.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 12:30
OPIFICI**



Diritti di piena proprietà pari a 1/1 su porzione immobiliare costituita da un capannone ad uso laboratorio artigianale al piano terra. Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 13:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

**COLLAZZONE (PG)
FRAZ. GAGLIETOLE - LOC. PIANCARDATO N.73**

**RGE 291/2016
PREZZO BASE 850.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 14:30
ALBERGHI E PENSIONI**



Complesso immobiliare in zona collinare e panoramica, ubicato in contesto paesaggistico di particolare pregio, dove viene svolta attività turistico ricettiva extralberghiera (country house) oltre a corti esterne attrezzate per lo svago, piscina, magazzini e rimesse. Corte dell'intero complesso immobiliare. Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

**MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 1
RGE 98/2017
PREZZO BASE 157.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 09:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Locali a destinazione commerciale siti al piano terra e interrato, ancora allo stato grezzo e privi di impianti e di scala interna di collegamento, con porzioni di corte esclusiva rappresentate dalle aree che dovranno essere adibite a parcheggio privato ad uso pubblico attualmente, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, rampa e corsia di manovra dei garage) Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TREVI FRAZ. CANNAIOLA (PG)
LOC. SANTA LUCIA VOC. CASTELLO N.2
LOTTO 1
RGE 229/2016
PREZZO BASE 48.000,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Fabbricato ad uso abitativo elevato su due piani fuori terra, con corte annessa. Piano terra composto da vano scala e due locali; piano primo composto da vano scala, due locali, bagno e ripostiglio.

Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Francesco Sensi (Tel. 0743/220915)

FOLIGNO VIA NAZARIO SAURO (PG)
VIA CHIAVELLATI
LOTTO 2
RGE 229/2016
PREZZO BASE 35.700,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 14:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Piena proprietà di unità immobiliare consistente in un ufficio posto al piano quarto, facente parte del complesso immobiliare denominato "Le Scale di Porta Romana". Composta da una stanza uso ufficio, bagno-antibagno e balcone. Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Francesco Sensi (Tel. 0743/220915)

FOLIGNO VIA NAZARIO SAURO (PG)
VIA CHIAVELLATI
LOTTO 3
RGE 229/2016
PREZZO BASE 38.400,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 14:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Piena proprietà di unità immobiliare consistente in un ufficio posto al piano quarto, facente parte del complesso immobiliare denominato "Le Scale di Porta Romana" e piena proprietà superficiaria per 99 di garage posto al piano secondo sottostrada.

Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Francesco Sensi (Tel. 0743/220915)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MASSA MARTANA (PG)
VIA ACQUA CALDA SNC
LOTTO 1
RGE 137/2019
PREZZO BASE 86.445,00
DATA VENDITA 07/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena proprietà di unità facenti parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza, nella fattispecie porzione di villetta bifamiliare, sviluppata al piano primo sottostrada, piano terra e piano primo, del fabbricato denominato convenzionalmente edificio "A". Termine presentazione offerte: 06/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Cristina Cruciani - (Tel. 075/8987618)

MASSA MARTANA (PG)
VIA ACQUA CALDA SNC
LOTTO 2
RGE 137/2019
PREZZO BASE 81.855,00
DATA VENDITA 07/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena proprietà di unità facenti parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza, nella fattispecie porzione di villetta bifamiliare, sviluppata al piano primo sottostrada, piano terra e piano primo, del fabbricato denominato convenzionalmente edificio "A". Termine presentazione offerte: 06/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Cristina Cruciani - (Tel. 075/8987618)

MASSA MARTANA (PG)
VIA ACQUA CALDA SNC
LOTTO 3
RGE 137/2019
PREZZO BASE 84.915,00
DATA VENDITA 07/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena proprietà di unità facenti parte di un complesso immobiliare di maggiore consistenza, nella fattispecie porzione di villetta bifamiliare, sviluppata al piano primo sottostrada, piano terra e piano primo, del fabbricato denominato convenzionalmente edificio "B". Termine presentazione offerte: 06/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Cristina Cruciani - (Tel. 075/8987618)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA DELLE DOGANE 3

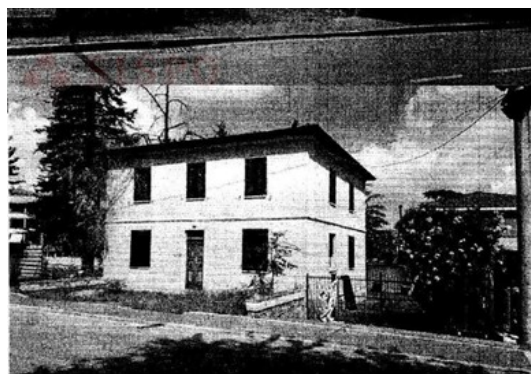
RGE 93/2018
PREZZO BASE 104.000,00
DATA VENDITA 11/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Appartamento, mansarda, n. 2 garage e terreno, così composto: appartamento al secondo piano di una palazzina plurifamiliare (ingresso, cucina soggiorno con terrazzi, n. 3 camere e un bagno) con annessa mansarda posta al piano terzo e un garage al piano terra per complessivi 195 mq. catastali. dalla Perizia di Stima risulta che l'immobile è occupato senza titolo. Termine presentazione offerte: 10/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rossano Ponti - (Tel. 0743/47300)

DERUTA (PG)
BORGO GARIBALDI

RGE 96/2017
PREZZO BASE 92.160,00
DATA VENDITA 12/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà per la quota di 1000/1000 su immobile residenziale con garage, rimessa e corte pertinenziale.

Termine presentazione offerte: 11/05/2021 ore 13:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Donatella Aiello - (Tel. 0743/44944)

BEVAGNA Z.I. RENARE (PG)
VIA DELLE INDUSTRIE 1

RGE 112/2019
PREZZO BASE 610.000,00
DATA VENDITA 18/05/2021 ORE 09:30
FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI



Diritti di piena proprietà relativi a capannone industriale con annesso appezzamento di terreno.

Termine presentazione offerte: 17/05/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giancarlo Pastorelli - (Tel. 0743/224015)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. GAIFANA LOTTO 1**

**RGE 84/2017
PREZZO BASE 325.395,00
DATA VENDITA 28/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà di sette appartamenti “duplex” con relative corti esterne, ubicati al primo e secondo piano di un complesso edilizio per civile abitazione, attività commerciale e di piccolo artigianato.

Termine presentazione offerte: 27/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

**NOCERA UMBRA (PG)
VIA SEPTEMPEDANA
VOC. COLLECCHIE - LOTTO 2
RGE 84/2017**

**PREZZO BASE 939.660,75
DATA VENDITA 28/05/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà di appartamenti di civile abitazione facenti parte di un edificio articolato in tre blocchi.

Termine presentazione offerte: 27/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

**TODI (PG)
LOC. CROCEFISSO 24/B**

**RGE 84/2019
PREZZO BASE 670.000,00
DATA VENDITA 12/05/2021 ORE 15:30
FABBRICATI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Piena proprietà per 1/1 su fabbricato composto da magazzini, ufficio, archivio, ripostiglio, cabina elettrica, locale generatori e tre w.c. al piano secondo sottostrada, da un locale ad uso magazzino per deposito per agricoltura e per industria al piano primo sottostrada, da sala di attesa, corridoio, uffici, sala riunioni, archivio, ripostiglio e tre w.c. al piano terra con annessa corte esclusiva della superficie di mq 6.188 sempre al piano terra. Termine presentazione offerte: 11/05/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

GUALDO CATTANEO (PG)
LOC. CASE PAOLI
RGE 51/2011
PREZZO BASE 229.000,00
DATA VENDITA 14/05/2021 ORE 11:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE

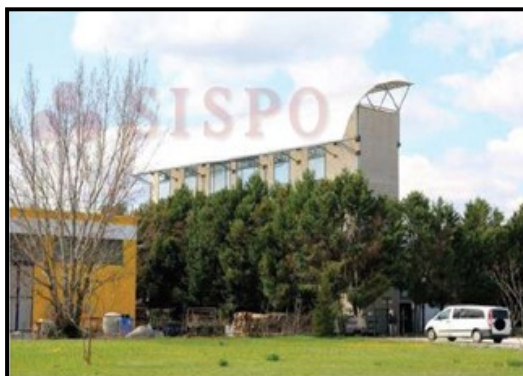


Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di un complesso immobiliare costituito da due fabbricati realizzati su due livelli adibiti, rispettivamente, a varie abitazioni uso agriturismo e locali cucina, sala da pranzo e monolocali adibiti ad attività di agriturismo.

Termine presentazione offerte: 13/05/2021 ore 12:30.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Umberto Alleori - (Tel. 0742/24135)

MARSCIANO (PG)
ZONA INDUSTRIALE CERRO
RGE 76/2017
PREZZO BASE 1.576.000,00
DATA VENDITA 19/05/2021 ORE 15:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Il lotto in oggetto è composto da un opificio industriale e annessa palazzina ad uso uffici, con relativa corte di pertinenza. L'opificio e la palazzina hanno un lato in comune e sono comunicanti al piano terra. Termine presentazione offerte: 18/05/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Marco Barbatelli - (Tel. 0743/529010)

SPOLETO (PG)
VIA LORENZO BETTI N.6 LOTTO 1
RGE 77/2011
PREZZO BASE 91.260,86
DATA VENDITA 06/05/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritto di superficie su immobile, sito in Spoleto (PG), Via Lorenzo Betti n. 6, è costituito da un appartamento con terrazzi al piano secondo e annessa cantina e garage al piano primo sotto strada.

Termine presentazione offerte: 05/05/2021 ore 12:30 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Marco Barbatelli (Tel. 0743/221105)

WWW.IVGUMBRIA.COM

**IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.
ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI**



TRIBUNALE DI SPOLETO

CONCORDATO PREVENTIVO N. 13/2015

LIQUIDATORE: DOTT. ROSSI ROBERTO

MACCHINARI MOVIMENTO TERRA E LAVORI STRADALI, SCAVATORI, BOBCAT, PAJERO , ALTRO

IN VENDITA IL GIORNO 07/05/2021

AGGIUDICAZIONE DIRETTA ON LINE SU www.vemitalia.com

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONSULTARE IL SITO www.ivgumbria.com

OPPURE SCRIVERE A: fallimenti@ivgumbria.eu



Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana

