



PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Boom del Padel in Umbria - uno sport di tendenza per adulti e bambini



Asincrono: *Forme della diversità*

Sagrantino Experience 2021



In questo numero

Sport: Appunti di sport Umbro di trenta anni fa	<i>pag. 3</i>
Immobili Collazzone e Spoleto	<i>pag. 4</i>
Salute: Alimenti e dieta	<i>pag. 5</i>
Immobili Foligno e Todi	<i>pag. 6</i>
Sport: Boom del Padel in Umbria - uno sport di tendenza per adulti e bambini	<i>pag. 7</i>
Immobili Castel Ritaldi, Cerreto di Spoleto e Foligno	<i>pag. 8</i>
Immobili in Cannara e Foligno	<i>pag. 9</i>
Immobili Foligno	<i>pag. 10</i>
Cultura e società: Il Fascicolo Sanitario Elettronico del cittadino	<i>pag. 11</i>
Arte: L'asincrona necessità dell'arte contemporanea	<i>pagg. 12 - 13</i>
Immobili in Collazzone e Todi	<i>pag. 14</i>
Eventi - Personaggi: Sagrantino Experience 2021 - Caterina D'Alessandro, la giovane Miss Mondo Umbria 2021	<i>pag. 15</i>
Immobili Cannara, Foligno e Massa Martana	<i>pag. 16</i>
Immobili Massa Martana	<i>pag. 17</i>
Immobili Todi	<i>pagg. 18- 19 - 20</i>
Immobili Foligno Spoleto	<i>pag. 21</i>
Immobili Nocera Umbra	<i>pagg. 22 - 23</i>

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella

Redazione: Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Emma Di Maria - Matteo Fortini - Lorenzo Fiorucci - Allegra Lapi

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

**Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana**



Appunti di Sport Umbro di trenta anni fa

ANNOTAZIONI E RICORDI DEL 1991 TRATTI DALLA RIVISTA “SPORTUMBRIA”

Pallavolo: Il perugino **Andrea Sartoretti** viene etichettato come “Mister Europa 1990”. Diciannovenne, schiacciatore titolare della Nazionale juniores italiana di pallavolo allenata dal prof. **Skina**, vice campione d’Europa 1990, perugino di nascita e da tre anni tifernate, pallavolisticamente parlando. Nella stagione 1989/90 disputa un buonissimo campionato in A2 con il Città di Castello. (Sportumbria gennaio 1991)

Arbitro di calcio donna: il primo arbitro di calcio donna a dirigere un incontro della FIGC si chiama **PAOLA BAZZOLI**, ventottenne di Purello ridente frazione del comune di Fossato di Vico. Figlia d’arte Paola ha sorpreso tutti per la naturalezza con cui indossa la divisa e la fermezza con cui dirige le partite. (S.U. febbraio 1991)

Calcio: il passaggio di consegne avvenuto nella notte del 6 novembre quando il grifo biancorosso è stato affidato alle mani capienti del commendatore **Luciano Gaucci**. Se siano anche mani capaci lo si vedrà soltanto dopo qualche tempo, quello cioè necessario per definire assetti ed organigramma di un Perugia desideroso di alimentare nuovi sogni in una avventura agonistica ancora incerti. Il pubblico ha seguito le ultime fasi della campagna trasferimenti novembrina con molta soddisfazione visto che a vestire la maglia biancorossa venivano chiamati personaggi del calibro di **DOSSENA**, **DI CARLO** e **NITTI**. (S.U. dicembre 1991)



Foto:
La C.T. Colonna Palma
nel 1984
archivio Sportumbria

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

COLLAZZONE (PG)

RGE 34/2019

PREZZO BASE 456.000,00
DATA VENDITA 23/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Diritti di piena proprietà su fabbricati a destinazione agrituristica, completamente ristrutturati negli anni 2001/2003, con corte annessa, costituiti da numero tre corpi di fabbrica.

Termine presentazione offerte: 22/09/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

SPOLETO (PG)

FRAZ. BAIANO

LOTTO 1

RGE 53/2018

PREZZO BASE 66.150,00
DATA VENDITA 02/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà di locali destinati a civile abitazione ubicati ai piani terra e primo sottostada della superficie di 103,81 mq oltre un locale ad uso garage ubicato al piano terra di mq 16,42 facenti parte di un fabbricato, oltre che terreni di varia natura della superficie di mq 7.210. Termine presentazione offerte: 01/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

SPOLETO (PG)

FRAZ. BAIANO

LOTTO 2

RGE 53/2018

PREZZO BASE 57.975,00
DATA VENDITA 02/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà di locali destinati a civile abitazione ubicati ai piani terra e primo e terreno ad uso corte oltre attigui locali ad uso tettoia e ripostiglio, di facenti parte di un fabbricato. Termine presentazione offerte: 01/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

Alimenti e dieta

Territorialità

Il consumo di alimenti venduti direttamente sul luogo di produzione o in sua prossimità garantiscono il mantenimento delle caratteristiche ottimali sia come freschezza che come nutrizione. I prodotti stagionali consumati conservano inalterati nutrienti quali vitamine, sali minerali e antiossidanti fondamentali per le difese dell'organismo. La stagionalità e la territorialità dei prodotti alimentari contribuiscono a ridurre l'inquinamento ambientale con minori emissioni di CO2 e producono un ulteriore effetto positivo sulla salute dell'uomo in quanto non hanno necessità di essere trasportati lontano dal luogo di produzione ed in stagioni diverse da quelle del territorio di crescita.

Appunti di dieta Mediterranea

Preferire il pane preparato con soli ingredienti fondamentali quali acqua, farina e sale. Consumare la pasta come primo piatto, condita con pomodoro ed olio di oliva. La pasta va cotta al dente poiché così è più digeribile e consente di sentire più a lungo il senso di sazietà. Limitare il consumo di carni rosse perché sono ricche di grassi saturi, prediligere le carni bianche e magre e consumare frequentemente pesce azzurro tipico del bacino mediterraneo quali alici, sarde, sgombri, tonno. Prediligere l'olio di oliva come grasso di condimento. Tutti gli oli hanno lo stesso contenuto di grassi ma quello extra vergine di oliva è il più digeribile ed è il più saporito, quindi richiede minori quantità d'uso ed è molto ricco di vitamina E con elevato potere antiossidante. L'olio extra vergine di oliva ha una azione benefica nello sviluppo del sistema nervoso. Negli adulti preserva dalle malattie legate al rallentamento ed al deterioramento delle funzioni cerebrali. (*Allegra Lapi*)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**TODI (PG)
LOC. CROCEFISSE 24/B**

**RGE 84/2019
PREZZO BASE 550.000,00
DATA VENDITA 16/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Diritti di piena proprietà per 1/1 su fabbricato composto da magazzini, ufficio, archivio, ripostiglio, cabina elettrica, locale generatori e tre w.c. al piano secondo sottostrada, da un locale ad uso magazzino per deposito per agricoltura e per industria al piano primo sottostrada, da sala di attesa, corridoio, uffici, sala riunioni, archivio, ripostiglio e tre w.c. al piano terra. Termine presentazione offerte: 15/09/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

**FOLIGNO (PG)
VIA PETRONIO BARBATI N.11
LOTTO 1**

**RGE 148/2017
PREZZO BASE 144.200,00
DATA VENDITA 08/09/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Porzione di edificio bifamiliare, posta al piano rialzato, con annesso locale al piano seminterrato e altro locale, ed avente corte esterna.

Termine presentazione offerte: 07/09/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

**FOLIGNO (PG)
FRAZ. SAN GIOVANNI PROFIAMMA
VIA S. AMEDEI N.26**

**RGE 156/2018
PREZZO BASE 149.900,00
DATA VENDITA 10/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Piena proprietà di un complesso immobiliare costituito da tre fabbricati aventi destinazione d'uso diverse (residenziale, rimesse, magazzino, locali di deposito), in precarie condizioni di manutenzione. Stato di possesso: libero. Termine presentazione offerte: 09/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elisabetta Mazzoli - (Tel. 0743/49756)

Boom del Padel, uno sport di tendenza per adulti e bambini

È boom del Padel anche a Perugia! Una moda? Uno sport che fa tendenza? Forse, ma i numeri parlano chiaro, in particolare nella provincia di Perugia si registra la nascita di diversi centri sportivi e una trentina di campi realizzati. Il Padel è uno sport che si pratica a coppie in un campo chiuso da pareti su quattro lati, un mix di sport da racchetta come: tennis, squash e beach tennis. La sua caratteristi-



ca principale è quella di essere uno sport praticabile fin da subito a prescindere dal proprio livello di gioco. La Padel mania ha contagiato tutti: uomini e donne a prescindere dall'età. I centri sportivi Padel si sviluppano da Perugia alle zone limitrofe come Corciano, Ponte San Giovanni, Santa Maria degli Angeli. Possiamo trovare una varietà di campi outdoor e indoor per ogni esigenza. È possibile prenotare un campo con qualsiasi smartphone tramite specifiche applicazioni create ad hoc. Risulta comunque quasi impossibile trovare la disponibilità nelle ore di punta. Nei giorni dal 1 al 4 luglio si terrà la 1a edizione dei Campionati Regionali Padel MSP Umbria. Non avete ancora mai praticato? Provate per credere...ci vediamo sul campo!! (Matteo Fortini)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

CASTEL RITALDI (PG)
FRAZ. LA BRUNA
VIA ROSSELLI N.7
RGE 236/2016
PREZZO BASE 61.000,00
DATA VENDITA 14/09/2021 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà sul seguente bene immobile, costituito da due appartamenti di civile abitazione ubicati al 3° piano di edificio plurilivello con annesso magazzino al piano terra.

Termine presentazione offerte: 13/09/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Antonia Marucci - (Tel. 0743/43794)

FOLIGNO (PG)
LOC. PACIANA
VIA G. GIULIANI
RGE 240/2017
PREZZO BASE 163.200,00
DATA VENDITA 29/09/2021 ORE 12:30
OPIFICI



Diritti di piena proprietà pari a 1/1 su porzione immobiliare costituita da un capannone ad uso laboratorio artigianale al piano terra. Termine presentazione offerte: 28/09/2021 ore 13:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

CERRETO DI SPOLETO (PG)
LOC. PONTE SARGANO
RGE 141/2016
PREZZO BASE 328.000,00
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 09:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI



Piena Proprietà del bene composto da un fabbricato realizzato nei primi anni del 2000, si tratta di un capannone prefabbricato su due livelli della superficie netta complessiva di 3.228,96 mq., si trova all'interno di un'area urbana di circa 7.127 mq., provvista di recinzione in metallo. Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**CANNARA (PG)
VOC. STRADONE SNC**

**RGE 36/2018
PREZZO BASE 112.044,70
DATA VENDITA 10/09/2021 ORE 11:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**



Unità immobiliare posta all'interno di un distretto artigianale/industriale sita a pochi chilometri dal centro abitato di Cannara e a circa 6 Km dalla SS. 75, è parte di un blocco edilizio con ingresso indipendente e un piazzale di pertinenza adeguatamente recintato. Termine presentazione offerte: 09/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Floriana Montioni - (Tel. 0743/521505)

**FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 1**

**RGE 63/2016
PREZZO BASE 1.108.000,00
DATA VENDITA 09/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI**



Locale commerciale composto da un grande locale destinato all'esposizione e alla vendita di prodotti facenti parte di un complesso di maggiore consistenza. Termine presentazione offerte: 08/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

**FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 2**

**RGE 63/2016
PREZZO BASE 386.000,00
DATA VENDITA 09/09/2021 ORE 10:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



Trattasi di NEGOZI E BOTTEGHE (Ristorante) composto da una sala da pranzo con servizi igienici, un'ampia cucina ed una zona di servizio facenti parte di un complesso di maggiore consistenza. Termine presentazione offerte: 08/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 3
RGE 63/2016
PREZZO BASE 45.750,00
DATA VENDITA 09/09/2021 ORE 10:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI



L'immobile è attualmente destinato a laboratorio e risulta solo parzialmente ultimato.

Termine presentazione offerte: 08/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

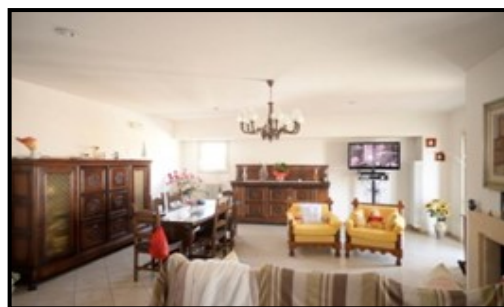
FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 4
RGE 63/2016
PREZZO BASE 60.750,00
DATA VENDITA 09/09/2021 ORE 10:30
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO



Il lotto in questione è composto da due unità immobiliari entrambe destinate a MAGAZZINO.

Termine presentazione offerte: 08/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 5
RGE 63/2016
PREZZO BASE 121.500,00
DATA VENDITA 09/09/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Trattasi di APPARTAMENTO composto da un ampio soggiorno-pranzo, una cucina, due camere da letto, due bagni ed uno studio. Un grande terrazzo costeggia il lato lungo dell'abitazione. Termine presentazione offerte: 08/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

Il Fascicolo Sanitario Elettronico del cittadino

Cari amici lettori, oggi desidero parlarvi di quella che potremmo definire una vera e propria “digitalizzazione sanitaria del cittadino”, il Fascicolo Sanitario Elettronico, d’ora in poi FSE. Il FSE non è nient’altro che l’insieme di dati e documenti digitali di natura sanitaria e socio-sanitaria istituito per legge, all’interno del quale il cittadino (ma non solo) può reperire informazioni generate da eventi clinici del passato, del presente e anche futuri. All’interno del FSE è possibile reperire infatti prescrizioni, referti, ma anche documenti sanitari prodotti da altre Regioni. L’intero complesso di dati può essere consultato sia dal singolo cittadino attraverso un sistema on-line, sia dagli operatori sanitari laddove autorizzati alla consultazione dall’assistito per finalità di cura. Tutti i cittadini maggiorenni dispongono del proprio FSE. In Umbria il fascicolo è raggiungibile all’indirizzo <https://salute.regione.umbria.it/fse>. Viene da se pensare che uno dei vantaggi principali del FSE consiste nella possibilità di avere sempre a disposizione la propria documentazione sanitaria in digitale ovunque, senza necessità di ricorrere al cartaceo. Tuttavia uno dei vantaggi principali è quello di consentire agli operatori sanitari autorizzati di intervenire con estrema precisione in situazioni di necessità e urgenza, potendo questi acquisire tempestivamente lo stato di salute dell’assistito nonché l’elenco di eventuali farmaci assunti. Per accedere al FSE è sufficiente avere a disposizione un’utenza SPID oppure in



FSE
fonte foto:
FSE
Regione
Umbria

alternativa una carta nazionale dei servizi cosiddetta CNS. Recentemente l’articolo 11 del decreto rilancio n° 34 del 2020, ha determinato la soppressione del comma 3-bis dell’articolo 12 del decreto legge 179/2012 ovvero la soppressione del così detto “consenso all’alimentazione” e ha determinato la costituzione e l’alimentazione automatica del fascicolo, a prescindere dal consenso dell’interessato/assistito. Il consenso dell’assistito è necessario per la consultazione del fascicolo per finalità di cura (così detto consenso alla consultazione). Tuttavia, proprio a causa di questa soppressione, molti cittadini hanno manifestato il proprio dissenso all’alimentazione automatica del FSE. Proprio per questi motivi la Regione Umbria fa sapere di essersi attivata per chiarire la circostanza. Per chi vi scrive il FSE costituisce una grande opportunità, la dimostrazione che il digitale, usato correttamente, è senz’altro motivo di crescita, di risparmio delle risorse, ma in questo caso anche un’ancora di salvataggio in situazioni di emergenza. (Patrizio Di Nola)

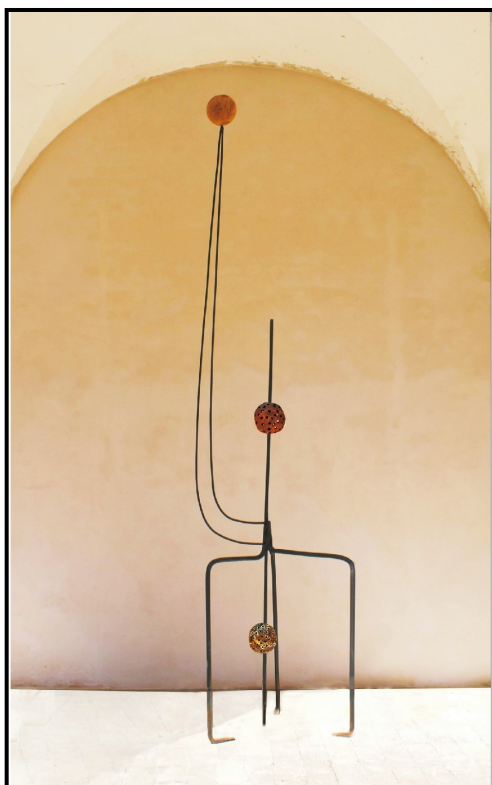
L'asincrona necessità dell'arte contemporanea

Asincrono: Forme della diversità è il titolo della mostra che ha inaugurato il 4 luglio presso Mondavio, animando gli scorci più caratteristici del piccolo centro marchigiano con opere, sculture, dipinti, fotografie e videoinstallazioni di alcuni tra gli esponenti migliori delle espressioni artistiche del centro Italia. Sono infatti 12 gli artisti coinvolti: Silvio Cattani, Franco Cingolani, Umberto Corsucci, Fabio Galeotti, Anna Lorenzetti, Pino Mascia, Mirjana Milenkoska, Sergio Munari, Rocco Natale, Leonardo Nobili, Gian Luca Proietti e Florindo Rilli. Artisti impegnati in campi diversi della ricerca, ma attenti alle dinamiche estetiche/sociali di questo tempo. I protagonisti selezionati appartengono a generazioni e territori diversi, ma soprattutto elaborano linguaggi molto individuali e non sempre omogenei, ma è forse questo uno di quei sintomi del contemporaneo che ha ampliato a dismisura le tecniche di rappresentazione artistica, rompendo l'unitarietà stilistica che era propria se non di tutti, di molti artisti del secolo scorso. Una mostra che fa leva sulle diversità, sia di approccio all'arte, sia di



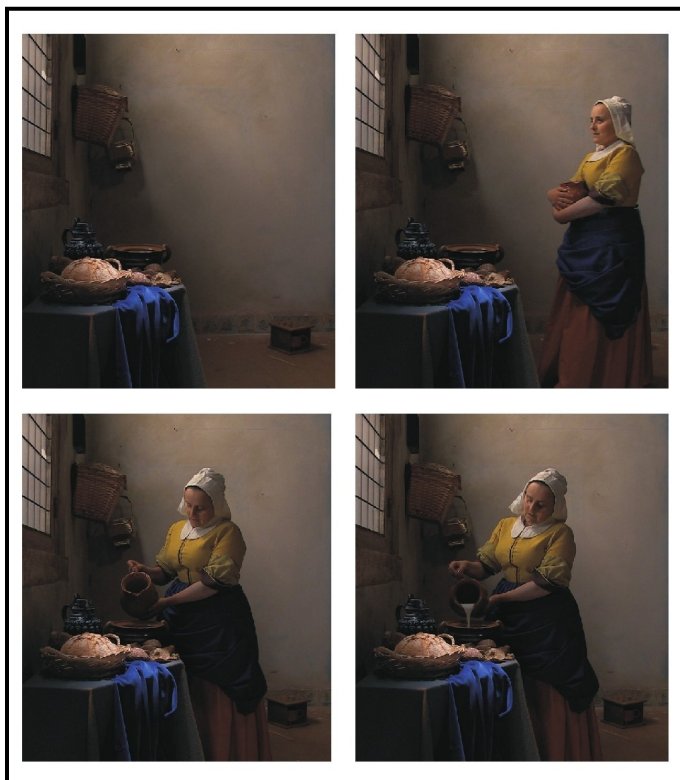
tecniche che di elaborazioni di un linguaggio che, soprattutto in alcuni casi, fa necessariamente i conti con la storia dell'arte. Una mostra che permette di sondare le ricerche più interessanti distribuite nel centro Italia con artisti provenienti dalle Marche Umbria ed Emilia Romagna. Tra gli artisti residenti nelle Marche si segnala l'opera di Rocco Natale, tra gli artisti con maggiore personalità e coerenza nella ricerca, che si concentra ormai da alcuni decenni su una scultura di linea, che ha in Italia un iniziatore come Fausto Melotti, ma che Natale in verità perfeziona respirando soprattutto il clima di recupero primordiale degli anni ottanta. Il lavoro di Natale coniuga lo slancio sintetico formale di Alexander Calder, con materie povere (legno, ferro, terracotta) affini alle ricerche poveriste degli anni sessanta, ma anche al primordialismo fiorito soprattutto in scultura con Nanni Valentini, Giancarlo Sciannella e Fausto Cheng, seppure quest'ultimi si concentrano maggiormente sulla ricerca archetipica espressa dalla terracotta.

Rocco Natale,
Architettura di un corpo, 2007
Acciaio e ceramica
360x120x80
cm



Asincrono: Forme della diversità

Mentre all'opposto della ricerca primordiale di Rocco Natale, che fu apprezzata anche dal critico Giovanni Carandente il quale lo invitò alla Biennale di Venezia del 1988, spicca l'opera video-instalaltiva del tifernate Fabio Galeotti. La maniacale ricostruzione di ambienti desunti da grandi dipinti del passato e riproposti dettagliatamente in scala reale, sono parte attiva di un'azione che nella sua complessità restituisce, come componente superficiale, un'anima ai soggetti pensati, in questo caso, da Jan Vermeer. Tuttavia le implicazioni che emergono hanno una complessità maggiore, non si è semplicemente al cospetto di un'azione citazionistica o meramente scenografica, quanto piuttosto davanti ad una forma di interazione diversa con i capolavori del passato, che aggiorna i codici visivi del nostro tempo. Galeotti non solo anima, fisicamente e sonoramente, l'immagine dei dipinti del grande pittore fiammingo, ma ne attualizza il senso. Rallentando la scena attraverso una slow motion, che permette di dilatare il tempo dell'azione, si genera nell'osservatore un nuovo tempo, non solo o semplicemente il tempo dell'attesa che si compia un qualcosa nella scena proiettata nel video, quanto piuttosto il tempo dello sguardo riflessivo. In questo meccanismo si annida tutto il senso del lavoro dell'artista che recupera la storia dell'arte restituendole un peso specifico che si scontra con una velata, ma sostanziale critica sociale ai ritmi esasperati della nostra contemporaneità. Due linguaggi apparentemente "asincroni" quelli di Natale e Galeotti ma a ben vedere intrisi di connessioni su un medesimo tema



Fabio Galeotti, *La fine del mondo*, 2012
Video full HD su schermo LCD, durata 3'45"

quello di una visione maggiormente mitigata della contemporaneità, che arricchisce di senso questo nostro tempo. Certo sono temi declinati con linguaggi espressivi che si pongono agli antipodi e che per questo esprimono la ricchezza del fare arte. In fondo basti recuperare la formula con cui lo storico dell'arte Konrad Fiedler definiva l'arte: "l'arte non rappresenta il contenuto di un'epoca, ma da un contenuto a un'epoca". Basterebbe instillare questa frase nella mente di giovani e meno giovani, per capire quanto bisogno c'è in questo paese di saper leggere e capire le espressioni artistiche contemporanee, certo aiuterebbe ad arricchire un po' di più questo nostro povero tempo. (Lorenzo Fiorucci)

Asincrono: Forme della diversità

a cura di Leonardo Nobili

Mondavio 4 – 31 luglio 2021

Aperto tutti i giorni: 9.00 -12.00 / 15.00-19.00

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. CASALATA
VOC. IL PINO
RGE 69/2015
PREZZO BASE 363.562,00
DATA VENDITA 21/09/2021 ORE 10:30
ALBERGHI E PENSIONI



Complesso immobiliare costituito da tre edifici principali indipendenti, comprendenti complessivamente nove appartamenti, sala ristorazione, sala comune, deposito e spazi verdi, destinati ad attività ristorativa e turistica extralberghiera, con annessa corte di esclusiva proprietà. Termine presentazione offerte: 20/09/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo - (Tel. 0742/260094)

TODI (PG)
FRAZ. PANTALLA

RGE 71/2018
PREZZO BASE 290.000,00
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 10:30
OPIFICI



Diritti di piena proprietà su Complesso immobiliare sito nel Comune di Todi (PG), con destinazione opificio e abitazione, sito al PT+P1+P2
 Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00.
 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

TODI (PG)
FRAZ. ROSCETO
VOC. SOBRANO N.33
RGE 172/2015
PREZZO BASE 175.000,00
DATA VENDITA 23/09/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà su edificio abitativo con accessori e piccola corte esclusiva di circa mq. 70, che si sviluppa su due livelli fuori terra. il piano terra è suddiviso in quattro locali destinati a fondo e in un locale destinato a cantina. Completa l'area di sedime dell'edificio un ingresso con scala per l'accesso al piano primo. Termine presentazione offerte: 22/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

Caterina D'Alessandro

La giovane Miss Mondo Umbria 2021

Si è tenuta a Perugia, nella sede di Caarp Professional, la finale Regionale del concorso di bellezza Miss Mondo 2021 che ha visto vincitrice la giovane Caterina D'Alessandro, 24enne perugina laureata in Giurisprudenza e praticante avvocato dal 2019. Secondo posto per Giulia Bellafante, vincitrice della fascia Gil Cagnè, mentre terza in classifica è Sara Alunni, vincitrice della fascia Miss Selezione Bellezza Caarp. La giuria del concorso ha valutato in tutto nove ragazze provenienti dai diversi Comuni dell'Umbria. Caterina D'Alessandro, vincitrice dell'edizione già al suo primo concorso di bellezza, parteciperà quindi alla finale Nazionale organizzata a Gallipoli dal 10 al 26 Settembre 2021. Per la D'Alessandro si è trattata di una vittoria del tutto inaspettata tanto da farle dichiarare *"...mi godo questo successo"*, e commentando con un *"affronterò la finale nazionale con leggerezza e divertimento"*.



La vincitrice Caterina D'Alessandro - fonte: UmbriaJournal

Miss Mondo Italia è la selezione nazionale che si tiene ogni anno tradizionalmente a Gallipoli. La fase finale del concorso è indirizzata alla scelta della candidata italiana che parteciperà al concorso per Miss World, uno dei concorsi di bellezza maggiormente pubblicizzati al mondo. (Patrizio Di Nola)

Sagrantino Experience 2021

A partire dal 3 Luglio con eventi fino a Novembre

Parte domani l'edizione 2021 di Sagrantino Experience, una molteplicità di eventi programmati nei territori attraversati dalla Strada del Sagrantino. Tra i principali Comuni interessati ricordiamo quelli maggiormente rappresentativi nel mondo per la produzione del vino Sagrantino come Montefalco, Bevagna, Giano dell'Umbria e Gualdo Cattaneo. Le manifestazioni si terranno nei weekend da Luglio a Novembre. In programma 19 eventi per la durata di 12 settimane tutti organizzati in cantine e fattorie locali. Obiettivo principale è quello di stimolare il cosiddetto turismo lento. Vivere una duplice esperienza dove da un lato è possibile ammirare il territorio in cui viene prodotto il vino, mentre dall'altro si ha l'opportunità di godersi quel meritato relax a



Veduta su collina a Sagrantino - Gualdo Cattaneo

diretto contatto con la natura incontaminata. Gran parte delle attività si svolgeranno all'aperto e su prenotazione. Aperitivi, degustazioni, ma soprattutto trekking all'area aperta. (Patrizio Di Nola)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
FRAZ. SAN GIOVANNI PROFIAMMA
VIA E. SETTI CARRARO N.20
RGE 220/2019
PREZZO BASE 104.867,00
DATA VENDITA 08/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di 1/1 di piena proprietà su Abitazione al piano primo di opificio artigianale/commerciale, composta da: ingresso con adiacente ripostiglio, soggiorno-pranzo, cucina e studio, zona notte con due camere da letto e due bagni.

Termine presentazione offerte: 07/09/2021 ore 12:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andreini - (Tel. 0743/529010)

CANNARA (PG)
VIA DELLA STAZIONE N.48/B

RGE 259/2016
PREZZO BASE 90.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà su immobile costituito da appartamento al piano primo suddiviso in dieci ambienti: soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, w.c., bagno, due camere e due logge per una superficie utile coperta complessiva pari a circa 103 mq. Garage posto al piano terra e con accesso diretto dalla corte condominiale Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini - (Tel. 0743/529010)

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 1
RGE 98/2017
PREZZO BASE 129.500,00
DATA VENDITA 07/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE



Locali a destinazione commerciale siti al piano terra e interrato, ancora allo stato grezzo e privi di impianti e di scala interna di collegamento, con porzioni di corte esclusiva rappresentate dalle aree che dovranno essere adibite a parcheggio privato ad uso pubblico. Termine presentazione offerte: 06/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 2
RGE 98/2017
PREZZO BASE 44.500,00
DATA VENDITA 07/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE



Appartamento con cantina e garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni. Piena proprietà per la quota di 1/3 della cantina. Termine presentazione offerte: 06/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 3
RGE 98/2017
PREZZO BASE 30.500,00
DATA VENDITA 07/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE



Appartamento con garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, corpo scala e spazi condominiali, centrale termica, rampa e corsia di manovra dei garage). Piena proprietà per la quota di 1/3 della cantina. Termine presentazione offerte: 06/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

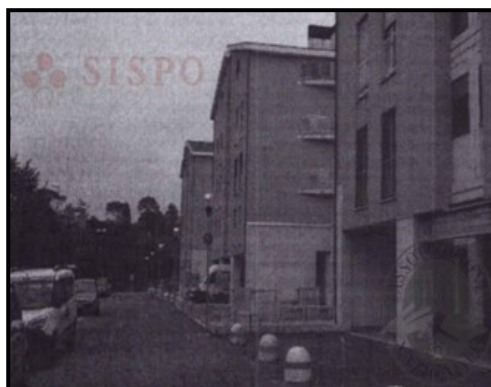
MASSA MARTANA (PG)
VIA CAVOUR SNC
LOTTO 4
RGE 98/2017
PREZZO BASE 29.700,00
DATA VENDITA 07/09/2021 ORE 10:30
FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE



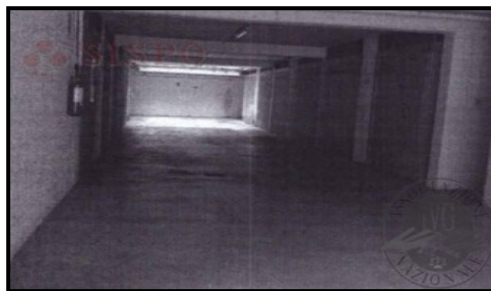
Appartamento con cantina e garage, ancora non completati, oltre ai diritti spettanti sulle parti comuni (corte, corpo scale e spazi condominiali, centrale Termica, rampa e corsia di manovra dei garage). Piena proprietà per la quota di 1/3 della cantina. Termine presentazione offerte: 06/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci - (Tel. 0743/220085)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI**RGE 205/2015****DATA VENDITA 10/09/2021 ORE 14:30 - TERMINE OFFERTE 09/09/2021 ORE 12:00****TODI LOC. BODOGLIE - FRAZ. PONTE RIO (PG)**

Diritti di piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da 6 locali garage tutti ubicati al piano seminterrato di un complesso edificato .

LOTTO 1.2 - EURO 6.712,00**LOTTO 1.5 - EURO 5.685,60****LOTTO 1.6 - EURO 6.712,00****LOTTO 1.7 - EURO 6.712,00****LOTTO 1.8 - EURO 6.712,00****LOTTO 1.9 - EURO 6.317,60**

Diritti di piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da 2 grandi magazzini tutti ubicati al piano seminterrato di un complesso edificato.

LOTTO 1.10 - EURO 19.005,44**LOTTO 1.11 - EURO 17.694,72**

Diritti di piena proprietà di edificio in corso di costruzione (lavori sospesi). Allo stato attuale risulta edificato per l'intero il piano seminterrato ed il piano terra limitatamente alle murature perimetrali. Il progetto prevede la realizzazione di sei unità abitative con garage al primo piano sottostrada. Con spazi a verde e parcheggio nelle aree circostanti.

LOTTO 2.2 - EURO 55.050,24**Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti (Tel. 0743/49247)**

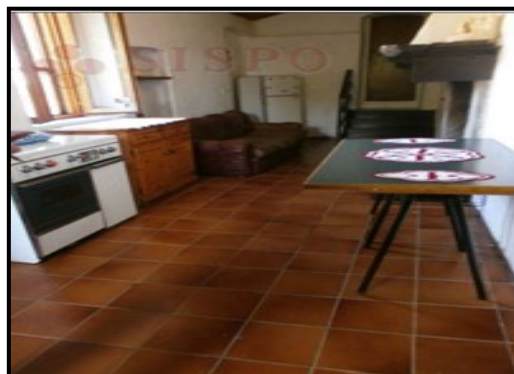
Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 1
RGE 31/2012
PREZZO BASE 125.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Unità immobiliare composta al piano terra da un locale adibito a cantina e dall'abitazione al piano primo, composta da quattro camere, una cucina e un bagno, accessibile tramite una scala esterna esclusiva su corte comune a tutto l'edificio. Terreni per una superficie complessiva di Ha 0,2846. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 2
RGE 31/2012
PREZZO BASE 124.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Trattasi di due unità immobiliare articolato al piano primo da due abitazioni, composte ognuna da cucina, bagno, camere e disimpegno, accessibili tramite una scala esterna esclusiva alle due unità immobiliari su corte comune a tutto l'edificio. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 3
RGE 31/2012
PREZZO BASE 65.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

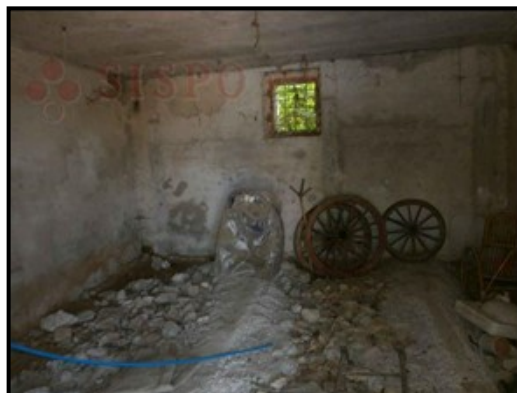


Unità immobiliare composta al piano terra da tre locali adibiti a cantina, disimpegno, ripostiglio e forno, accessibile tramite corte comune a tutto l'edificio. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 4
RGE 31/2012
PREZZO BASE 84.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE



Unità immobiliare composta al piano terra da locali adibiti a ripostiglio, stalla, cisterna e rimessa, accessibile tramite corte comune a tutto l'edificio. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 5
RGE 31/2012
PREZZO BASE 35.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
FABBRICATO RURALE



Unità immobiliare composta al piano terra da un locale adibito a cappella privata e ripostiglio accessibile dalla Strada di S. Onofrio. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

TODI (PG)
VIA SANT'ONOFRIO
LOTTO 6
RGE 31/2012
PREZZO BASE 30.000,00
DATA VENDITA 06/09/2021 ORE 15:30
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE



Unità immobiliare composta da due accessori di cui uno adibito a stalla e ripostiglio e l'altro a pollaio, accessibili tramite corte comune a tutto l'edificio. Termine presentazione offerte: 03/09/2021 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Andrea Andreini (Tel. 0743/529010)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)
VIA DELLA CERQUIGLIA N.36**

**RGE 157/2018
PREZZO BASE 212.000,00
DATA VENDITA 10/09/2021 ORE 10:30
UFFICI E STUDI PRIVATI**



Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare destinato a studio medico polispecialistico, ubicato al piano terra di palazzina pluripiano composto da ingresso su sala d'attesa/reception, spogliatoio, n. 2 bagni, ufficio amministrativo, n. 8 ambulatori, sala sterilizzazione, n. 2 solarium e disimpegni.

Termine presentazione offerte: 09/09/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata - (Tel. 0743/224146)

**FOLIGNO (PG)
LOC. PACIANA
VIA ANGELO CATOLENI 2 E 2/A
RGE 204/2016**

**PREZZO BASE 424.000,00
DATA VENDITA 14/09/2021 ORE 12:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**



Porzione di capannone con annesse corti esclusive, disposta su due piani fuori terra: - da una zona uffici al piano terra, composta da una reception, quattro uffici, due disimpegni, un antibagno, un wc e due ripostigli; - da una zona magazzini/laboratorio al piano terra, un locale falegnameria, due locali verniciatura, tre antibagni e tre wc. Termine presentazione offerte: 13/09/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Paolo Baliani - (Tel. 0742/381914)

**SPOLETO (PG)
LOC. SANTO CHIDO
VIA GUGLIELMO SNC
RGE 214/2017
PREZZO BASE 170.000,00
DATA VENDITA 21/09/2021 ORE 14:30
NEGOZI, BOTTEGHE**



Diritti di piena proprietà (1/1) su fabbricato adibito a locale commerciale e su fabbricato adibito a magazzino. Gli immobili si presentano in buone condizioni d'uso. Stato di possesso: I locali pignorati sono liberi da persone e non utilizzati. Termine presentazione offerte: 20/09/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola - (Tel. 0743/220915)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. GAIFANA
LOTTO 1
RGE 84/2017
PREZZO BASE 260.316,00
DATA VENDITA 17/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà di sette appartamenti “duplex” con relative corti esterne, ubicati al primo e secondo piano di un complesso edilizio per civile abitazione, attività commerciale e di piccolo artigianato. Termine presentazione offerte: 16/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

NOCERA UMBRA (PG)
VOC. COLLECCHIE
VIA SEPTEMPEDANA
LOTTO 2
RGE 84/2017
PREZZO BASE 751.728,60
DATA VENDITA 17/09/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà di appartamenti di civile abitazione facenti parte di un edificio articolato in tre blocchi. Termine presentazione offerte: 16/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 1
RGE 260/2015
PREZZO BASE 172.120,85
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 15:30
FABBRICATI PER ESIGENZE AGRICOLE



Diritti di piena proprietà di due fabbricati ad uso “Agriturismo” poco distanti l’uno dall’altro, di cui uno di circa 253,05 mq, l’altro di circa 109,55 mq, nonché un terreno classificato come “Ente Urbano” di mq 7.090 ed un terreno classificato come “Bosco Ceduo”. Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 2
RGE 260/2015
PREZZO BASE 99.199,18
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 15:30
FABBRICATI PER ESIGENZE AGRICOLE



Piena proprietà su un fabbricato ad uso “rimessa attrezzi” di circa 74,20 mq, due fabbricati ad “uso Stalla” di cui uno di circa 63,70 mq e l’altro di circa 296,29 mq, un fabbricato ad “uso Fienile” di circa 334,23 mq ed un terreno classificato come “Ente Urbano” di mq 13.580. Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 3
RGE 260/2015
PREZZO BASE 29.930,00
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 15:30
TERRENO



Diritti di piena proprietà di terreni di vario genere tutti confinanti tra di loro.
Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 4
RGE 260/2015
PREZZO BASE 86.078,54
DATA VENDITA 24/09/2021 ORE 15:30
TERRENO



Diritti di piena proprietà di terreni di vario genere.
Termine presentazione offerte: 23/09/2021 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

TRIBUNALE DI PERUGIA
FALLIMENTO N. RG 40/2020

CURATORE: DOTT. PANTINI FILIPPO MARIA (0755000093)

VENDITA DEL 23/07/2021

ATTREZZATURE, GRU, MATERIALE EDILE, ARREDO E MACCHINE UFFICIO

VENDITA A LOTTI CON AGGIUDICAZIONE DIRETTA ONLINE SUL SITO

www.veitalia.com:

- LOTTO 2M: ARREDO E MACCHINE DA UFFICIO CENTRALINO TELEFONICO;
- LOTTO 3M: TECNIGRAFO ARREDO E MACCHINE UFFICIO;
- LOTTO 6M: ARREDO SALA RIUNIONI TELEFONO E CALCOLATRICE;
- LOTTO 9M: GRU AUTOMONTANTE FM 6.18 MATR.12308;
- LOTTO 10M: MOTOSALDATORE GENST MPM 8/320;
- LOTTO 11M: SEGA A NASTRO PER METALLO MARCA THOMAS;
- LOTTO 20M: GRU A TORRE FM 12/45 CTY N.12756;
- LOTTO 21M: GRU AUTOMONTANTE FM RBI 7.24;
- LOTTO 26M: PALA MECCANICA FIATALLIS FL10C;
- LOTTO 29M: STOCK DI LATERIZIO E AMTERIALE DA COSTRUZIONE VARIO;
- LOTTO 31M:CISTERNA PER CARBURANTE, CISTERNA METALLICA MATERIALE EDILE VARIO;
- LOTTO 33M: N.2 SEMAFORI DA CANTIERE L4735C;
- LOTTO 36M: STOCK DI CAVI ELETTRICI, QUADRI ELETTRICI N.4 CISTERNE, TIRO;
- LOTTO 37M: STRINGI TUBI IDRAULICO, N.2GIUNTI, N.2GIRA TUBI, VALVOLA;
- LOTTO 38M: STOCK MATERIALE METALLICO E RAME, ATTREZZATURE VARIE;
- LOTTO 39M: MATERIALE E ATTREZZATURE PER EDILIZIA;
- LOTTO 45M: TIMONE CON RUOTE PER GRU;



INFO SU www.ivgumbria.com - RICHIESTA VISIONE BENI A fallimenti@ivgumbria.eu

BENI CUSTODITI IN LOCALITA' MOIANO (PG) VIA FERRUCCIO PARRI s.n.c.

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA STEFANIA MONALDI
PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525