



PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Lanfranco Lanari - Una passione smisurata per i sassi inanimati



IVG UMBRIA
PUBBLICITÀ E VENDITE IMMOBILIARI

<https://ivgumbria.fallcoaste.it/>

**IL PORTALE ISCRITTO NEL REGISTRO DEI GESTORI
AUTORIZZATI DAL MINISTERO ALLA VENDITA
TELEMATICA DI BENI MOBILI E IMMOBILI**



La primavera è alle porte, fiori e profumi che rallegrano lo spirito e addolciscono il cuore.

Come si dice, anche l'occhio vuole la sua parte! E allora eccoci catapultati in quella che per molti è una delle stagioni più belle dell'anno, la primavera. La natura come ogni anno si risveglia, e così, con un'esplosione di colori ci regala paesaggi incantevoli e profumi meravigliosi che rallegrano lo spirito e addolciscono il cuore. La primavera è ormai alle porte e anche quest'anno stiamo per lasciarci alle spalle l'inverno. Un inverno complicato, faticoso, una stagione molto favorevole ad un'epidemia che ci ha travolti come in un vortice dantesco. E allora chiudiamo gli occhi, lasciamoci alle spalle i momenti difficili e cominciamo ad immaginare. Ora, dolcemente, apriamoli e facciamoci



travolgere dalla bellezza e dalla potenza di madre natura. Fiori, colori, profumi e sensazioni incantevoli, paesaggi meravigliosi, da nord a sud, da est a ovest. Benvenuta primavera! Porta via per sempre questa tristezza, questa sensazione di smarrimento, facci sognare e restituisci a noi tutti i momenti più vivi dell'esistenza. Perché non c'è vita nuova senza rinascita, e come ogni inverno più o meno freddo che sia, la primavera tutto si porterà via. (Patrizio Di Nola)



Scopri le migliori offerte di telefonia, informatica, elettrodomestici e tant'altro direttamente attraverso il nostro sito

www.sispocentro.it

Vicini o lontani, ePRICE c'è!

Servizi e Promozioni
per affrontare la ripresa

SCOPRI

ePRICE

Per il Gambero Rosso il miglior espresso in Umbria lo si beve a Città di Castello.

“La Guida *bar* d’Italia 2021” del Gambero Rosso, la più importante d’Italia, assegna a Città di Castello il prestigioso riconoscimento per l’espresso servito. Secondo l’autorevole guida nazionale il caffè migliore in Umbria si sorseggia a Città di Castello, nel *bar del Corso* gestito da *Roberta e Massimo Talamelli*. Il riconoscimento prevede l’assegnazione dei tre chicchi di caffè, la massima valutazione per l’espresso servito, accompagnato anche dalle due tazzine per l’ottimo servizio e per il locale. Un riconoscimento di tutto rispetto che arriva proprio in un momento storico in cui bere un espresso al *bar* sembra quasi un’utopia. (Patrizio Di Nola)



zooplus.it
Il mio negozio per animali

**Offerte imperdibili
su prodotti per animali**

www.sispocentro.it

**NAVIGA TRA LE
MIGLIORI
OFFERTE DISPONIBILI**

Sono graditi contributi quali comunicati stampa, segnalazioni, scritti ed immagini fotografiche.

Per maggiori dettagli e informazioni scrivi a:

redazione@sispocentro.it

oppure

contattaci al numero 075/6910394

Offerte
di Primavera
**Sconti fino al
50%**

ACQUISTA ORA

monclick
IO COMPRO QUI

VEMITALIA VENDITE ON-LINE

vemitalia.com - vemi.it



Assisi: parchi ed aree verdi deturpate e abbandonate al loro destino.

Cari amici lettori, mi ritrovo ancora una volta a raccontare episodi spiacevoli che fanno riflettere e che meritano di essere portati all'attenzione di tutti. Alcuni di voi ricorderanno quando [ho raccontato lo stato di degrado](#) in cui versano diverse zone della magnifica città di Assisi, troppe volte vittima (come d'altronde tante altre realtà Italiane) di atti vandalici e rappresentazione tipica di una società malata, purtroppo non solo autolesionista ma soprattutto egoista perché colpisce al cuore delle future generazioni. Appelli simili sono arrivati dalla stessa cittadinanza, la quale stanca di sopportare, ha più volte sollecitato le autorità preposte a [prendere provvedimenti](#) per stroncare brutte abitudini perpetuate da anni. Tempo fa mi è balzata all'attenzione la notizia che proprio in Via Cecci, grazie all'intervento delle fototrappole, è stata individuata e sanzionata la persona che sistematicamente abbandonava rifiuti a bordo strada. Bene, ecco come si presenta oggi una delle aree verdi più suggestive della frazione di Santa Maria degli Angeli.



Ci troviamo in Via Giosuè Borsi, a pochi passi dal centro, in un'area verde che potremmo definire come una terrazza su Assisi. Un'area verde pubblica a servizio di una pluralità di residenti e di amanti dello sport all'area aperta, completamente deturpata e vandalizzata da persone che con una buona probabilità non conoscono bene le norme del saper vivere, ma neanche della buona educazione e del rispetto altrui.



Ora io mi domando, perché noi umani siamo così spregevoli verso la natura e verso il prossimo!? Purtroppo una risposta adeguata non credo esista. Quello che possiamo fare è denunciare, portare all'attenzione di chi ha il dovere di vigilare. Faccio fatica a raccontare questi episodi perché nel profondo dell'animo mi chiedo come possa essere possibile che in piena pandemia, in un momento in cui non possiamo recarci al parco per mangiare all'area aperta, qualcuno in barba alle regole continua a fare i propri comodi. Auspico che questo articolo possa essere motivo di riflessione sia da parte degli autori di questi scempi, sia da parte dei tanti onesti cittadini che come me credono in un futuro migliore per i nostri figli. Voglio pensare che episodi simili non accadranno più nell'avvenire. Le aree verdi, la natura e l'ambiente sono l'essenza della nostra vita, non lasciamole abbandonate al loro destino. (Patrizio Di Nola)



Continuano senza sosta anche in Umbria le installazioni degli armadi metallici del colosso del web

Continuano senza sosta le installazioni degli armadi Locker di Amazon, il colosso del web. Ordini on line e ritiri quando vuoi nell'armadio metallico più vicino a te. Il sistema infatti permette di ritirare i pacchi ordinati a qualsiasi ora del giorno e della notte semplicemente mostrando un codice ricevuto tramite mail oppure in alternativa, digitando il codice univoco della spedizione. Entro un paio di secondi il Locker individua l'alloggiamento dove risulta collocato il nostro acquisto e provvede all'apertura automatica dello sportello. I pacchi vengono collocati dai corrieri negli spazi individuati in base alla loro dimensione. In caso di ordini multipli il software prevede il riconoscimento automatico del cliente a cui viene segnalata la presenza di altri ordini disponibili per il ritiro, indicandone il relativo alloggiamento. Il Locker, tra l'altro, può essere utilizzato dal cliente come punto di reso della merce acquistata da rispedito ad Amazon. La prima installazione in Umbria risale al 2017. Collocati in vari punti strategici della città (negozi, supermercati, centri commerciali, etc.), i Locker di Amazon in Umbria hanno preso il



il sopravvento tant'è che in tutta la Regione se ne contano circa una dozzina.

Perchè usare Locker

- ✓ Ritira dove già acquisti
- ✓ Orari di apertura estesi
- ✓ Nessuna attesa a casa
- ✓ Spedizione gratuita

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**TODI FRAZ. SAN GIORGIO (PG)
VIA CAROCCI 24 - LOC. SANTO STEFANO**

**RGE 159/2017
PREZZO BASE 103.000,00
DATA VENDITA 16/04/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà su unità immobiliare situata al piano secondo e terzo-sottotetto di un fabbricato di civile abitazione e garage situato al piano seminterrato.

Termine presentazione offerte: 15/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola- (Tel. 0743/222757)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**DERUTA LOC. RIPABIANCA (PG)
VIA DEI MILLE 16 BIS
LOTTO A
RGE 130/2017
PREZZO BASE 96.000,00
DATA VENDITA 13/04/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Appartamento facente parte di un fabbricato posto al piano primo, superficie netta mq. 65,18, oltre i terrazzi di mq. 16,69. Autorimessa per posto auto posta al piano secondo seminterrato, della superficie netta di mq. 31,82.

Termine presentazione offerte: 12/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti - (Tel. 0743/48265)

**DERUTA LOC. RIPABIANCA (PG)
VIA DEI MILLE 16 BIS
LOTTO B
RGE 130/2017
PREZZO BASE 112.000,00
DATA VENDITA 13/04/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Appartamento facente parte di un fabbricato, posto al piano primo, superficie netta mq. 83 96, oltre i terrazzi di mq. 1 7 42. Autorimessa per posto auto posta al piano secondo seminterrato, della superficie netta di mq. 25,62.

Termine presentazione offerte: 12/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti - (Tel. 0743/48265)

**CASTEL RITALDI (PG)
FRAZ. COLLE DEL MARCHESE
LOC. S. QUIRICO
RGE 163/2016
PREZZO BASE 290.000,00
DATA VENDITA 22/04/2021 ORE 14:30
ABITAZIONE IN VILLINI**



Fabbricato singolo a destinazione residenziale, utilizzato in parte al piano terra come B&B, in parte, al piano primo, come residenza, costituito da appartamento della consistenza di complessivi dodici vani catastali e mezzo ai piani terra e primo, con annessa ampia corte esclusiva pertinenziale circostante per una superficie complessiva tra coperto e scoperto di mq. 1.910 (millenovecentodieci). Termine presentazione offerte: 21/04/2021 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola - (Tel. 0743/220915)

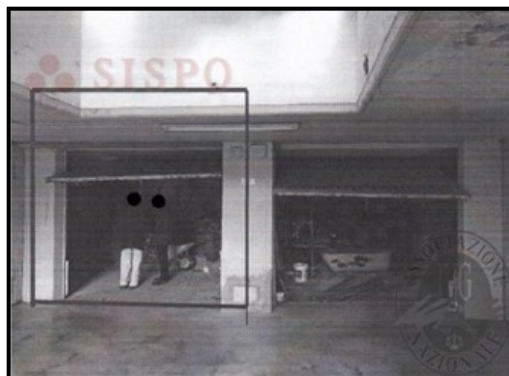
Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO - FRAZ. SAN VENANZO (PG)
VIA SANTO SPES N.12
LOTTO 1
RGE 242/2018
PREZZO BASE 135.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



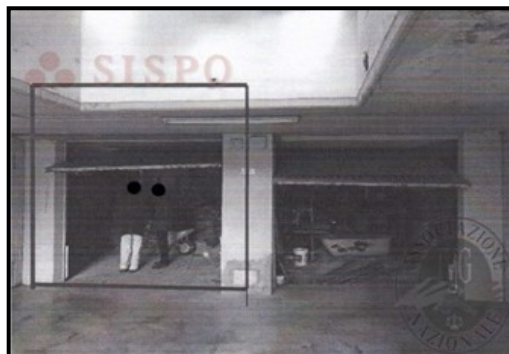
Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su fabbricato di civile abitazione con box-garage. L'abitazione, al piano 1° e 2° è costituita da un locale pranzo-soggiorno e cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto e due balconi al piano primo, due camere e ripostiglio al piano secondo. Il box-garage è situato al piano primo sottostrada, privo di intonaco e pavimentazione, fornito di impianto elettrico e porta basculante in lamiera. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

SPOLETO - FRAZ. SAN VENANZO (PG)
VIA SANTO SPES
LOTTO 2
RGE 242/2018
PREZZO BASE 51.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 10:30
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE



Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su fabbricato ad uso garage-rimessa, situato al piano primo sottostrada, privo di pavimentazione ed impianto elettrico, fornito di porta basculante in lamiera. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

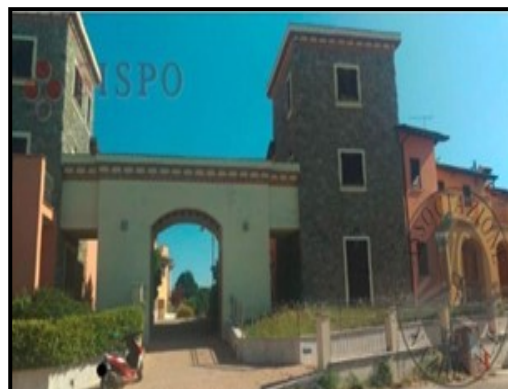
SPOLETO - FRAZ. SAN VENANZO (PG)
VIA SANTO SPES
LOTTO 3
RGE 242/2018
PREZZO BASE 31.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 10:30
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE



Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su fabbricato ad uso garage-rimessa situato al piano sottostrada, intonacato, privo di pavimentazione ed impianto elettrico, fornito di porta basculante in lamiera. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

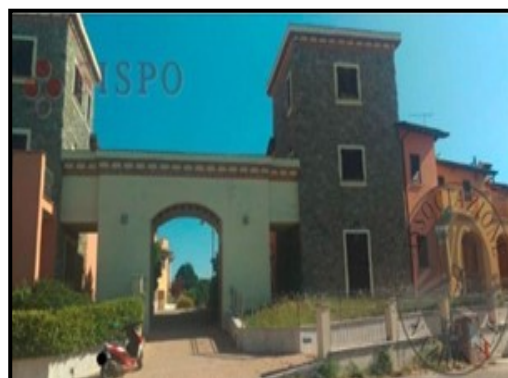
Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**TODI LOC. ROSCETO (PG)
VOC. BORGONUOVO
LOTTO 1 (LOTTI 1 E 3 DELLA PERIZIA)
RGE 264/2016
PREZZO BASE 44.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su abitazione con autorimessa. L'appartamento posto al piano terra è costituito da un vano unico destinato a soggiorno ed angolo cottura, da una camera da letto e da un bagno, ed è dotato di corte esterna esclusiva recintata. L'appartamento risulta non abitabile, in quanto deve essere ultimato. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

**TODI LOC. ROSCETO (PG)
VOC. BORGONUOVO
LOTTO 2 (LOTTI 2, 4 E 5 DELLA PERIZIA)
RGE 264/2016
PREZZO BASE 54.500,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su abitazione e due autorimesse. Stato di manutenzione dell'immobile: risulta abitabile.
Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

**MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO N.39
LOTTO 1
RGE 282/2015
PREZZO BASE 70.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su unità residenziale destinata a civile abitazione, costituita: al piano terra da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, w.c., n. 3 camere e n. 3 balconi; al piano primo sottostrada da cantina/rip. Diritti di proprietà per una quota di 1/6 su unità non residenziale destinata a locali di deposito. Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

IMMOBILI IN SPOLETO LOC. SAN NICOLO' 40 (PG) - RGE 27/2018

DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 11:30 - TERMINE OFFERTE 23/04/2021 ORE 12:00

LOTTO 1 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso negozi e botteghe **EURO 141.000,00**

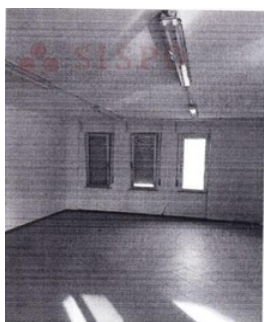
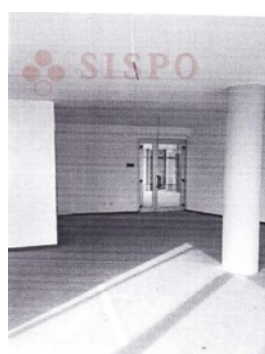
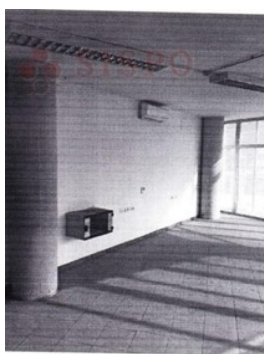
LOTTO 2 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso ufficio. **EURO 136.500,00**

LOTTO 3 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso ufficio. **EURO 141.000,00**

LOTTO 4 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso ufficio. **EURO 154.500,00**

LOTTO 5 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso ufficio. **EURO 212.000,00**

LOTTO 6 - Diritto di piena proprietà su unità immobiliare ad uso ufficio. **EURO 99.500,00**



Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai (Tel. 0743/44288)

Lanfranco Lanari, una passione smisurata per quei sassi “inanimati” trasformati in vere e proprie opere d’arte.

Lanfranco Lanari ha lavorato per anni negli Uffici Giudiziari di Norcia, Spoleto ed infine Perugia, dove dall'Ottobre 2017 è stato collocato in pensione. Lanari, costantemente impegnato in un delicato lavoro per i vari Tribunali dell'Umbria, ha avuto da sempre una passione smisurata per i sassi, ai quali ha dedicato molti anni della sua vita. L'artista, così ci piace definirlo, non ha perso tempo. La sua passione nasce infatti lungo la riva del Mare Adriatico, dove non ha mai smesso di raccogliere quei sassi nei quali, già a prima vista, riusciva ad intravedere le forme che questi avrebbero assunto assemblandoli fra loro. Le prime figure che hanno preso vita sono stati i frati. L'atmosfera Umbra e la semplicità francescana hanno subito ispirato la fantasia dell'autore. Insieme ai frati, sono nate tartarughe ed altre figure animali come cani e gatti, ma anche esseri umani, rappresentati in attimi di vita comune. Spesso per Lanari è il sasso stesso ad ispirare la realizzazione di creature fantastiche. Il sasso, diventa protagonista assoluto di ogni creazione; l'opera assume la forma secondo le sue caratteristiche.



“Sassi in Arte” - composizioni di Lanfranco Lanari

Per questo motivo l'artista sceglie di non utilizzare colori, né di modificare i sassi. Il garage costituisce il laboratorio dove Lanari passa gran parte della giornata ad inventare le proprie creature. Un particolare non indifferente sono i volti dei personaggi rappresentati, sempre sorridenti, ispirati dall'amore per i suoi nipotini. Nell'agosto 2020 le sue opere sono state esposte nella mostra intitolata “Sassi in Arte”, a Monteleone di Spoleto. La mostra ha generato molto interesse ed entusiasmo; sono numerose le proposte di replica ricevute dall'artista per varie località dell'Umbria. Ci auguriamo di poterle visitare il prima possibile. Per Lanari il suo lavoro è regalare vita a materiale inerte, dare “un'anima viva” a ciò che per definizione è inanimato.



Regusto, un'app tutta Italiana per garantire e ridurre lo spreco alimentare secondo le logiche dell'economia circolare.

Si chiama Regusto, un marchio Italiano della start up perugina Recuperiamo s.r.l., nata nel 2016 da una brillante idea di Marco Raspati e Paolo Rellini. Regusto nasce con l'obiettivo di combattere lo spreco alimentare, introducendo l'innovativo modello di condivisione del cibo per la beneficenza, unico a livello europeo. Parole d'ordine sono digitalizzazione e tracciabilità dei flussi economici ed alimentari. L'attività ha già ottenuto [importanti riconoscimenti](#) e risulta in linea con gli obiettivi di sviluppo delle Nazioni Unite per l'agenda 2030. Ma cosa fa in concreto Regusto? A chi si rivolge? Regusto si rivolge principalmente ad Aziende (produttori, distributori, GDO etc.) e ad associazioni Non-Profit, che da un lato hanno un canale alternativo per gestire gli stock di prodotto, dall'altro uno strumento per trovare e gestire donazioni e acquisti. Le Aziende caricano sul marketplace i prodotti in vendita oppure dati in donazione, mentre gli enti non profit li prenotano a secondo delle loro esigenze. Successivamente, le Aziende confermano o rifiutano la prenotazione mentre la piattaforma provvede a tracciarne l'acquisizione. La piattaforma si è diffusa velocemente su buona parte del territorio Nazionale e conta all'appello oltre 70 aziende, circa 20 enti non profit e 12 Comuni. L'app è scaricabile gratuitamente sul proprio cellulare come una qualsiasi altra applicazione. Con Regusto è possibile acquistare da locali e ristoranti pietanze fresche a prezzi vantaggiosi, che diversamente rischierebbero di rimanere invendute. Grazie alla collaborazione tra ristoratori e consumatori i cibi vengono acquistati con uno sconto che tra il 20 ed il 50% rispetto al prezzo indicato nel menù. Il cliente sceglie tra le offerte del giorno, prenota e si gode le pietanze, contribuendo così in maniera concreta alla riduzione dello spreco alimentare. Tutte i prodotti sono conservati in appositi contenitori ecosostenibili (fonte [larepubblica.it](#)) e pronti per essere consegnati. Un concetto innovativo, rivoluzionario e concreto. Un sistema che permette di ridurre sensibilmente lo spreco alimentare, che in Italia vale 15 miliardi di euro l'anno ovvero circa 1 punto percentuale in termini di PIL. (fonte dati [larepubblica.it](#) - fonte foto "app Regusto") (Federica D'Agostino)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

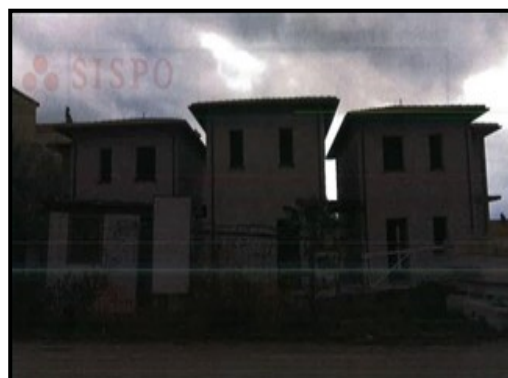
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MONTEFALCO (PG)
VIA GIACOMO LEOPARDI
LOTTO 9
RGE 282/2015
PREZZO BASE 62.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritti di piena proprietà su unità immobiliare a destinazione commerciale descritta come segue: unità posta al piano terra, con accesso indipendente, destinata nella sua interezza a superficie commerciale, adibita a studio, costituita da ingresso/sala attesa, disimpegno, studio, ripostiglio, spogliatoio, anti, w.c., ambulatorio, locale di sterilizzazione, ambulatorio, zona radiografie. Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

MONTEFALCO (PG)
VIA GIACOMO LEOPARDI
LOTTO 10
RGE 282/2015
PREZZO BASE 163.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti di piena proprietà di organismo edilizio attualmente in corso di costruzione composto da fabbricato cielo terra trifamiliare, destinato al mercato residenziale.
 Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

FOLIGNO LOC. PACIANA (PG)
VIA FELICIANO FEDELI 3,5,7,9 - LOTTO 2
RGE 144/2016
PREZZO BASE 91.000,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 10:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI



Porzione di fabbricato al piano terra e al piano primo sotto strada ad uso laboratorio e locali vendita con fabbricato interrato limitrofo (part. 468) destinato a parcheggio pubblico per tutti i subalterni della particella n. 417, per verifica degli standard urbanistici.
 Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 10:30.
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Tocchio - (Tel. 0743/223218)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO N.39
LOTTO 4
RGE 282/2015
PREZZO BASE 68.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su unità residenziale destinata nella sua interezza a civile abitazione, costituita: al piano primo da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, w.c., n. 3 camere e n. 3 balconi; al piano primo sottostrada da cantina/rip. Diritti di proprietà per la quota di 1/6 su unità non residenziale destinata nella sua interezza a locali deposito.

Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO N.39
LOTTO 5
RGE 282/2015
PREZZO BASE 44.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su unità residenziale destinata nella sua interezza a civile abitazione, costituita: al piano secondo da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere e n. 3 balconi; al piano primo sottostrada da cantina/rip. Diritti di proprietà per la quota di 1/6 su unità non residenziale destinata nella sua interezza a locali di deposito.

Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

MONTEFALCO (PG)
VIA UGO FOSCOLO N.39
LOTTO 6
RGE 282/2015
PREZZO BASE 48.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su unità residenziale destinata nella sua interezza a civile abitazione, costituita: al piano secondo/sottotetto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere e n. 2 balconi; al piano primo sottostrada da cantina/rip. Diritti di proprietà per la quota di 1/6 su unità non residenziale destinata nella sua interezza a locali di deposito. Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigi Casciola - (Tel. 0743/220915)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 1
RGE 225/2015
PREZZO BASE 870.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 12 appartamenti e n. 12 box. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 2
RGE 225/2015
PREZZO BASE 717.000,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 10 appartamenti e n. 10 box. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 3
RGE 225/2015
PREZZO BASE 478.500,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 10 appartamenti e n. 10 box. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 23/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO FRAZ. PAPIANO (PG)
VIA VITTORIO VENETO
LOTTO 1
RGE 165/2017
PREZZO BASE 130.000,00
DATA VENDITA 22/04/2021 ORE 09:30
OPIFICI



Unità non Residenziale, costituita da Intero Fabbricato, costruito negli anni settanta, nella fattispecie "Capannone Artigianale/Industriale", oltre annessa corte esclusiva, con accesso indipendente dalla pubblica via.

Termine presentazione offerte: 21/04/2021 ore 09:30

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Tocchio (Tel. 0743/223218)

SPOLETO (PG) - LOC. SANTO CHIDO
VIA GUGLIELMO MARCONI

RGE 214/2017
PREZZO BASE 200.000,00
DATA VENDITA 23/04/2021 ORE 14:30
NEGOZI, BOTTEGHE



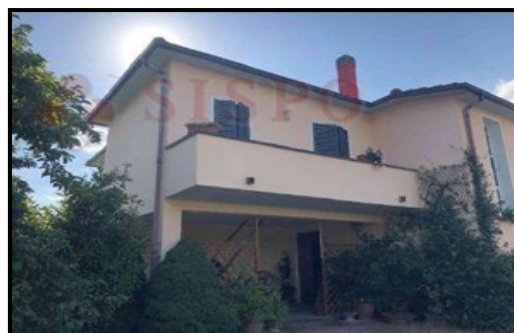
Diritti di piena proprietà (1/1) su fabbricato adibito a locale commerciale e su fabbricato adibito a magazzino.

Termine presentazione offerte: 22/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola (Tel. 0743/220915)

SPOLETO PG)
FRAZ. MORGNANO S. CROCE 5/E

RG 2373/2015
PREZZO BASE 190.000,00
DATA VENDITA 04/05/2021 ORE 11:30
ABITAZIONE IN VILLINI



Compendio immobiliare costituito da porzione di fabbricato ad uso civile abitazione con annesse pertinenze, facente parte di un edificio di tipo "bifamiliare": Unità immobiliare sviluppata su due livelli: al piano primo abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, disimpegno, tre camere, due bagni, due terrazzi; al piano terra porticato, magazzino, bagno e centrale termica; garage posto al piano terra; area di corte comune adibita in parte a giardino e in parte a parcheggio. Termine presentazione offerte: 03/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Mauro Minci (Tel. 0743/220085)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
VIA MONTEFALTERONA LOC. MACERATOLA
LOTTO 1
RGE 99/2016
PREZZO BASE 145.000,00
DATA VENDITA 06/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di proprietà pari ad 1/1 su porzione di fabbricato su tre piani, più precisamente: 1°P Interrato (altezza interna m.2,75 / 2,78), Piano TERRA (altezza interna m.2,69 / 2,71), Piano PRIMO (altezza interna m.2,70 / 2,72).

Termine presentazione offerte: 05/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Marco Moscatelli - (Tel. 0743/817197)

FOLIGNO (PG)
VIA MONTEFALTERONA LOC. MACERATOLA
LOTTO 2
RGE 99/2016
PREZZO BASE 140.000,00
DATA VENDITA 06/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di proprietà pari ad 1/1 su porzione di fabbricato su tre piani, più precisamente: 1°P Interrato (altezza interna m.2,43 / 2,81), Piano TERRA (altezza interna m.2,70), Piano PRIMO (altezza interna m.2,70).

Termine presentazione offerte: 05/05/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Marco Moscatelli - (Tel. 0743/817197)

FOLIGNO (PG)
VIA SIENA 15

RGE 154/2019
PREZZO BASE 116.000,00
DATA VENDITA 28/04/2021 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su porzione immobiliare ad uso abitativo posto al piano quarto e accessorio (garage) posto al piano primo sottostrada.

Termine presentazione offerte: 27/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Chiara Salvucci - (Tel. 0743/220915)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI FRAZ. PIAN DI PORTO (PG)
VOC. BODOGLIE - LOTTO 1

RGE 89/2018
PREZZO BASE 60.480,00
DATA VENDITA 27/04/2021 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



L'appartamento consiste in un alloggio al piano terra composto da una zona giorno con cucina e zona pranzo e da una zona notte composta da un locale unico che può essere diviso in due camere, bagno e disimpegno. I locali sono da ultimare.

Termine presentazione offerte: 26/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata - (Tel. 0743/224146)

TODI FRAZ. PIAN DI PORTO (PG)
VOC. BODOGLIE - LOTTO 2

RGE 89/2018
PREZZO BASE 77.760,00
DATA VENDITA 27/04/2021 ORE 11:30
NEGOZI, BOTTEGHE



L'unità immobiliare consiste in un negozio al piano terra composto da un locale unico e un bagno e risulta da ultimare. Il suddetto bene immobile risulta libero.

Termine presentazione offerte: 26/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata - (Tel. 0743/224146)

BEVAGNA LOC. FOSSA RENOSA/FABBRICA (PG)
VIA FLAMINIA

RGE 110/2019
PREZZO BASE 1.600.000,00
DATA VENDITA 07/04/2021 ORE 09:30
FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Fabbricato industriale con annessa corte ed appezzamenti di terreni antistanti. L'immobile risulta occupato con regolare contratto di locazione commerciale opponibile alla procedura con scadenza al 30/06/2022.

Termine presentazione offerte: 06/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

GUALDO CATTANEO (PG)
VIA COLLESECCO- LOTTO 1

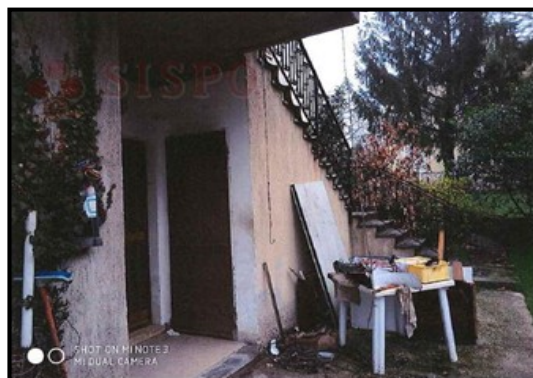
RGE 81/2016
PREZZO BASE 400.000,00
DATA VENDITA 13/04/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE IN VILLINI



Edificio ad uso abitativo e due autorimesse non ancora terminate nelle opere di finitura. Sull'immobile risultano in corso lavori di ristrutturazione edilizia non ancora terminati e pertanto risulta ancora allo stato grezzo, privo cioè di qualsiasi opera di finitura ad eccezione dell'intonaco esterno. Appezamenti di terreno di varia natura. Termine presentazione offerte: 12/04/2021 ore 10:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Tocchio - (Tel. 0743/223218)

TREVI (PG)
VIA PIEDILUCO N.7 - LOTTO 1

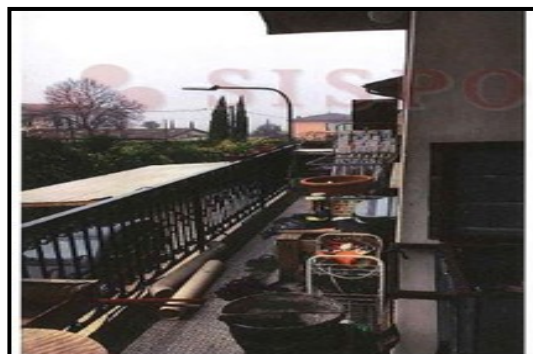
RGE 85/2017
PREZZO BASE 52.000,00
DATA VENDITA 04/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà su appartamento posto al piano terra con rimessa per attrezzi esterna. Diritti di piena proprietà su garage posto al piano terra.
Termine presentazione offerte: 03/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Camilla Carpagnano - (Tel. 328/2166218)

TREVI (PG)
VIA PIEDILUCO N.9 - LOTTO 2

RGE 85/2017
PREZZO BASE 57.600,00
DATA VENDITA 04/05/2021 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà su appartamento posto al piano primo.

Termine presentazione offerte: 03/05/2021 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Camilla Carpagnano - (Tel. 328/2166218)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO LOC. PACIANA (PG)
VIA FELICIANO FEDELI 11 - LOTTO 1
RGE 144/2016

PREZZO BASE 64.000,00
DATA VENDITA 05/05/2021 ORE 10:30

TEATRI, CINEMATOGRAFI, SALE PER CONCERTI



Porzione di fabbricato al piano terra ad uso sala da ballo / discoteca, immobile, distante circa 2,5 Km dal centro. Zona industriale con costruzioni di recente e vetusta realizzazione, dotata di tutti i servizi e ben collegata.

Termine presentazione offerte: 04/05/2021 ore 10:30.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Tocchio - (Tel. 0743/223218)

MONTEFALCO (PG)
FRAZ. SAN LUCA

RGE 54/2019
PREZZO BASE 146.000,00
DATA VENDITA 15/04/2021 ORE 14:30

OPIFICI



Proprietà per la quota di 1/1 dei seguenti beni immobili: Opificio industriale ad uso segheria con annesso ufficio e servizi, terreno pertinenziale.

Termine presentazione offerte: 14/04/2021 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Accardi - (Tel. 0743/675065)

DERUTA (PG)
FRAZ. CASALINA
RGE 60/2018
PREZZO BASE 499.872,00
DATA VENDITA 26/04/2021 ORE 12:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti di proprietà per 1/1 su terreno con sovrastante edificio in corso di costruzione, la cui destinazione come da atti assentiti e rilasciati dal Comune di Deruta consiste nella "realizzazione di un edificio plurifamiliare da adibire a civile abitazione". Termine presentazione offerte: 25/04/2021 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Enrico Bianchini (Tel. 075/8522702)

WWW.IVGUMBRIA.COM

**IL PORTALE DI PUBBLICITA' LEGALE ex art. 490 c.p.c.
ISCRITTO NELL'ELENCO MINISTERIALE DEI SITI AUTORIZZATI**



TRIBUNALE DI SPOLETO

LEGGE 3/2012 R.G. 8/2019

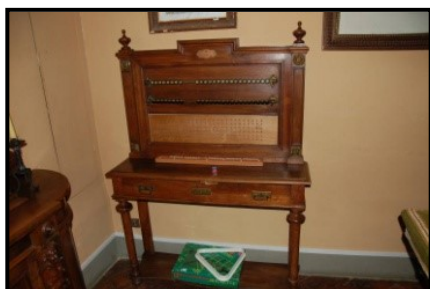
LIQUIDATORE: DOTT. MARCO LOCCI

**MACCHINARI E ATTREZZATURE AGRICOLE, MOBILIO DI PREGIO, N.538 UNITA' ARCHIVISTICHE
IN VENDITA IL GIORNO 23/04/2021**

AGGIUDICAZIONE DIRETTA ON LINE SU www.venitalia.com

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONSULTARE IL SITO www.ivgumbria.com

OPPURE SCRIVERE A: fallimenti@ivgumbria.eu



Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella - Redazione: Di Nola Patrizio

Editore: Sici Gem s.r.l. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 6910394 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana

