



PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ' PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



La riqualificazione della stazione ferroviaria di Sant'Anna nel centro storico di Perugia



In questo numero

Cultura e società:

La rinascita della stazione ferroviaria di Perugia Sant'Anna *pag. 3*

Immobili Deruta e Todi *pag. 4*

Eventi:

Economy of Francesco: sottoscritto il patto con i giovani economisti del Pianeta *pag. 5*

Immobili Spoleto *pag. 6*

Cultura e società :

Aste Giudiziarie: la prenotazione delle visite quanto il Custode è l'IVG di Perugia *pag. 7*

Immobili Nocera Umbra e Spoleto *pag. 8*

Immobili Bevagna, Collazzone e Massa Martana *pag. 9*

Immobili Foligno *pag. 10*

Immobili Spoleto *pag. 11*

Immobili Marsciano *pag. 12*

Immobili Collazzone *pag. 13*

Immobili Todi *pag. 14*

Immobili Marsciano *pag. 15*

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella

Redazione: Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Elena Garghella - Matteo Fortini - Lorenzo Fiorucci - Mirco Funari

Editore: Ricco Giuseppe & C. S.p.A. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 5913525 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.26723

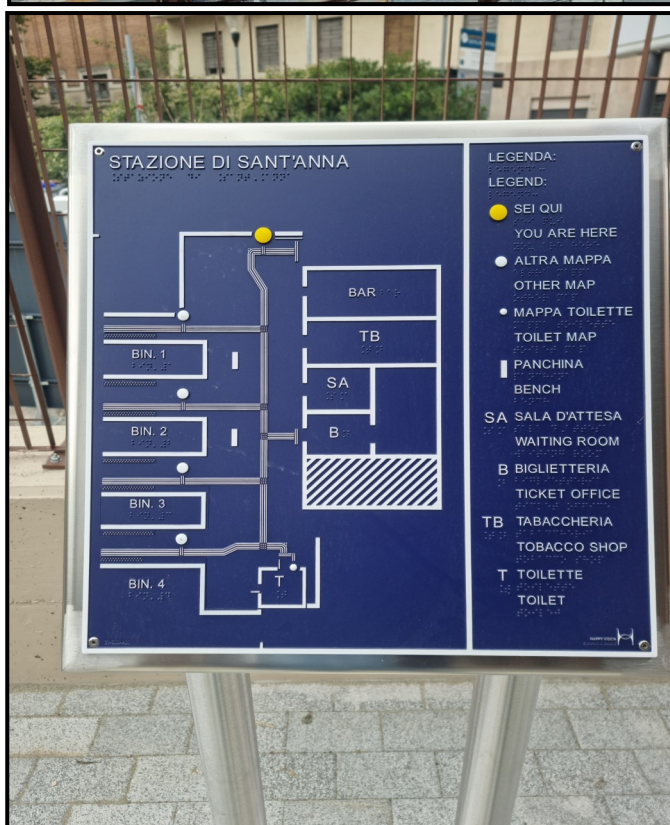
Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

**Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana**



La rinascita della stazione ferroviaria di Perugia Sant'Anna

La stazione di Sant'Anna è una piccola e storica stazione ferroviaria di Perugia situata nei pressi del centro storico del capoluogo. Il servizio ferroviario collega l'acropoli alla vicina frazione di Ponte San Giovanni. La stazione, inaugurata nel 1920, è in stile liberty, e sono presenti una sala d'aspetto servizio biglietteria e un bar. Il servizio di collegamento su rotaia è stato soppresso 2017. Nel 2019 sono iniziati i lavori di restauro e ripristino e finalmente, al termine dei lavori, il 13 settembre 2022 è stata "inaugurata" la rinnovata stazione di Sant'Anna di Perugia dopo 5 anni di inattività. L'investimento complessivo è stato di 25 milioni di euro. I lavori principali di miglioramento sui 5.2 km hanno riguardato: consolidamento e allargamento della sede ferroviaria, riqualificazione della stazione di Piscille, entrata in servizio della fermata Pallotta e restyling della stazione con nuovi marciapiedi dotati di pensiline. Quotidianamente 24 treni torneranno a unire la frazione di Ponte San Giovanni con il centro storico di Perugia, snellendo la mobilità. Il servizio potrà essere utilizzato da studenti, pendolari e turisti. Il centro storico torna sempre più ad essere collegato con le zone limitrofe! Volete lasciarvi scappare l'occasione di provare anche coi questa esperienza che profuma di storia? Allora forza, preparatevi a viaggiare. (Matteo Fortini)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
VOC. ROSCETO

RGE 75/2021
PREZZO BASE 98.000,00
DATA VENDITA 07/12/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di proprietà per la quota di 1/1 E' costituito da P1: soggiorno/ cucina, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno, area riposo-
stiglio e scala ; una scala interna a chiocciola in ferro collega al PT dove è presente un soggiorno/taverna e un bagno. Al
Piano terra è presente una porta finestra che porta a un piccolo cortile interno. Completano il compendio pignorato il
giardino e 2 posti auto di proprietà. Termine presentazione offerte: 06/12/2022 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Stefano Taschini - (Tel. 349/4699110)

TODI (PG)
FRAZ. FRONTIGNANO

RGE 163/2018
PREZZO BASE 417.792,00
DATA VENDITA 22/11/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà su porzioni immobiliari facenti parte di un compendio immobiliare, costituito, in
corpo unitario, da fabbricati e terreni.

Termine presentazione offerte: 21/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiucchiolo - (Tel. 075/8944158)

DERUTA (PG)
VOC. FANCIULLATA,
VIA RANUCCIO BAGLIONI 3

RGE 23/2021
PREZZO BASE 120.000,00
DATA VENDITA 29/11/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



UNITA' IMMOBILIARE "ABITAZIONE POSTA AL PIANO RIALZATO DI PALAZZINA RESIDENZIALE CON
GARAGE E MAGAZZINO. Termine presentazione offerte: 28/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Fabio Catterini - (Tel. 075/8942308)

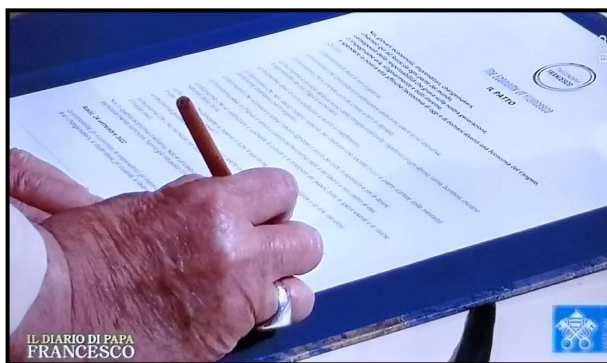
Economy of Francesco:

sottoscritto il patto con i giovani economisti del Pianeta

Il 24 Settembre 2022 Sua Santità Papa Francesco si è recato ad Assisi per siglare il “Patto per l’economia” con i giovani economisti, imprenditori, changemakers giunti nella città della pace da ogni angolo del Pianeta. Un lavoro lungo, rinviato nel tempo a causa della pandemia, che ha commosso i presenti e le tantissime persone collegate in diretta da tutto il



Mondo. Durante l’evento, dopo una breve ma intensa esibizione dedicata al Papa, i giovani di tutto il Mondo hanno illustrato il lavoro svolto e le loro ambizioni per il futuro, per il raggiungimento di un’economia di pace e non di guerra, di cura, a servizio delle persone e delle famiglie, un’economia che non lascia indietro nessuno e che tuteli il lavoro dignitoso. Durante il suo discorso, Papa Francesco ha sottolineato l’importanza di tre concetti fondamentali: guardare il Mondo con gli occhi dei più poveri, non dimenticarsi del lavoro, dei lavoratori e del lavoro degno e remunerato, lavorare con la testa e con il cuore con il richiamo al concetto dell’incarnazione. La celebrazione ha visto il termine (in realtà si continuerà a lavorare per il raggiungimento degli obiettivi prefissati) con la formale sottoscrizione del Patto. (Patrizio Di Nola)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)
FRAZIONE TERZO SAN SEVERO N. 60
RGE 37/2018
PREZZO BASE 120.624,00
DATA VENDITA 17/11/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

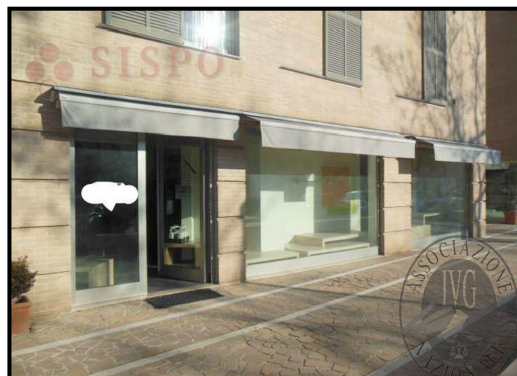


Quota di 1/2 dei diritti della piena proprietà di omissis e quota di 1/2 dei diritti della piena proprietà di omissis dell'immobile costituito da abitazione indipendente posta al piano terra e piano primo.

Termine presentazione offerte: 16/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/5723799)

**SPOLETO (PG)
VIA DELLA REPUBBLICA SNC
LOTTO 2
RGE 30/2017
PREZZO BASE 144.000,00
DATA VENDITA 21/11/2022 ORE 15:30
NEGOZIO, BOTTEGHE**

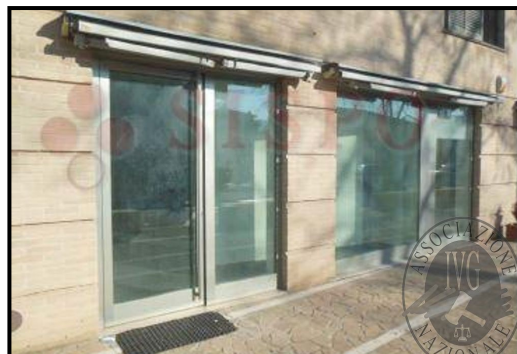


Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sul seguente bene: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale, posta al piano terra di un fabbricato a carattere commerciale/residenziale, e composta da: negozio, ufficio, ripostiglio e bagno.

Termine presentazione offerte: 18/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 393/1778813 – 0743/223987)

**SPOLETO (PG)
VIA DELLA REPUBBLICA SNC
LOTTO 3
RGE 30/2017
PREZZO BASE 48.000,00
DATA VENDITA 21/11/2022 ORE 15:30
NEGOZIO, BOTTEGHE**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sul seguente bene: unità immobiliare con destinazione d'uso commerciale, posta al piano terra di un fabbricato a carattere commerciale/residenziale, e composta da: negozio, ripostiglio e bagno.

Termine presentazione offerte: 18/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 393/1778813 – 0743/223987)

Aste Giudiziarie: la prenotazione delle visite quando il Custode è l'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia

Molte persone ancora oggi si avvicinano al mondo delle aste giudiziarie immobiliari con titubanza, magari per un dubbio, oppure perché temono di trovare spiacevoli sorprese al momento della consegna dell'immobile. In questo breve articolo cercheremo di spiegare la procedura da seguire nel caso in cui si ha interesse a visionare l'immobile prima della vendita all'asta. Anzi tutto è fondamentale sottolineare che la visione di un immobile sottoposto a vendita forzata è completamente gratuita, libera ed accessibile a chiunque. Le vendite immobiliari in generale sono pubblicate per legge sul portale Ministeriale denominato "Portale delle Vendite Pubbliche" (d'ora in poi PVP) e su almeno 1 sito di pubblicità legale individuato dal Magistrato nell'Ordinanza di Vendita. La pubblicazione degli Avvisi di Vendita non può essere inferiore a 45 giorni. Il monitoraggio di tale adempimento è scrupolosamente effettuato dal Ministero della Giustizia attraverso sistemi complessi che prevedono l'interoperabilità tra il sito di pubblicità legale e il portale PVP. La persona interessata all'acquisto, una volta individuato l'immobile, potrà cliccare sul pulsante "Prenota visita immobile" ed inserire i dati richiesti (cognome, nome, e-mail, telefono, altro) ed cliccare successivamente sul pulsante invia. A questo punto, se tutti i dati inseriti nella pubblicazione sono corretti, il Custode IVG riceverà un messaggio da parte del Ministero a mezzo del quale viene segnalata la presenza di una o più richieste di visita da estrapolare. E' importante sottolineare che soltanto il Custode nominato (che risulta censito nei registri di Cancelleria quale soggetto legittimato alla visita del bene) è l'unico avente diritto ad accedere ai dati dei richiedenti inseriti nel PVP.



Per legge infatti nessun'altro oltre il Custode Giudiziario può essere a conoscenza del numero e dei nominativi degli interessati all'acquisto. Estrapolati i dati necessari per concordare l'appuntamento, l'IVG provvede immediatamente a comunicare all'interessato il giorno e l'ora fissati per la visita dell'immobile. Si ricorda che nel giorno dell'appuntamento potrà visitare l'immobile soltanto il richiedente effettivo. Per conoscere in maniera dettagliata il regolamento delle visite dell'IVG dell'Umbria è sufficiente collegarsi al sito www.ivgumbria.com e visitare la scheda "Guida" all'interno della quale è presente il regolamento. (Patrizio Di Nola)



Istituto Vendite Giudiziarie per i Tribunali di Perugia Terni Spoleto
Ponte Felcino Via A. Biagini 5 | PERUGIA 06134 - PG

Tel: 0755913525
Email: ivg@ivgumbria.com

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. GAIFANA
LOTTO 1
RGE 84/2017
PREZZO BASE 133.281,80
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà di sette appartamenti “duplex” con relative corti esterne, ubicati al primo e secondo piano di un complesso edilizio per civile abitazione, attività commerciale e di piccolo artigianato.

Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247 – 328/7186135)

**NOCERA UMBRA (PG)
VOC. COLLECCHIE - VIA SEPTEMPEDANA
LOTTO 2
RGE 84/2017
PREZZO BASE 384.885,04
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà di appartamenti di civile abitazione facenti parte di un edificio articolato in tre blocchi.

Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247 – 328/7186135)

**SPOLETO (PG)
FRAZ. S. SILVESTRO-MORRO N.67
LOTTO 1
RGE 250/2017
PREZZO BASE 184.456,00
DATA VENDITA 06/12/2022 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti corrispondenti alla piena proprietà dell'intero (1/1) di FABBRICATO RESIDENZIALE (N.9 VANI – PIANO TERRA E PRIMO) CON ANNESSI N.5 ACCESSORI SU CORTE PERTINENZIALE. Diritti corrispondenti alla piena proprietà dell'intero (1/1) di TERRENI.

Termine presentazione offerte: 05/12/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/5723799)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

BEVAGNA (PG)
VIA DE GASPERI 57
RGE 15/2014
PREZZO BASE 128.000,00
DATA VENDITA 29/11/2022 ORE 10:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Appartamento e magazzino facenti parte di un fabbricato con varie unità con più destinazioni d'uso, realizzato su 4 livelli.

Termine presentazione offerte: 28/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo - (Tel. 0742/260094)

MASSA MARTANA (PG)
LOCALITA' PERTICARA
LOTTO 1
RGE 44/2014
PREZZO BASE 119.000,00
DATA VENDITA 22/11/2022 ORE 11:30
TERRENO



Piena proprietà per la quota di 1/1 su complesso immobiliare formato da terreni edificabili ed agricoli.

Termine presentazione offerte: 21/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiuocchio - (Tel. 075/8944158)

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. COLLEPEPE,
VIA EDOARDO DE FILIPPO N. 32/C
RGE 184/2019
PREZZO BASE 168.000,00
DATA VENDITA 22/11/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà 1/1 su una porzione di un fabbricato ad uso residenziale plurifamiliare di poche unità immobiliari.

Termine presentazione offerte: 21/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiuocchio - (Tel. 075/8944158)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
VIA GARIBALDI N.64 E BUTARONI N.5
RGE 110/2018
PREZZO BASE 184.000,00
DATA VENDITA 07/12/2022 ORE 10:30
NEGOZI E BOTTEGHE



Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato commerciale posto al piano terra. I locali sono destinati ad attività commerciale con annessi servizi.

Termine presentazione offerte: 06/12/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Andrea Schiarelli - (Tel. 393/2666531)

FOLIGNO (PG)
VIA SPORTELLA MARINI N. 40
RGE 277/2016
PREZZO BASE 283.000,00
DATA VENDITA 24/11/2022 ORE 10:30
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



L'immobile è di non recente costruzione, si compone di una serie di capannoni oltre ad alcuni immobili destinati a servizi e uffici e si sviluppa all'interno di un'area privata di circa 18.500 mq. L'immobile si presenta in non buone condizioni e scarsamente manutentato, lo stato dei luoghi può essere paragonabile a quelli presenti all'interno di un'area industriale/artigianale dismessa. Termine presentazione offerte: 23/11/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marcello Bocchini - (Tel. 0743/220710)

FOLIGNO (PG)
VIA DEI VILLINI N. 11
RGE 117/2019
PREZZO BASE 90.000,00
DATA VENDITA 15/11/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su: Porzione di fabbricato – appartamento, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi; Porzione di fabbricato – garage; Posto auto. Termine presentazione offerte: 14/11/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. FOSSO DI CINQUAGLIA -
FRAZ. RUBBIANO
RGE 159/2015
PREZZO BASE 128.320,00
DATA VENDITA 30/11/2022 ORE 10:30
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO



Fabbricato ad uso artigianale con annesso terreno di mq. 4380.

Termine presentazione offerte: 29/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo (Tel. 0742/260094)

SPOLETO (PG)
VIA MONTARELLO N. 35
(GIA' LOC. COLLICELLI N. 14)
RGE 183/2019
PREZZO BASE 300.000,00
DATA VENDITA 23/11/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE IN VILLINI



Diritti di piena proprietà per 9/10 e di nuda proprietà su 1/10 sull'immobile. L'immobile è gravato, per la quota pari ad 1/10, da diritto di abitazione vitalizio in favore di altro soggetto. L'immobile consiste in: - fabbricato ad uso residenziale (villino) monofamiliare con annessa corte esclusiva e garage.

Termine presentazione offerte: 22/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonia Marucci - (Tel. 0743/43794)

SPOLETO (PG)
LOCALITA' MUSTAIOLE
RGE 108/2020
PREZZO BASE 661.801,50
DATA VENDITA 01/12/2022 ORE 14:30
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti di piena proprietà della OMISSIS ,su terreni agricoli con sovrastanti due fabbricati di cui uno ancora in corso di costruzione.

Termine presentazione offerte: 30/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/5723799)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA DALMAZIA N. 2
RGE 82/2018
PREZZO BASE 107.520,00
DATA VENDITA 22/11/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà di un appartamento con annessa soffitta, situato al piano secondo e terzo.

Termine presentazione offerte: 21/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiucchiolo - (Tel. 075/8944158)

MARSCIANO (PG)
LOC. SAN BIAGIO DELLA VALLE -
P.TTA DANTE N. 10
RGE 43/2016
PREZZO BASE 91.000,00
DATA VENDITA 22/11/2022 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà su fabbricato sito completamente ristrutturato mediante i contributi per la ricostruzione ed è costituito da un fabbricato residenziale.

Termine presentazione offerte: 21/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiucchiolo - (Tel. 075/8944158)

MARSCIANO (PG)
VIA TEVERE N. 5
RGE 238/2019
PREZZO BASE 90.016,00
DATA VENDITA 01/12/2022 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su un appartamento al piano primo e corte esclusiva, su un fabbricato costituito da due garage a piano terra, un appartamento al piano primo, uno al piano secondo e due mansarde al terzo piano.

Termine presentazione offerte: 30/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini - (Tel. 075/5723799)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. CASALTA - VOC. IL PINO
LOTTO 1
RGE 69/2015
PREZZO BASE 262.674,00
DATA VENDITA 29/11/2022 ORE 12:30
ALBERGHI E PENSIONI



Complesso immobiliare costituito da tre edifici principali indipendenti, comprendenti complessivamente nove appartamenti, sala ristorazione, sala comune, deposito e spazi verdi, destinati ad attività ristorativa e turistica extralberghiera, con annessa corte di esclusiva.

Termine presentazione offerte: 28/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo - (Tel. 0742/260094)

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. COLLEPEPE LOC. PODERE SAN CARLO
LOTTO 1
RGE 34/2019
PREZZO BASE 272.000,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 12:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Diritti di piena proprietà su fabbricati a destinazione agrituristica, completamente ristrutturati negli anni 2001/2003, con corte annessa, costituiti da numero tre corpi di fabbrica.

Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. COLLEPEPE LOC. PODERE SAN CARLO
LOTTO 2
RGE 34/2019
PREZZO BASE 225.000,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 12:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Diritti di piena proprietà sui seguenti immobili: (1) Diritti di piena proprietà su fabbricato rurale elevato su due piani fuori terra; (2) Diritti di proprietà 1/1 su fabbricato a destinazione agricola (ex forni/essiccatoio tabacchi-magazzino), posto al piano terra. Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
FRAZIONE PONTECUTI
LOTTO 1
RGE 137/2016
PREZZO BASE 102.283,65
DATA VENDITA 25/11/2022 ORE 15:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Fabbricato cielo-terra elevato su tre piani fuori terra, con adiacente annesso elevato su due piani fuori terra e corte comune. L'abitazione, della superficie catastale di mq 150, è composta da un soggiorno ed un bagno al piano terra; una cucina, una camera ed un bagno al piano primo; un corridoio, due camere, un bagno ed un terrazzo al piano secondo.

Termine presentazione offerte: 24/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

TODI (PG)
FRAZIONE PONTECUTI
LOTTO 2
RGE 137/2016
PREZZO BASE 16.670,00
DATA VENDITA 25/11/2022 ORE 15:30
MAGAZZINO, AUTORIMESSA, 2 TERRENI



Diritti di proprietà pari ad 1/1 su: magazzino, autorimessa e due rate di terreno.

Termine presentazione offerte: 24/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Elena Galli - (Tel. 3924764678)

TODI (PG)
FRAZ. ROSCETO - VOC. SOBRANO N. 33

RGE 172/2015
PREZZO BASE 100.000,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE



Diritti di piena proprietà su edificio abitativo con accessori e piccola corte esclusiva di circa mq. 70, che si sviluppa su due livelli fuori terra sito.

Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Simone Caporicci - (Tel. 0743/260114)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA TRIESTE (ANGOLO VIA CAVOUR)
LOTTO 1
RGE 232/2017
PREZZO BASE 28.900,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



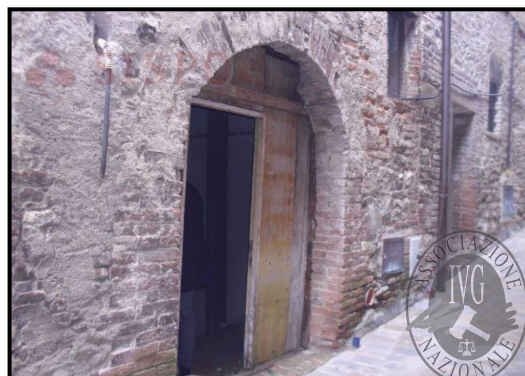
Abitazione posta al Piano Terra di un edificio di più ampia consistenza di tipologia "contigua", oggetto di lavori di ristrutturazione realizzati in epoca molto recente, costituita da ingresso/soggiorno, angolo cottura, n.1 camera, bagno, terrazzo e cavedio, allo "stato finito" con finiture ed impianti completi e nella norma.

Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

MARSCIANO (PG)
VIA MAMELI (ANGOLO VIA CAVOUR)
LOTTO 2

RGE 232/2017
PREZZO BASE 28.000,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Abitazione di un edificio di più ampia consistenza di tipologia "contigua", oggetto di lavori di ristrutturazione non ultimati, costituita da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, n.1 camera, n.2 bagni, n.1 camera (soppalco), allo stato "grezzo avanzato" con finiture ed impianti da completare e nella norma. Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

MARSCIANO (PG) VIA CAVOUR
LOTTO 3

RGE 232/2017
PREZZO BASE 51.800,00
DATA VENDITA 18/11/2022 ORE 09:30
NEGOZI E BOTTEGHE



Unità ad uso commerciale "Negozio" posti al Piano Terra di un edificio di più ampia consistenza di tipologia "contigua", costituiti da n.2 locali principali, n.1 locale magazzino, n.1 locale ripostiglio e bagno, allo "stato finito" con finiture ed impianti completi e nella norma. La superficie utile rilevata è pari a mq. 92.00 c.a. . Termine presentazione offerte: 17/11/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

TRIBUNALE DI PERUGIA

CONCORDATO PREVENTIVO N. R.G. 44/2014

LIQUIDATORE: Rag. Luca Millucci (346/500493)

VENDITA DEL 04/11/2022 ORE 11:00
PREZZO BASE: 12.953,00 EURO

CARRELLO ELEVATORE; RIMORCHIO; SCAFFALATURE; ARREDO E MACCHINE UFFICIO

VENDITA A LOTTI CON AGGIUDICAZIONE ON-LINE SUL SITO www.veitalia.com:

LOTTO 1: SCAFFALATURA; ARREDO E MACCHINE UFFICIO

LOTTO 2:- CARRELLO ELEVATORE CATERPILLAR DP25 A GASOLIO, ANNO 1996,
MATR.ETB18B50253, PORTATA MAX 2500 KG

LOTTO 3: – SEMIRIMORCHIO MERKER M300 101FF PORTATA KG 30.300, PER TRASPOR-
TO SPECIFICO, FURGONE ISOTERMICO CON GRUPPO FRIGORIFERO TARGA AC, CON
DISPOSITIVO TERMICO MARCA CARRIER, IMMATRICOLATO IL 08/01/2003

PRENOTAZIONE VISITA A MEZZO MAIL DA INVIARE A fallimenti@ivgumbria.eu
ENTRO E NON OLTRE IL 21/10/2022

LE CAUZIONI NECESSARIE A PARTECIPARE ALLA GARA TELEMATICA
SUL SITO www.veitalia.com DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTE CON CARTA DI CREDITO
PER INFO E RICHIESTE fallimenti@ivgumbria.eu



BENI IN PERUGIA IN VIA MIGLIORATI SNC (PG)

SPESE:

DIRITTI 10% PIU IVA

IVA SU AGGIUDICAZIONE 22%

RIMBORSO ONERI PVP € 312,00

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA TERESA GIARDINO
PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525