



PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA

EVENTI

ARTE

CULTURA E SOCIETÀ

PERSONAGGI

SPORT

TURISMO



Umbria Libri 2022: XXVIII edizione di *Matteo Fortini*



In questo numero

Cultura e società: Umbria Libri 2022: XXVIII edizione	<i>pag. 3</i>
Immobili Foligno e Marsciano	<i>pag. 4</i>
Cultura e società: ProSceniUm 2022 Città di Assisi	<i>pag. 5</i>
Immobili Foligno e Nocera Umbra	<i>pag. 6</i>
Eventi: 41^ giornata del donatore per l'AVIS Comunale di Assisi	<i>pag. 7</i>
Immobili Spoleto	<i>pag. 8</i>
Immobili Todi	<i>pag. 9</i>
Immobili Bevagna, Deruta e Nocera Umbra	<i>pag. 10</i>
Immobili Montefalco, Nocera Umbra e Sellano	<i>pag. 11</i>
Immobili Foligno	<i>pag. 12</i>
Immobili Foligno e Marsciano	<i>pag. 13</i>
Immobili Marsciano	<i>pag. 14</i>
Immobili Marsciano	<i>pag. 15</i>

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella

Redazione: Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Elena Garghella - Matteo Fortini - Lorenzo Fiorucci - Mirco Funari

Editore: Ricco Giuseppe & C. S.p.A. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 5913525 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.26723

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

**Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana**



Umbria Libri 2022: XXVIII edizione

A fine ottobre si è svolta la manifestazione Umbria Libri 22 promossa dalla Regione Umbria per valorizzare le risorse culturali, musei, archivi e biblioteche. La rassegna, giunta alla XXVIII edizione, è dedicata all'editoria locale ed è stata un'occasione di incontro tra i cittadini ed il mondo della letteratura. Il festival, sotto la direzione artistica di Angelo Mellone, si è svolto presso il complesso monumentale di San Pietro, la Sala dei Notari di Palazzo dei Priori e la Sala delle Colonne. La location dove si è tenuta la maggior parte degli eventi è stata l'abbazia di San Pietro, sita a Perugia in borgo XX Giugno, scrigno di arte storia e cultura cittadina; oltre alla Chiesa, ai tre chiostri e al refettorio è presente anche l'orto medioevale. Tra i molti ospiti che hanno animato le giornate troviamo Aldo Cazzullo, Pierluigi Pardo, Maurizio de Giovanni, Miguel Gotor, Fabrizio Rondolino. Ampio spazio è stato dedicato anche agli editori umbri presenti alla mostra-mercato svolta nei chiostri, dove era possibile interloquire con gli autori e acquistarne le opere. Quella che si è appena conclusa è stata un'Edizione rinnovata e tecnologica; è stato infatti possibile seguire tutti gli eventi in streaming sul canale YouTube dell'evento e su tutte le pagine social dedicate. Terminata la tre giorni di Perugia (dal 28 al 30 Ottobre) si continuerà per la seconda parte, dal 2 al 4 dicembre, a Terni. Una manifestazione a 360 gradi che ha permesso ai perugini e non solo di conciliare l'amore per una lettura caratteristica alla scoperta di luoghi culturali non sempre valorizzati. (Matteo Fortini)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
LOCALITA' MIGLIANO
LOTTO 2
RGE 225/2015
PREZZO BASE 306.800,00
DATA VENDITA 19/01/2023 ORE 12:00
FABBRICATO



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 10 appartamenti e n. 10 box.
Termine presentazione offerte: 18/01/2023 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 074344288 – 3395215500)

MARSCIANO (PG)
FRAZ. CASTIGLIONE DELLA VALLE TRA VIA
GRAMSCI E VIA DELLO SPORT
LOTTO 3
RGE 227/2019
PREZZO BASE 46.240,00
DATA VENDITA 10/01/2023 ORE 14:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Diritti di piena proprietà su negozio e garage facenti parte di un fabbricato ad uso civile.
Termine presentazione offerte: 09/01/2023 ore 12:00
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Grazia Foiani - (Tel. 075/8987618)

FOLIGNO (PG)
VIA BUDINO
LOTTO 1
RGE 160/2018
PREZZO BASE 144.900,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

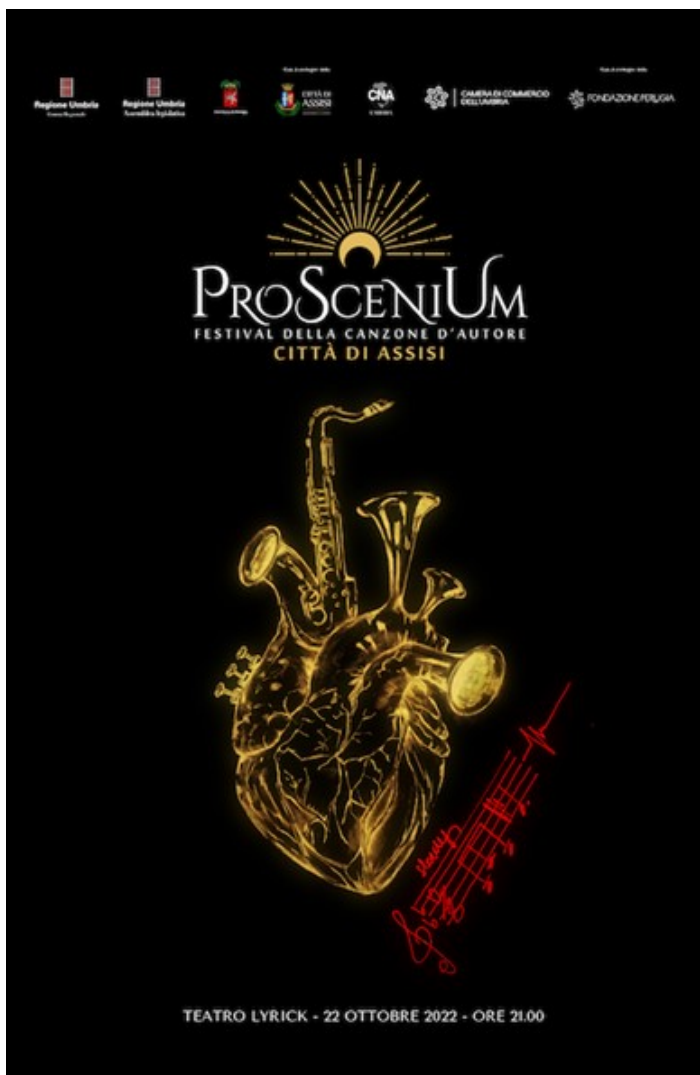


Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di edificio inserito in un complesso residenziale. Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessia Riommi - (Tel. 333/2058365 – 0742/459158)

ProSceniUm 2022 Città di Assisi

Nella cornice del teatro Lyrick di Assisi, il 22 ottobre si è svolto con grande successo il *Prosce-nium - Festival della Canzone d'autore - Città di Assisi*. Ideato e organizzato dall'Associazione *ProSceniUm - Progetto Scenico Umbro*, il festival è nato con l'intento di incentivare e diffondere la canzone italiana d'autore ed è giunto quest'anno alla sua quarta edizione. Tra i numerosissimi candidati presentatisi da tutta Italia, la rassegna ha visto l'esibizione di 12 finalisti che hanno cantato dal vivo con l'accompagnamento di un'orchestra sinfonica guidata dal Maestro Paolo Ciacci composta da oltre trenta elementi e dal pianista maestro Maurizi Mastrini. Oltre all'esibizione, nella stessa serata, si è svolta tra i concorrenti anche una gara, sottoposta al giudizio di una giuria di qualità composta da noti rappresentanti della musica italiana quali Alessandro Bracci, il tenore Frate Alessandro, il cantante Giovanni Caccamo, il conduttore e autore di Radio Rai Julian Borghesan, il produttore Emilio Munda, il compositore e paroliere Beppe Dati, la conduttrice e speaker radiofonica Katia Giuliani. Anche il pubblico in sala e quello collegato in diretta da casa hanno potuto esprimere le proprie preferenze e decretare la canzone vincitrice del Premio Giuria Popolare, "Cambiami" di Alessandro di Lascia, proclamata la domenica successiva durante il Dopofestival, tenutosi presso l'Ipercoop di Collestrada, dove i concorrenti si sono esibiti nuovamente dal vivo. A presentare la serata Loredana Torresi e il doppiatore Luca Ward i quali hanno introdotto i concorrenti e gli intermezzi musicali degli ospiti: La cantante Simona Molinari, recentemente esibitasi anche a Umbria Jazz, il gruppo dei "Neri per caso", vincitori del Festival di Sanremo 1995 col noto brano "Le Ragazze", che si sono esibiti in numerosi brani a cappella, il Cantante Giovanni Caccamo con un tributo a Franco Battiato e il performer Roger Wright, Interprete di Simba nel Musical Il Re Leone. La canzone "Pare" del ventiduenne di Senigallia Luigi Bevilacqua, in arte Rame, si è aggiudicata il Premio Siae "Cristian Parisi - Miglior Canzone" (conferito per metà dai cantanti in gara e per metà dalla giuria di qualità) e anche quello per canzone più radiofonica assegnato da Radio Subasio, radio ufficiale del Festival, consegnato dalla speaker Katia Giuliani.



L'Associazione *ProSceniUm* ha messo a disposizione gratuitamente i biglietti del Festival 2022, invitando i partecipanti a effettuare una donazione volontaria a favore della "Casa Papa Francesco", centro di prima accoglienza della Caritas della Diocesi di Assisi, che ha preso questo nome in seguito alla visita del 2013 del Pontefice. (Elena Garghella)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
VIA BUDINO LOTTO 4
RGE 160/2018
PREZZO BASE 169.400,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di edificio inserito in un complesso residenziale.
Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessia Riommi - (Tel. 333/2058365 – 0742/459158)

**FOLIGNO (PG)
VIA PERTICHETTI N. 30
LOTTO 2
RGE 45/2020
PREZZO BASE 96.000,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 11:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Porzione di fabbricato di civile, abitazione, (appartamento) posto al piano secondo di un edificio di civile abitazione plurifamiliare.
Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

**NOCERA UMBRA (PG)
VIA COLLECCHIE N.81
LOTTO 1
RGE 39/2021
PREZZO BASE 44.000,00
DATA VENDITA 17/01/2023 ORE 10:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Diritti di Piena Proprietà di una Unità immobiliare ad uso residenziale, facente parte di un complesso di n. 4 disposte su due piani e servite da vano scala interno senza ascensore, con garage al livello del "piano di campagna".
Termine presentazione offerte: 16/01/2023 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Paolo Baliani - (Tel. 0742381914)

41^a giornata del donatore per l'AVIS Comunale di Assisi

Lo scorso 06 Novembre 2022 si è tenuta ad Assisi la 41esima edizione della giornata del donatore organizzata dal Consiglio Direttivo e dal Presidente dell'AVIS Comunale di Assisi. Il programma ha previsto una piccola colazione in Piazza della Chiesa Nuova ad Assisi, presso la sede dell'associazione. A seguire i soci-donatori e i loro familiari hanno partecipato alla celebrazione della Santa Messa presso la chiesa di Santa Maria Sopra Minerva. Dopo il saluto con le varie Autorità e la relazione del Presidente, si è svolta la premiazione dei Donatori Benemeriti. Alle ore 12:45 circa si è tenuto il tradizionale pranzo sociale presso la Sala delle Volte, vicino Piazza del Comune. Una giornata emozionante in cui il colore rosso è stato al centro dell'attenzione. Donare sangue è estremamente importante. Il sangue è indispensabile non solo nelle situazioni di emergenza. Donare il sangue è un gesto d'amore, sottrae pochissimo tempo e riempie il cuore di una grande soddisfazione. *(Patrizio Di Nola)*



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. COLLEFERRETTO
RGE 7/2020
PREZZO BASE 257.000,00
DATA VENDITA 11/01/2023 ORE 11:00
ABITAZIONE IN VILLINI



Piena proprietà di immobili ad uso residenziale così costituiti: villino elevato su due piani con struttura portante in cemento armato, mura perimetrali in blocchi di laterizio; facciate esterne intonacate con zoccolo basale rivestito in cortina di mattoni; tetto a falde.

Termine presentazione offerte: 10/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alberto Minci - (Tel. 0743/220085)

SPOLETO (PG)
**LOC. SAN MARTINO IN TRIGNANO, VIA CER-
QUESTRETTE N. 159**
RG 808/2019
PREZZO BASE 147.900,00
DATA VENDITA 19/01/2023 ORE 11:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritto di piena proprietà pari ad 1/1 su un lotto di terreno su cui insistono tre edifici: una casa di abitazione bifamiliare, un garage ed un annesso.

Termine presentazione offerte: 18/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 339/5215500 – 0743/44288)

SPOLETO (PG)
**LOCALITA' MADONNA DI LUGO - VIA ANTONIO
GULLOTTI N. 31**
RGE 232/2018
PREZZO BASE 186.900,00
DATA VENDITA 20/01/2023 ORE 15:00
LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI



Piena proprietà di una porzione di fabbricato ad uso artigianale con corte esclusiva limitrofa su tre lati; si sviluppa su tre livelli fuori terra con tre blocchi scala posti all'esterno, si presenta con buone qualità costruttive ed architettoniche, rispondenti ai canoni realizzativi della zona artigianale in cui è insediato e agli anni della realizzazione. . Termine presentazione offerte: 19/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TODI (PG)
LOCALITA' CROCEFISSO N. 24/B
RGE 84/2019
PREZZO BASE 200.000,00
DATA VENDITA 12/01/2023 ORE 11:00
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI



Diritti di piena proprietà per 1/1 su fabbricato composto da magazzini, ufficio, archivio, ripostiglio, cabina elettrica, locale generatori e tre w.c. al piano secondo sottostrada, da un locale ad uso magazzino per deposito per agricoltura e per industria al piano primo sottostrada, da sala di attesa, corridoio, uffici, sala riunioni, archivio, ripostiglio e tre w.c. al piano terra con annessa corte esclusiva della superficie di mq. 6.188 sempre al piano terra.

Termine presentazione offerte: 11/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

TODI (PG)
FRAZ. CROCEFISSO -
LOC. SAN BENIGNO N.216/20
RGE 72/2021
PREZZO BASE 115.000,00
DATA VENDITA 18/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà su porzioni immobiliari formanti un edificio cielo-terra a destinazione abitativa unifamiliare.

Termine presentazione offerte: 17/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Tito Sinibaldi - (Tel. 074346848)

TODI (PG)
VIA ANGELO CORTESI
RG 2747/2018
PREZZO BASE 125.000,00
DATA VENDITA 17/01/2023 ORE 09:00
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO



Diritti di piena proprietà 1/1 di Fabbricato e corte antistante: - piccolo fabbricato tipo pollaio; - l'immobile è costituito da un unico locale posto al piano secondo sottostrada ad uso laboratorio artigianale; - locale con destinazione officina meccanica; - terreni seminativo arborato, Mq. 580, consistenti in due piccole corti laterali.

Termine presentazione offerte: 16/01/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Jacopo Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

NOCERA UMBRA (PG)
VIA COLLECCHIE N.81
LOTTO 3
RGE 39/2021
PREZZO BASE 52.000,00
DATA VENDITA 17/01/2023 ORE 10:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena Proprietà di una Unità immobiliare ad uso residenziale in Via Collecchie n. 81 a Nocera Umbra (PG), facente parte di un complesso di n. 4 disposte su due piani e servite da vano scala interno senza ascensore, con garage al livello del "piano di campagna".

Termine presentazione offerte: 16/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Paolo Baliani (Tel. 0742381914)

BEVAGNA (PG)
LOC. TORRE DEL COLLE VIA SAN GIOVANNI
RGE 224/2017
PREZZO BASE 340.000,00
DATA VENDITA 17/01/2023 ORE 11:00
ALBERGHI E PENSIONI



Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare adibito ad attività agrituristica, attualmente non in esercizio, composto da un grande fabbricato, due fabbricati pertinenziali, una piscina e da terreni agricoli prevalentemente boschivi, il tutto ristrutturato a seguito degli eventi sismici che hanno interessato l'Umbria nel 1997. Termine presentazione offerte: 16/01/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata- (Tel. 0743/224146)

DERUTA (PG)
FRAZIONE RIPABIANCA - VIA BELVEDERE
LOTTO 2
RGE 186/2016
PREZZO BASE 115.015,68
DATA VENDITA 12/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà per l'intero (1/1) su un palazzina residenziale che si sviluppa su due piani più un sottotetto, oltre a un fabbricato semi-distrutto originariamente usato come deposito attrezzi e ricovero animali, e quattro particelle di terreno con una superficie complessiva di circa 18.580 mq. , parzialmente edificabile. Termine presentazione offerte: 11/01/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Francesco Patumi - (Tel. 075/5735006)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

NOCERA UMBRA (PG)
VIA COLLECCHIE N.81
LOTTO 2
RGE 39/2021
PREZZO BASE 56.000,00
DATA VENDITA 17/01/2023 ORE 10:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di Piena Proprietà di una Unità immobiliare ad uso residenziale facente parte di un complesso di n. 4 disposte su due piani e servite da vano scala interno senza ascensore, con garage al livello del "piano di campagna".

Termine presentazione offerte: 16/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Paolo Baliani (Tel. 0742381914)

MONTEFALCO (PG)
LOC. CORTIGNANO
RGE 39/2020
PREZZO BASE 500.000,00
DATA VENDITA 16/01/2023 ORE 12:00
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



I beni oggetto di stima sono riferiti ad un'ampia unità immobiliare adibita a fabbricato artigianale destinato a laboratorio falegnameria, locali tecnici, deposito e uffici collegato da una tettoia ad un fabbricato con due locali verniciatura, laboratorio falegnameria, locale rimessa, una centrale termica, locale esposizione e uffici, il tutto con corte annessa che ingloba anche una porzione di terreno catastalmente con coltura sem. arborato. Termine presentazione offerte: 13/01/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti - (Tel. 074349247)

SELLANO (PG)
LOCALITA' LE TERNE
RGE 167/2019
PREZZO BASE 94.000,00
DATA VENDITA 18/01/2023 ORE 10:00
ABITAZIONE IN VILLINI



Diritti di superficie pari ad 1/1 su: fabbricato ad uso abitazione con annesso giardino.

Termine presentazione offerte: 17/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Marco Moscatelli - (Tel. 0743/817197)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
VIA BUDINO LOTTO 3
RGE 160/2018
PREZZO BASE 108.700,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di edificio inserito in un complesso residenziale.

Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessia Riommi - (Tel. 333/2058365 – 0742/459158)

FOLIGNO (PG)
VIA PETRARCA N.7
RGE 45/2020
LOTTO 1
PREZZO BASE 84.000,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 11:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Porzione di fabbricato di civile abitazione, (appartamento) posto al piano secondo di un edificio di civile abitazione plurifamiliare dotato di ascensore.

Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

FOLIGNO (PG)
VIA ANTONIO GRAMSCI N. 69, 71, 73 ANGOLO
VIA AURELIO SAFFI
RGE 139/2019
PREZZO BASE 442.800,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 14:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Porzione di fabbricato al piano terra, primo e interrato ad uso negozio. Trattasi di una porzione di un palazzetto medievale, con elementi di Mausoleo del I secolo a.C. che ha subito varie trasformazioni nei secoli. Ristrutturato strutturalmente nel 2001 a seguito dei danni subiti dagli eventi sismici del 1997.

Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO (PG)
LOCALITA' MIGLIANO
LOTTO 3
RGE 225/2015
PREZZO BASE 180.000,00
DATA VENDITA 19/01/2023 ORE 12:00
FABBRICATO**



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare sita nel Comune di Marsciano (PG), Località Migliano, costituita da n. 5 appartamenti e n. 5 box/garage.

Termine presentazione offerte: 18/01/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 074344288 – 3395215500)

**FOLIGNO (PG)
VIA BUDINO
LOTTO 2
RGE 160/2018
PREZZO BASE 60.400,00
DATA VENDITA 13/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di edificio inserito in un complesso residenziale.

Termine presentazione offerte: 12/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessia Riommi - (Tel. 333/2058365 – 0742/459158)

**FOLIGNO (PG)
VIA LAGO DI POLVERINA N. 7
RGE 108/2019
PREZZO BASE 380.000,00
DATA VENDITA 12/01/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà sull'immobile costituito da N.2 appartamenti, uno posto al piano terra ed uno al primo, n.2 garage/magazzino posti nel seminterrato ed un'area cortiliva antistante il fabbricato su cui è presente una piscina per uso familiare. Termine presentazione offerte: 11/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonia Marucci - (Tel. 335/6659572-0743/43794)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
LOCALITA' MIGLIANO
LOTTO 1
RGE 225/2015
PREZZO BASE 327.900,00
DATA VENDITA 19/01/2023 ORE 12:00
FABBRICATO



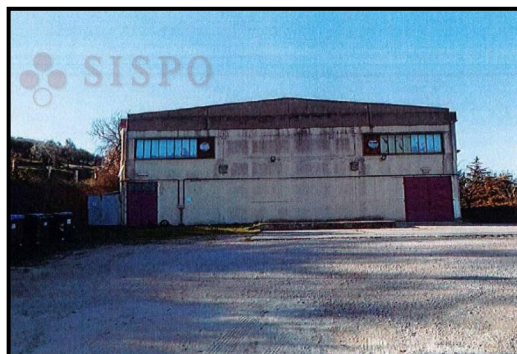
Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 12 appartamenti e n. 12 box.
 Termine presentazione offerte: 18/01/2023 ore 12:00
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 074344288 – 3395215500)

MARSCIANO (PG)
FRAZ. CASTIGLIONE DELLA VALLE TRA VIA
GRAMSCI E VIA DELLO SPORT
LOTTO 2
RGE 227/2019
PREZZO BASE 97.600,00
DATA VENDITA 10/01/2023 ORE 14:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Diritti di piena proprietà su negozio e magazzino facenti parte di un fabbricato ad uso civile .
 Termine presentazione offerte: 09/01/2023 ore 12:00
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Grazia Foiani - (Tel. 075/8987618)

MARSCIANO (PG)
FRAZ. SPINA,
LOCALITA' MONTICELLO BASSO SNC
RGE 38/2021
PREZZO BASE 348.000,00
DATA VENDITA 19/01/2023 ORE 14:00
OPIFICIO



Diritto di piena proprietà di 1/1 su compendio immobiliare misto, composto da un edificio polivalente con impianto fotovoltaico in copertura ed adiacente zona ricettiva.
 Termine presentazione offerte: 18/01/2023 ore 12:00
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 074344288 – 3395215500)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
LOC. MONTELAGELLO
RGE 196/2018
PREZZO BASE 210.000,00
DATA VENDITA 11/01/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà, su porzioni immobiliari facenti parte di un complesso edilizio fortificato (castello) di maggior consistenza denominato Borgo di Montelagello, risalente all'anno 1.000, interamente ristrutturato.

Termine presentazione offerte: 10/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alberto Minci - (Tel. 0743/220085)

MARSCIANO (PG)
FRAZ. CASTIGLIONE DELLA VALLE TRA VIA
GRAMSCI E VIA DELLO SPORT
LOTTO 1

RGE 227/2019
PREZZO BASE 101.600,00
DATA VENDITA 10/01/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su appartamento, sottotetto abitabile e garage facenti parte di un fabbricato ad uso civile.

Termine presentazione offerte: 09/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Grazia Foiani - (Tel. 075/8987618)

MARSCIANO (PG)
VIA XXIV MAGGIO N.52

RGE 30/2018
PREZZO BASE 161.792,00
DATA VENDITA 20/01/2023 ORE 10:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Diritti di piena proprietà per l'intero su compendio immobiliare: 1) un locale adibito a negozio, posto al piano terra, della superficie complessiva di mq 213; 2) cinque locali ad uso autorimessa; 3) ente comune, bene comune non censibile.

Termine presentazione offerte: 19/01/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Marcella Galvani - (Tel. 0753724287)

TRIBUNALE DI PERUGIA FALLIMENTO N. R.G. 48/2022

CURATORE: Dott. Ferruccio Bufaloni (075/5003790)

VENDITA DEL 02/12/2022 ORE 11:00

PREZZO BASE: 37.200,00 EURO

N. 7 AUTOVEICOLI

VENDITA A LOTTI CON AGGIUDICAZIONE ON-LINE SUL SITO www.veitalia.com:

- LOTTO 1G: AUTOVEICOLO FIAT DOBLO' MAXI (FURGONE COIBENTATO) TARGATO EM *** **; SPROVVISTO DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 1598;
- LOTTO 2G: AUTOVETTURA MINI COOPER TARGATA EK *** **; SPROVVISTA DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 1995;
- LOTTO 3G: AUTOVEICOLO CITROEN JUMPER (FURGONE ISOTERMICO CON GRUPPO FRIGORIFERO) TARGATO FE *** **; SPROVVISTO DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 2198;
- LOTTO 4G: AUTOVEICOLO RENAULT MASTER (FURGONE ISOTERMICO CON GRUPPO FRIGORIFERO) TARGATO FS *** **; SPROVVISTO DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 2299;
- LOTTO 5G: AUTOVETTURA MITSUBISHI OUTLANDER TARGATA ET *** **; SPROVVISTA DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 2179;
- LOTTO 6G: AUTOVETTURA MERCEDES A180 TARGATA DM *** **; SPROVVISTA DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 1992;
- LOTTO 7G: AUTOVEICOLO MERCEDES SPRINTER TARGATO EL *** **; SPROVVISTO DI CERTIFICATO DI PROPRIETA'; ALIMENTAZIONE GASOLIO; CILINDRATA CC 2143;

LE CAUZIONI NECESSARIE A PARTECIPARE ALLA GARA TELEMATICA
SUL SITO www.veitalia.com DOVRANNO ESSERE CORRISPOSTE CON CARTA DI CREDITO
PER INFO E RICHIESTE fallimenti@ivgumbria.eu



BENI IN PERUGIA VIA ADAMO BIAGINI N.5 – PONTEFELCINO

SPESE:

DIRITTI 12% PIU' IVA

IVA SU AGGIUDICAZIONE 22%

RIMBORSO ONERI PVP € 104,00; SPESE 790,00 PIU' IVA

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA TERESA GIARDINO
PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525