



Riapre a Perugia la storica pasticceria Sandri



In questo numero

Eventi: Riapre a Perugia la storica pasticceria Sandri - Un tuffo nel passato	<i>pag. 3</i>
Immobili Marsciano e Massa Martana	<i>pag. 4</i>
Cultura e società: Pubblica Amministrazione accessibile a tutti con il sistema di riconoscimento SPID	<i>pag. 5</i>
Immobili Deruta e Marsciano	<i>pag. 6</i>
Cultura e società: Il Fascicolo Sanitario Elettronico del cittadino	<i>pag. 7</i>
Immobili Spello, Spoleto e Trevi	<i>pag. 8</i>
Immobili Foligno	<i>pag. 9</i>
Immobili Marsciano, Spoleto e Trevi	<i>pag. 10</i>
Immobili Collazzone e Deruta	<i>pag. 11</i>
Immobili Spoleto	<i>pagg. 12 - 20</i>
Immobili Spello	<i>pag. 13</i>
Immobili Marsciano	<i>pagg. 14 - 19 - 20 - 21</i>
Immobili Foligno e Marsciano	<i>pag. 15</i>
Immobili Marsciano, Nocera Umbra e Perugia	<i>pag. 16</i>
Immobili Nocera Umbra e Spoleto	<i>pag. 17</i>
Immobili Spoleto e Trevi	<i>pag. 18</i>
Immobili Foligno e Marsciano	<i>pag. 22</i>
Immobili Gualdo Cattaneo e Todi	<i>pag. 23</i>
Immobili Marsciano e Trevi	<i>pag. 24</i>
Immobili Deruta e Montefalco	<i>pag. 25</i>
Immobili Collazzone, Gualdo Cattaneo, Spello, Spoleto e Todi	<i>pagg. 26 - 27</i>

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella

Redazione: Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Emma Di Maria - Matteo Fortini - Lorenzo Fiorucci

Editore: Ricco Giuseppe & C. S.p.A. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 5913525 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.33745

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

**Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana**



Riapre a Perugia la storica pasticceria Sandri

Un tuffo nel passato

Un simbolo di Perugia e del centro storico ha riaperto i battenti: giovedì 16 dicembre ha infatti riaperto le porte la Pasticceria Sandri. A rilanciare il prestigioso locale, che aveva chiuso qualche anno fa, sono tre imprenditori perugini che vogliono rispettare la tradizione delle ricette e dello stile portandolo ai giorni nostri. La Pasticceria Sandri, fondata nel 1860 dallo svizzero Jachen Schucani e amministrata per anni dalla famiglia, è riuscita a far amare a tante generazioni le sue delizie e i suoi manicaretti; proprio queste ricette verranno riproposte dalle maestranze che da subito hanno iniziato ad impastare seguendo i segreti del passato. Il locale storico, non è stato modificato nella sua struttura, mentre i laboratori sono stati riorganizzati per rendere più comodo ed efficiente il lavoro. Il risultato è stato promosso a pieni voti dai perugini che da subito si sono mostrati entusiasti di questo ritorno. Entrando dentro Sandri, ammirando le vetrine e i banconi di legno, salutano i camerieri con la divisa rossa, si ha davvero l'impressione che il tempo non sia passato e si riescono a passare dei momenti senza pensieri. In questo freddo inverno non c'è niente di meglio che fare una "vasca" per Corso Vannucci con sosta da Sandri per gustare una cioccolata calda!! (Matteo Fortini)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
RGE 35/2018

PROFESSIONISTA DELEGATO ALLA VENDITA: AVV. LUCA PATALINI (075/8942476)

DATA VENDITA 11/02/2022 ORE 14:30

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/02/2022 ORE 12:00

Piena proprietà di immobile sito nel Comune di Marsciano, Loc. Migliano:

LOTTO 1 EURO: 75.650,00

LOTTO 2 EURO: 52.700,00

LOTTO 3 EURO: 52.700,00

LOTTO 4 EURO: 79.900,00

LOTTO 5 EURO: 71.400,00

LOTTO 6 EURO: 62.500,00

LOTTO 7 EURO: 63.750,00

LOTTO 8 EURO: 68.000,00



MASSA MARTANA (PG)
VIA S.N.C.
RGE 35/2018

PROFESSIONISTA DELEGATO ALLA VENDITA: AVV. LUCA PATALINI (075/8942476)

DATA VENDITA 11/02/2022 ORE 14:30

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE: 10/02/2022 ORE 12:00

Piena proprietà di immobile sito nel Comune di Massa Martana:

LOTTO 9 EURO: 62.000,00

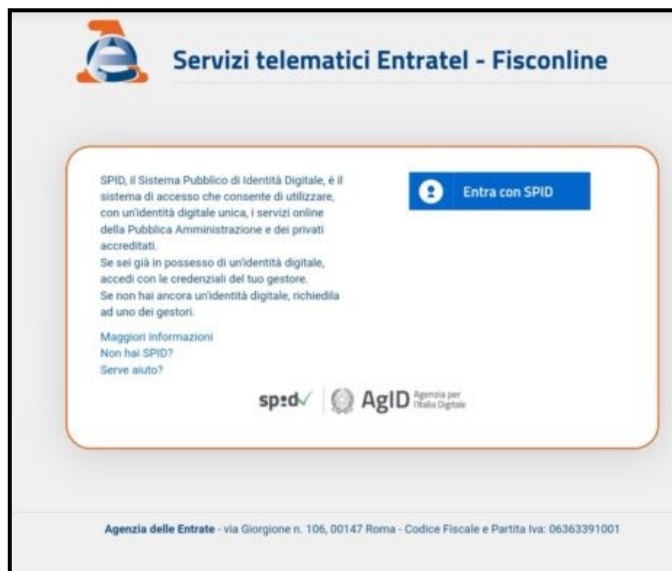
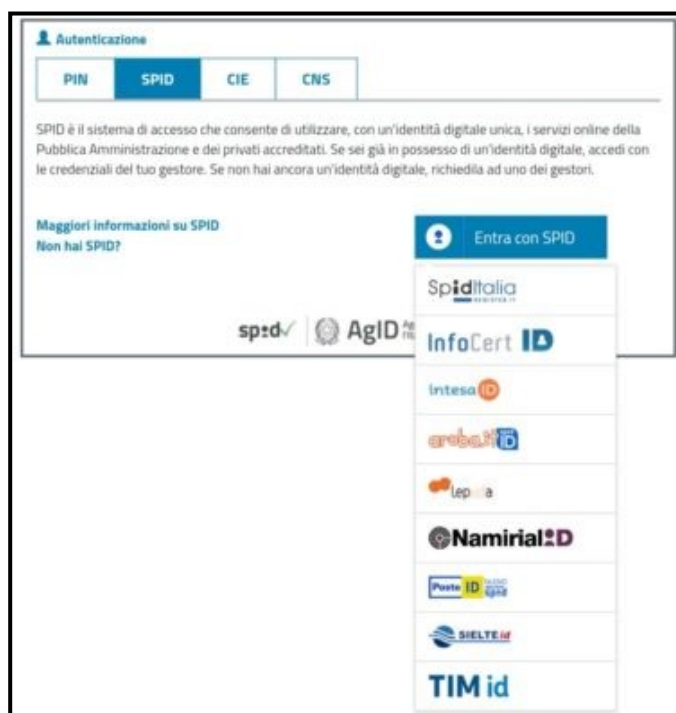
LOTTO 10 EURO: 29.750,00

LOTTO 11 EURO: 78.200,00



Pubblica Amministrazione accessibile a tutti con il sistema di riconoscimento Spid

Esiste ancora una buona parte della popolazione che non conosce il nuovo sistema di autenticazione digitale con la Pubblica Amministrazione denominato Spid. Il Sistema Pubblico di Identità Digitale (Spid) è il nuovo modo di accedere on line a tutti i servizi della Pubblica Amministrazione utilizzando sempre le stesse credenziali di accesso, username e password. Il sistema Spid è facile da richiedere. Prima di tutto occorre individuare quale fornitore del servizio è più adatto al nostro caso. Esistono infatti 9 fornitori accreditati a cui richiedere il rilascio delle credenziali. Gran parte di questi tra l'altro offrono un servizio completamente gratuito. Per richiedere il rilascio delle credenziali la procedura è molto semplice, basta avere a portata di mano un documento di riconoscimento valido, un telefono mobile, un indirizzo mail e la tessera sanitaria. La procedura di richiesta può variare a seconda del fornitore scelto (ad es. Aruba, Tim, Infocert, PosteID, etc.). Si procede ad effettuare una registrazione on line. Al termine della registrazione si scelgono le credenziali preferite (username e password).



Trascorsi alcuni giorni dalla registrazione verrete contattati dal fornitore del servizio per effettuare il riconoscimento cosiddetto *de visu*. Il riconoscimento facciale potrà avvenire in vari modi. Quello più semplice avviene collegandosi al fornitore con una webcam (va benissimo anche la fotocamera del vostro smartphone) mostrando lo stesso documento indicato nella procedura di registrazione e rispondendo ad alcune domande sulla vostra identità. Con il sistema di accesso cambia radicalmente la modalità di accesso agli atti della pubblica amministrazione. Stesse credenziali di accesso per ogni sito Istituzionale. Basta file agli sportelli, basta inutili promemoria con username e password diverse per ogni sito. Allora cosa aspettate, richiedete subito le Vostre credenziali di accesso Spid. Per avviare la registrazione vi basta accedere a qualsiasi sito Istituzionale (INPS, Agenzia delle Entrate, etc.), trovare l'area riservata e iniziare la procedura guidata on line. (Archivio sispocentro di Patrizio Di Nola)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

DERUTA (PG)
LOC. RIPABIANCA
VIA DEI MILLE 16/BIS - LOTTO A
RGE 130/2017
PREZZO BASE 65.200,00
DATA VENDITA 24/02/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su: appartamento facente parte di un fabbricato sito in Comune di Deruta (PG), Loc. Ripabianca, Via dei Mille n. 16 bis; autorimessa per posto auto posta al piano secondo seminterrato.

Termine presentazione offerte: 23/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti (Tel. 0743/48265)

DERUTA (PG)
LOC. RIPABIANCA
VIA DEI MILLE 16/BIS - LOTTO B
RGE 130/2017
PREZZO BASE 76.000,00
DATA VENDITA 24/02/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su: appartamento facente parte di un fabbricato sito in Comune di Deruta (PG), Loc. Ripabianca, Via dei Mille n. 16 bis; autorimessa per posto auto posta al piano secondo seminterrato, della superficie netta di mq. 25,62.

Termine presentazione offerte: 23/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti (Tel. 0743/48265)

MARSCIANO (PG)
FRAZ. SAN BIAGIO DELLA VALLE
PARCO DEI PINI N.62
RGE 133/2018
PREZZO BASE 268.280,00
DATA VENDITA 15/02/2022 ORE 10:30
ABITAZIONE IN VILLINI



Diritti di piena proprietà pari a ½ per OMISSIS e ½ per OMISSIS su abitazione in bifamiliare, consistente in un alloggio sito al piano primo seminterrato, terra e primo di una villetta bifamiliare, edificato sul lotto "Gelso". Termine presentazione offerte: 14/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Stefano Mingarelli - (Tel. 0742/455070 - 329/6504934)

Il Fascicolo Sanitario Elettronico del cittadino

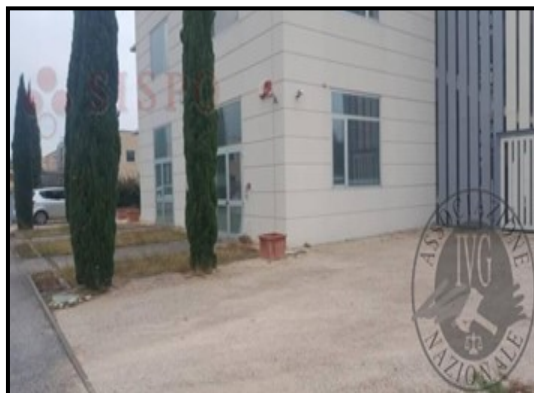
Cari amici lettori, oggi desidero parlarvi di quella che potremmo definire una vera e propria “digitalizzazione sanitaria del cittadino”, il Fascicolo Sanitario Elettronico, d’ora in poi FSE. Il FSE non è nient’altro che l’insieme di dati e documenti digitali di natura sanitaria e sociosanitaria istituito per legge, all’interno del quale il cittadino (ma non solo) può reperire informazioni generate da eventi clinici del passato, del presente e anche futuri. All’interno del FSE è possibile reperire infatti prescrizioni, referti, ma anche documenti sanitari prodotti da altre Regioni. L’intero complesso di dati può essere consultato sia dal singolo cittadino attraverso un sistema on-line, sia dagli operatori sanitari laddove autorizzati alla consultazione dall’assistito per finalità di cura. Tutti i cittadini maggiorenni dispongono del proprio FSE. In Umbria il fascicolo è raggiungibile all’indirizzo <https://salute.regione.umbria.it/fse>. Viene da pensare che uno dei vantaggi principali del FSE consiste nella possibilità di avere sempre a disposizione la propria documentazione sanitaria in digitale ovunque, senza necessità di ricorrere al cartaceo. Tuttavia uno dei vantaggi principali è quello di consentire agli operatori sanitari autorizzati di intervenire con estrema precisione in situazioni di necessità e urgenza, potendo questi acquisire tempestivamente lo stato di salute dell’assistito nonché l’elenco di eventuali farmaci assunti. Per accedere al FSE è sufficiente avere a disposizione un’utenza **SPID** oppure in alternativa una carta nazionale dei servizi cosiddetta CNS. Recentemente l’articolo 11 del decreto rilancio n° 34 del 2020, ha determinato la soppressione del comma 3-bis dell’articolo 12 del decreto legge 179/2012 ovvero la soppressione del così detto “consenso all’alimentazione” e ha determinato la costituzione e



l’alimentazione automatica del fascicolo, a prescindere dal consenso dell’interessato/assistito. Il consenso dell’assistito è necessario per la consultazione del fascicolo per finalità di cura (così detto consenso alla consultazione). Tuttavia, proprio a causa di questa soppressione, molti cittadini hanno manifestato il proprio dissenso all’alimentazione automatica del FSE. Proprio per questi motivi la Regione Umbria fa sapere di essersi attivata per chiarire la circostanza. Per chi vi scrive il FSE costituisce una grande opportunità, la dimostrazione che il digitale, usato correttamente, è senz’altro motivo di crescita, di risparmio delle risorse, ma in questo caso anche un’ancora di salvataggio in situazioni di emergenza. (Archivio sispocentro di *Patrizio Di Nola*)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TREVI (PG)
LOC. TORRE MATIGGE
VIA MARSCIANO N.6
RGE 100/2018
PREZZO BASE 126.000,00
DATA VENDITA 24/02/2022 ORE 12:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su un a porzione immobiliare artigianale in eccellente stato di manutenzione posta al piano terreno di un edificio direzionale su tre livelli sito all'interno della zona commerciale/artigianale.

Termine presentazione offerte: 23/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Contenti - (Tel. 0743/48265)

SPELLO (PG)
VIA GIGLIARA N.24/A
RGE 173/2019
PREZZO BASE 130.500,00
DATA VENDITA 15/02/2022 ORE 11:30
LABORATORI PER ARTI E MESTIERI



Diritti di piena proprietà spettanti alla società OMISSIS su unità immobiliare consistente in: Opificio Artigianale; area scoperta annessa circostante il fabbricato. Edificio artigianale con corte annessa.

Termine presentazione offerte: 14/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Alessandro Bartoli - (Tel. 075/8553777)

SPOLETO (PG)
FRAZ. BAIANO - VIA LENIN
LOTTO 2
RGE 184/2014
PREZZO BASE 95.000,00
DATA VENDITA 18/02/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Piena proprietà su fabbricato per civile abitazione su tre livelli, con annessi cantina al piano interrato, corte esclusiva e tre garage al piano terreno.

Termine presentazione offerte: 17/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli - (Tel. 0743/49756)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 1/A**

RGE 63/2016

PREZZO BASE 880.000,00

DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 11:00

FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI



Ampio locale commerciale al piano terra destinato attualmente a ludoteca con annesso antistante parcheggio. Il bene è porzione di un edificio che si sviluppa su due livelli.

Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

**FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 1/B**

RGE 63/2016

PREZZO BASE 244.000,00

DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 11:00

NEGOZI, BOTTEGHE



Ampio locale commerciale al piano terra destinato attualmente a piadineria con annesso antistante parcheggio.

Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

**FOLIGNO (PG)
VIA FIRENZE 85/A
LOTTO 2**

RGE 63/2016

PREZZO BASE 247.200,00

DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 11:00

NEGOZI, BOTTEGHE



Ampio locale commerciale al piano terra destinato attualmente a piadineria con annesso antistante parcheggio.

Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Marco Locci - (Tel. 0742/377962)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
VIA CACCIATORI DELLE ALPI NN.15,17,19

RGE 170/2017
PREZZO BASE 650.000,00
DATA VENDITA 23/02/2022 ORE 12:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti di piena proprietà di fabbricato in costruzione a destinazione mista: residenziale, uffici e commerciale. Complesso immobiliare facente parte di un piano attuativo di recupero urbano di iniziativa mista pubblico – privata convenzionato. Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Burini - (Tel. 0743/220475)

MARSCIANO (PG)
LOC. SAN BIAGIO DELLA VALLE

RGE 214/2019
PREZZO BASE 246.000,00
DATA VENDITA 10/02/2022 ORE 11:30
TERRENO



Il lotto esecutato è costituito da terreni agricoli (con destinazione edificatoria). L'area in questione è in prossimità di altra area edificabile con le stesse caratteristiche, già urbanizzata e solo in minima parte edificata. Termine presentazione offerte: 09/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Enrico Bianchini - (Tel. 075/8522702)

TREVI (PG)
FRAZ. BOVARA - LOC. ALVANISCHIO
LOTTO 1
RG 2528/2017
PREZZO BASE 105.000,00
DATA VENDITA 11/02/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà dell'unità immobiliare così costituita: appartamento di civile abitazione della superficie di mq 82, al piano terra e 1 st; appartamento di tipo popolare della superficie di mq 15,50, vani 1, al piano terra; garage al piano terra della superficie di mq 36; garage al piano terra della superficie di mq 31,00. Termine presentazione offerte: 10/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valentina Eresia - (Tel. 0743/260728)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

COLLAZZONE (PG)

LOTTO 1
RGE 243/2016
PREZZO BASE 12.500,00
DATA VENDITA 23/02/2022 ORE 12:30
FABBRICATI, LOCALI SPORTIVI PER FINI DI LUCRO



Piscina sita nel Comune di Collazzone della superficie di mq 88,00 regolarmente accatastata, con funzionamento degli impianti per il trattamento dell'acqua.

Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

DERUTA (PG)
LOC. CASTELLONE
VIA DELL'OLIVO N.3 - LOTTO 2
RGE 243/2016

PREZZO BASE 41.000,00
DATA VENDITA 23/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Piena proprietà di immobile piano terra e primo. Piena proprietà di immobile piano terra adibita a fondo magazzino privo di accesso esclusivo con necessità della costruzione di struttura permanente. Piena proprietà di immobile piano secondo. Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

DERUTA (PG)
LOC. CASTELLONE
VIA DELLA LIBERTA' SNC - LOTTO 3
RGE 243/2016
PREZZO BASE 38.000,00
DATA VENDITA 23/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



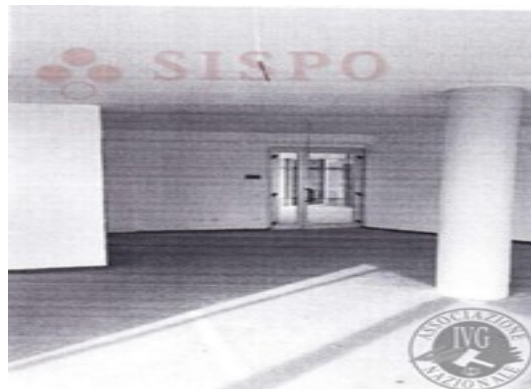
Piena proprietà di immobile piano terra- primo e secondo. Piena proprietà di immobile piano terra. Fondo costituito da tre ambienti. Piena proprietà di immobile piano terra.

L'immobile risulta libero.

Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni- (Tel. 0743/260728)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLO' N.40
LOTTO 3
RGE 27/2018
PREZZO BASE 86.250,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare. Stato di possesso: i beni risultano liberi.
Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLO' N.40
LOTTO 4
RGE 27/2018
PREZZO BASE 94.350,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare. Stato di possesso: i beni risultano liberi.
Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLO' N.40
LOTTO 5
RGE 27/2018
PREZZO BASE 130.000,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPELLO (PG)
VIA DELLA LIBERAZIONE SNC
LOTTO B (LOTTO 2 + LOTTO 25)
RGE 285/2015
PREZZO BASE 12.920,00
DATA VENDITA 18/02/2022 ORE 14:00
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sul seguente bene: porzione di fabbricato, destinata a garage. Situazione occupazionale: alla data del sopralluogo del CTU il bene risultava libero. Termine presentazione offerte: 17/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 - 393/1778813)

SPELLO (PG)
VIA DELLA LIBERAZIONE SNC
LOTTO 12
RGE 285/2015
PREZZO BASE 38.000,00
DATA VENDITA 18/02/2022 ORE 14:00
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sul seguente bene: porzione di fabbricato, destinata a garage. Situazione occupazionale: il bene risulta occupato da terzi senza titolo. Termine presentazione offerte: 17/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 - 393/1778813)

SPELLO (PG)
VIA DELLA LIBERAZIONE SNC
LOTTO 13
RGE 285/2015
PREZZO BASE 38.000,00
DATA VENDITA 18/02/2022 ORE 14:00
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sul seguente bene: porzione di fabbricato, destinata a garage, posta al piano primo sottostrada. Situazione occupazionale: il bene risulta occupato da terzi senza titolo. Termine presentazione offerte: 17/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 - 393/1778813)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO (PG)
LOC. MERCATELLO - LOTTO 2
LIQUIDAZIONE LEGGE 3/12
RG 2290/2018
PREZZO BASE 189.430,00
DATA VENDITA 04/02/2022 ORE 15:00
FABBRICATO RURALE**



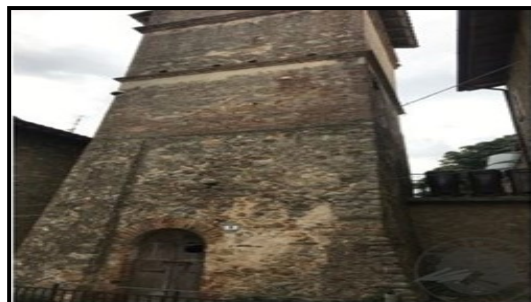
L'edificio denominato "Bocca di Rigo" trattasi di un casolare situato nella piana adiacente il fiume Nestore ed al torrente Rigo, nelle immediate vicinanze di un centro aziendale. Risulta censito al n. 250 dell'elenco emergenze architettoniche presenti nel territorio e meritevole, quindi, di tutela come memoria storica. Termine presentazione offerte: 03/02/2022 ore 12:00. Liquidatore: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

**MARSCIANO (PG)
LOC. MERCATELLO - LOTTO 4
LIQUIDAZIONE LEGGE 3/12
RG 2290/2018
PREZZO BASE 414.080,00
DATA VENDITA 04/02/2022 ORE 15:00
FABBRICATO PER ATTIVITA' AGRICOLE**



L'edificio denominato "Sanguinetto" trattasi di un casolare situato al Voc. Sanguinetto in aperta campagna in zona pianeggiante, non lontano dalle sponde del fiume Nestore, su area definita come E.A. "Agricola di Pregio" del P.R.G. e censito al n. 252 dell'elenco delle emergenze architettoniche presenti nel territorio. Termine presentazione offerte: 03/02/2022 ore 12:00. Liquidatore: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

**MARSCIANO (PG)
LOC. MERCATELLO - LOTTO 5
LIQUIDAZIONE LEGGE 3/12
RG 2290/2018
PREZZO BASE 17.850,00
DATA VENDITA 04/02/2022 ORE 15:00
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**



La torre, situata nel centro dell'abitato di Mercatello nel Comune di Marsciano in Piazza Fratelli Ceci n. 8, consta di n.4 piani, con solai in legno ed ingressi a diverse altezze. Termine presentazione offerte: 03/02/2022 ore 12:00. Liquidatore: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

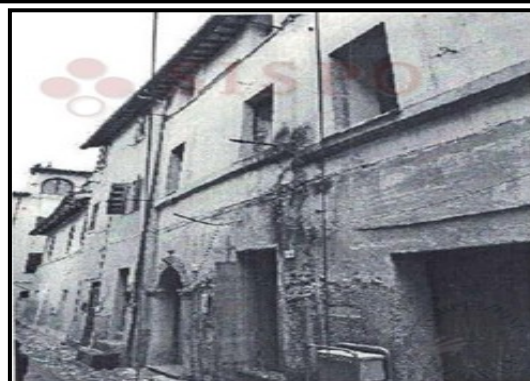
Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

FOLIGNO (PG)
VIA BENADUCCI N.44
LOTTO 1
RGE 240/2018
PREZZO BASE 96.263,00
DATA VENDITA 28/02/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



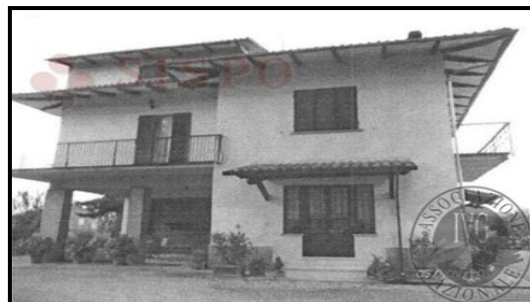
Fabbricato, quota 1/1, ubicato nel centro storico di Foligno, in corso di ristrutturazione a seguito del sisma del 1997, ricompreso all'interno del consorzio obbligatorio denominato "Zoe" per la ricostruzione post-sisma, composto da piano terra, primo e secondo dove sono previsti due appartamenti e garage. Termine presentazione offerte: 25/02/2022 ore 13:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Patrizia Frascarelli - (Tel. 0743/224038)

FOLIGNO (PG)
VIA BENADUCCI N.45
LOTTO 2
RGE 240/2018
PREZZO BASE 22.313,00
DATA VENDITA 28/02/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Fabbricato, quota 1/1, ubicato nel centro storico di Foligno, in corso di ristrutturazione a seguito del sisma del 1997, composto da piano terra, primo e secondo. La superficie utile della abitazione che si sviluppa su tre piani è pari a mq 50. Termine presentazione offerte: 25/02/2022 ore 13:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Patrizia Frascarelli - (Tel. 0743/224038)

MARSCIANO (PG)
LOC. AMMETO
VIA GIUSEPPE DI VITTORIO N.91
RGE 35/2019
PREZZO BASE 198.600,00
DATA VENDITA 28/02/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 sui seguenti beni: fabbricato cielo-terra, costituito da n.3 piani fuori terra, con corte annessa e accessori.

Termine presentazione offerte: 25/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Angela Caponi - (Tel. 0743/223987 - 393/1778813)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 4
RGE 260/2015
PREZZO BASE 68.862,83
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 15:00
TERRENO

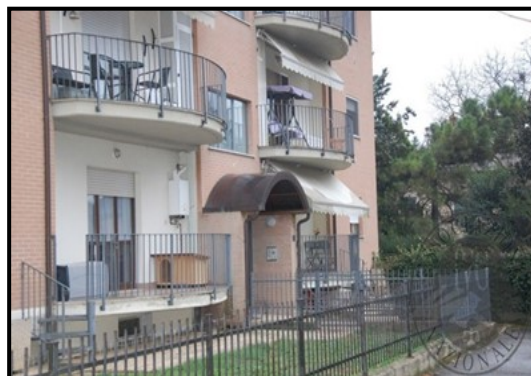


Diritti di piena proprietà di terreni di vario genere siti in frazione Isola Colpertana nel Comune di Nocera Umbra.

Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

PERUGIA (PG)
LOC. SOLFAGNANO
IN STRADA TIBERINA NORD N.373/D
LIQUIDAZIONE LEGGE 3/12
RG 1157/2020
PREZZO BASE 88.000,00
DATA VENDITA 08/02/2022 ORE 15:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



La proprietà oggetto di valutazione, attualmente occupata dalla famiglia della omissis (proprietaria), è composta da appartamento a Piano Primo con garage accessorio al piano primo sottostrada come meglio descritti nel paragrafo successivo. Termine presentazione offerte: 07/02/2022 ore 12:00.

Liquidatore: Dott. Luca Forcucci - (Tel. 075/9280402)

MARSCIANO (PG)
LOC. MERCATELLO - LOTTO 1
LIQUIDAZIONE LEGGE 3/12
RG 2290/2018
PREZZO BASE 1.500.352,00
DATA VENDITA 04/02/2022 ORE 15:00
CASTELLI, PALAZZI DI EMINENTI ARTISTICI



L'edificio denominato Palazzo Omissis è sito in Loc. Mercatello nel Comune di Marsciano. L'immobile in questione da stimare, messo a disposizione della procedura, da parte della società OMISSIS, è un complesso inserito all'interno degli elenchi delle dimore d'epoca. Termine presentazione offerte: 03/02/2022 ore 12:00.

Liquidatore: Dott. Roberto Rossi - (Tel. 0743/221514)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLO' N.40
LOTTO 6
RGE 27/2018
PREZZO BASE 60.700,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare sita, piano secondo, ad uso ufficio. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 1
RGE 260/2015
PREZZO BASE 137.696,68
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 15:00
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Diritti di piena proprietà di due fabbricati ad uso "Agriturismo" poco distanti l'uno dall'altro, nonché un terreno classificato come "Ente Urbano" di mq 7.090 ed un terreno classificato come "Bosco Ceduo" di mq 2.780. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. ISOLA COLPERTANA
LOTTO 2
RGE 260/2015
PREZZO BASE 79.359,35
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 15:00
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Diritti di piena proprietà di un fabbricato ad uso "rimessa attrezzi" di circa 74,20 mq, due fabbricati ad "uso Stalla" di cui uno di circa 63,70 mq e l'altro di circa 296,29 mq, un fabbricato ad "uso Fienile" di circa 334,23 mq ed un terreno classificato come "Ente Urbano" di mq 13.580. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Daniele Ciotti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

TREVI (PG)
FRAZ. PONZE
LOTTO 3
RG 2528/2017
PREZZO BASE 10.000,00
DATA VENDITA 11/02/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO RURALE



Abitazione di tipo rurale della superficie calpestabile di mq 96,50, vani 4,5, e piccola rata di terreno di circa Mq 70,00.

Termine presentazione offerte: 10/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valentina Eresia - (Tel. 0743/260728)

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLÒ' N.41
LOTTO 1
RGE 27/2018
PREZZO BASE 86.250,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
NEGOZI, BOTTEGHE



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare, piano terra, ad uso negozi e botteghe. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione.

Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

SPOLETO (PG)
LOC. SAN NICOLÒ' N.40
LOTTO 2
RGE 27/2018
PREZZO BASE 83.700,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 11:30
UFFICI E STUDI PRIVATI



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 339/5215500)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA TOGLIATTI N.3
LOTTO 1
RGE 68/2018
PREZZO BASE 49.000,00
DATA VENDITA 15/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di 1/1 di proprietà superficiaria relativamente a: Abitazione con garage. Porzioni di uno stabile condominiale residenziale di edilizia economica e popolare, disposto su 4 piani. L'immobile è occupato da familiare di un esecutato.

Termine presentazione offerte: 14/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

MARSCIANO (PG)
VIA TOGLIATTI N.4
LOTTO 2
RGE 68/2018
PREZZO BASE 50.000,00
DATA VENDITA 15/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di 1/1 di proprietà superficiaria relativamente a: abitazione con Garage e Cantina sita al piano primo. Porzioni di uno stabile condominiale residenziale di edilizia economica e popolare, disposto su 4 piani. L'immobile è occupato da un esecutato e da propri familiari. Termine presentazione offerte: 14/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

MARSCIANO (PG)
VIA LENIN
LOTTO 3
RGE 68/2018
PREZZO BASE 54.000,00
DATA VENDITA 15/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di 1/1 piena proprietà relativamente a: abitazione con Garage e Cantina, piano 1-2. Porzioni di uno stabile condominiale residenziale di edilizia economica e popolare, disposto su 3 piani oltre l'interrato. L'immobile è occupato dalla famiglia di un esecutato in virtù di titolo, ma non opponibile alla procedura.

Termine presentazione offerte: 14/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti - (Tel. 0743/222757)

**Fallimento n. RG 20/2016
Tribunale di Spoleto****LOTTO 1 EURO: 94.350,00 - Magazzini e locali di deposito**

I beni oggetto di stima riguardano un'unità immobiliare destinata a magazzino facente parte di un fabbricato prevalentemente artigianale.

LOTTO 2 EURO: 98.600,00 - Magazzini e locali di deposito

I beni oggetto di stima riguardano un'unità immobiliare destinata a magazzino facente parte di un fabbricato prevalentemente artigianale.

LOTTO 3 EURO: 95.200,00 - Uffici e studi privati

I beni oggetto di stima riguardano un'unità immobiliare destinata ad ufficio facente parte di un fabbricato prevalentemente artigianale.

LOTTO 4 EURO: 100.300,00 - Magazzini e locali di deposito

I beni oggetto di stima riguardano un'unità immobiliare destinata a magazzino facente parte di un fabbricato prevalentemente artigianale.

LOTTO 5 EURO: 79.050,00 - Magazzini e locali di deposito

I beni oggetto di stima riguardano un'unità immobiliare destinata a magazzino facente parte di un fabbricato prevalentemente artigianale.

**IMMOBILI IN SPOLETO (PG) LOC. FABBRERIA**

Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00

Data vendita 23/02/2022 ore 14:30

Liquidatore: Avv. Rossano Ponti 0743/47300

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 1
RGE 225/2015
PREZZO BASE 534.000,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 12 appartamenti e n. 12 box. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi.

Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 3395215500)

**MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 2
RGE 225/2015
PREZZO BASE 449.800,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare sita costituita da n. 10 appartamenti e n. 10 box. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi. Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 3395215500)

**MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO
LOTTO 3
RGE 225/2015
PREZZO BASE 293.600,00
DATA VENDITA 14/02/2022 ORE 12:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 5 appartamenti e n. 5 box/garage. Stato di fatto e manutentivo: buone condizioni di uso e manutenzione. Stato di possesso: i beni risultano liberi.

Termine presentazione offerte: 11/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Roberto Calai - (Tel. 0743/44288 - 3395215500)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**MARSCIANO (PG)
LOC. SAN BIAGIO DELLA VALLE
LOTTO 2**

**RGE 59/2014
PREZZO BASE 138.000,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 11:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà su fabbricato costituito da due abitazioni poste al piano terra e primo, ma catastalmente identificate come unica unità immobiliare.

Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

**MARSCIANO (PG)
LOC. SAN BIAGIO DELLA VALLE
LOTTO 3**

**RGE 59/2014
PREZZO BASE 144.000,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 11:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE**



Diritti di piena proprietà sui seguenti beni: n. 6 serre prefabbricate in acciaio di superficie 8.978 mq dotate di impianto idrico; n. 2 tettoie di superficie complessiva di 323 mq sprovviste di impianti; fabbricato ad uso ufficio, laboratorio e annessi; un silos per il mais di superficie 51 mq; oltre a tetto fotovoltaico con capacità di 20 KW. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Lucia Cretoni - (Tel. 0743/260728)

**FOLIGNO (PG)
VIA CHIAVELLATI**

**RGE 72/2019
PREZZO BASE 53.550,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 12:00
NEGOZI, BOTTEGHE**



Negoziato sito al piano terra dell'edificio B del Centro Commerciale "Le scale di Porta Romana", composto da due ambienti e dotato di grandi vetrine interne alla galleria del centro e esterne su Via Chiavellati. Il centro commerciale è sito nel centro storico della città, costituito da numerosi negozi, uffici e abitazioni. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Lorena Marcugini - (Tel. 0742/321993)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

GUALDO CATTANEO (PG)
FRAZ. TORRI - VIA DEL POLVERONE
LOC. DETTA PURGATORIO
RGE 146/2017
PREZZO BASE 5.750.00,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 15:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Piena proprietà di un compendio di beni immobili, costituenti una moderna azienda agricola vitivinicola con terreni per la maggior parte adibiti a vigneto DOC e IGT e per il resto a frutteto, oltre a seminativi e bosco, con annesso un fabbricato della superficie commerciale totale di circa mq 3783,92.

Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pietro Morichelli (Tel. 0743/49756)

TODI (PG)
FRAZ. PANTALLA VOC. PIANA
VIA TIBERINA N.227

RGE 212/2017
PREZZO BASE 80.000,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 10:00
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI



Diritti di piena proprietà 1/1 di immobile nello specifico opificio industriale. L'unità immobiliare consiste in una porzione di edificio ad uso industriale che si sviluppa prevalentemente al piano terra con una parte al piano primo ad uso uffici.

Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti (Tel. 0743/49247)

TODI (PG)
VIA ANGELO CORTESI

RG 2747/2018
PREZZO BASE 242.000,00
DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 12:30
STALLE, SCUDERIE, RIMESSE E AUTORIMESSE



Diritti di piena proprietà 1/1 di Fabbricato e corte antistante sito in Comune di Todi, Via Angelo Cortesi in prossimità delle mura che delimitano il centro storico.

Stato possesso: Libero

Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Jacopo Cappelletti - (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

MARSCIANO (PG)
VIA ACQUA CALDA N.4

RGE 97/2018
PREZZO BASE 180.000,00
DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 14:00
OPIFICI



Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà di un intero fabbricato industriale/produttivo classificato D1, in stato di fatiscenza e abbandono.

Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli - (Tel. 0743/207272)

TREVI (PG)
PIAZZA DELLA CONCORDIA N.7

RGE 126/2015
PREZZO BASE 123.000,00
DATA VENDITA 11/02/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE

Diritti di piena proprietà sui seguenti beni immobili: appartamento di civile abitazione sito al piano primo, composto da ingresso/sala/soggiorno, bagno, disimpegno, 3 camere ed 1 terrazzo e garage posto al primo piano sottoterra. Stato di possesso: occupato. Termine presentazione offerte: 10/02/2022 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valentina Eresia - (Tel. 0743/260728)

MARSCIANO (PG)
LOC. MONTELAGELLO
VOC. PIONELLI E VOC. LORETO 5
RGE 127/2018
PREZZO BASE 309.248,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà di complesso edilizio destinato a struttura ricettiva composto da diverse unità immobiliari e terreni di varia natura. Stato di occupazione del lotto: bene in uso all'esecutato. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Lorena Marcugini - (Tel. 0742/321993)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

DERUTA (PG)
VIA DEL MONTE CERVIANO

RGE 43/2020
PREZZO BASE 138.000,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 11:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà di porzione di abitazioni a schiera bifamiliari composto: al piano terra da un bagno e da un ampio locale diviso tra soggiorno e vano cucina, al primo piano da tre camere da letto, un bagno e due terrazzi.

Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Lorena Marcugini - (Tel. 0742/321993)

MONTEFALCO (PG)
LOC. CAMPOLETAME

RGE 44/2018
PREZZO BASE 92.000,00
DATA VENDITA 23/02/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



I beni sono ubicati nel Comune di Montefalco Loc. Campoletame e sono costituiti da locali per invecchiamento e deposito, locali per laboratorio caseario e stagionatura, locali ad uso abitativo, locali ad uso fondo e box e terreni ad uso agricolo.

Termine presentazione offerte: 22/02/2022 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Jacopo Cappelletti - (Tel. 0473/49247)

DERUTA (PG)
STRADA ESTERNA COMUNALE
DELLA FANCIULLATA

RGE 93/2019
PREZZO BASE 196.797,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Porzione di immobile di civile abitazione, al piano terra, piano primo e piano secondo, composta da 10 vani, per mq 273,36: sono presenti un portico al piano terra, un balcone al piano primo ed un balcone al piano secondo. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valentina Eresia - (Tel. 0743/260728)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

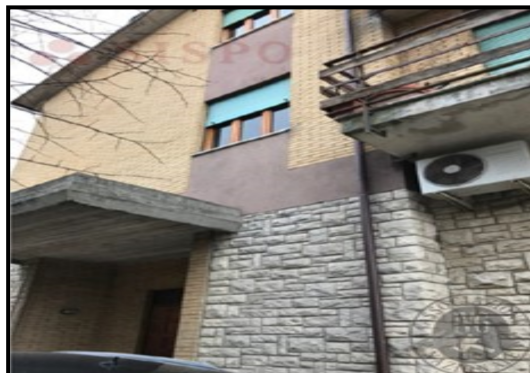
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

COLLAZZONE (PG)
FRAZ. GAGLIETOLE
STRADA DEI CANALI
RGE 19/2020
PREZZO BASE 170.000,00
DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 15:30
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE



Piena proprietà di compendio immobiliare di tipologia rurale costituito da fabbricati con funzioni produttive connesse all'attività agricola e, precisamente: stalla bovini, quattro box, paddock esterni, annesso rurale ad uso serra, oltre a piena proprietà di terreni agricoli. Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Valeria Battiboia Gaggiani - (Tel. 0743/47036- 329/8686195)

TODI (PG)
LOC. BROGLINO FRAZ. CROCEFISSO
VIA TUDERTE N.49
RGE 41/2016
PREZZO 150.800,00
DATA VENDITA 09/02/2022 ORE 10:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su fabbricato costruito negli anni settanta e ristrutturato nel 2010. L'immobile, ubicato in prossimità del centro abitato di Todi, è costituito da un appartamento sviluppato su due livelli oltre alla soffitta. Termine presentazione offerte: 08/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Maria Giulia Brazzini - (Tel. 349/8961509)

GUALDO CATTANEO (PG)
LOC. MARCELLANO
VIA LE CORONE N.30
RGE 12/2015
PREZZO BASE 90.000,00
DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 16:00
ABITAZIONE IN VILLINI



Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà di un fabbricato cielo-terra posto su due livelli, con corte esclusiva pertinenziale, situato in posizione collinare. Complessivamente l'edificio si trova in buono stato di conservazione. Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Rita Buccioli - (Tel. 0743/207272)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Simone SALCERINI

**SPOLETO (PG)
LOC. FABBRETTA DI EGGI**

**RGE 2/2020
PREZZO BASE 147.000,00
DATA VENDITA 16/02/2022 ORE 09:30
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



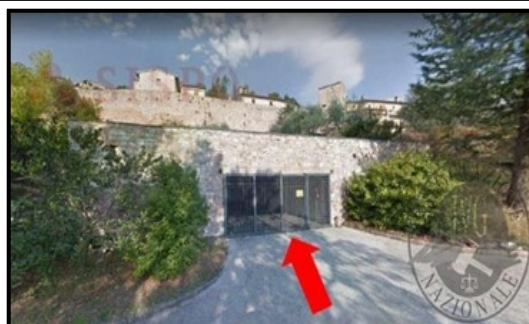
Diritti 1/1 su fabbricato ad uso abitazione, relative pertinenze e corte esclusiva. Nella vendita sono comprese pro-quota tutte le parti condominiali del complesso edilizio di cui è porzione quanto venduto come per legge, compresi i proporzionali diritti delle parti comuni ed indivisibili del fabbricato. Termine presentazione offerte: 15/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Caterina Sarpi - (Tel. 0743/224015)

**SPELLO (PG)
VIA PAOLINA SCHICCHI FAGOTTI
LOTTO 1
RGE 22/2018
PREZZO BASE 261.600,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 14:30
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**



Fabbricato cielo terra a destinazione residenziale con annessi autorimessa e locale ad uso commerciale con corte esterna. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Nicoletta Romagnoli - (Tel. 0743/222063)

**SPELLO (PG)
VIA DELLA CIRCONVALLAZIONE 9/A
LOTTO 2
RGE 22/2018
PREZZO BASE 10.800,00
DATA VENDITA 25/02/2022 ORE 14:30
RIMESSE, AUTORIMESSE**



Fabbricato cielo terra a destinazione residenziale con annessi autorimessa e locale ad uso commerciale con corte esterna. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato. Termine presentazione offerte: 24/02/2022 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Nicoletta Romagnoli - (Tel. 0743/222063)

TRIBUNALE DI PERUGIA
CONCORDATO PREVENTIVO N. R.G. 29/2017

CURATORE: DOTT. PANTINI FILIPPO MARIA (075/5000093)

VENDITA DEL 28/01/2022

MATERIALI TERMOIDRAULICI E SANITARI; N.110 COMPRESSORI

AGGIUDICAZIONE DIRETTA ON-LINE SUL SITO

www.venitalia.com:

PREZZO BASE € 62.632,00

Vendita a corpo e non a misura dei beni inventariati nel concordato preventivo in oggetto di vari materiali termoidraulici e sanitari tra cui: cavallotti fermatubi, collari isolati, manometri, guarnizioni, bobina, kit di cavi, controllore di fase, filtri, fusibili, giunti, valvole, manicotti e altro materiale vario, n.110 compressori marca "danfoss".

I BENI SI TROVANO IN GUBBIO (PG) VIA VALTIBERINA N.15



SPESE:
9% PIU' IVA
IVA SU AGGIUDICAZIONE 22%

INFO SU www.ivgumbria.com - richiesta di visione beni a: fallimenti@ivgumbria.eu
Termine presentazione offerte 28/01/2022 ore 11:00

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA STEFANIA MONALDI
PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525