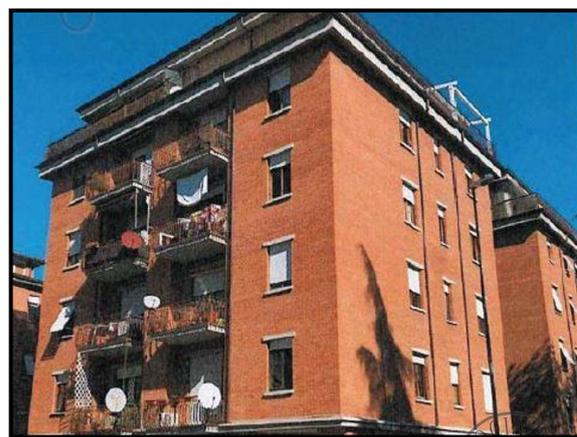


Assisi, Città della pace - candidata finalista a Capitale Italiana della Cultura 2025



In questo numero

Eventi:

Drawing as concept #4 - riflessioni attorno al disegno contemporaneo di Lorenzo Fiorucci *pag. 3*

Immobili Foligno, Marsciano e Sant'Anatolia di Narco *pag. 4*

Sport:

Ilario Castagner: L'allenatore del "Perugia dei miracoli" *pag. 5*

Immobili Marsciano e Spoleto *pag. 6*

Cultura e società:

Assegno Unico e Universale 2023 *pag. 7*

Immobili Cascia *pag. 8*

Immobili Spoleto *pag. 9*

Immobili Marsciano e Spoleto *pag. 10*

Immobili Foligno, Marsciano e Nocera Umbra *pag. 11*

Immobili Marsciano, Spoleto e Todi *pag. 12*

Immobili Cascia, Foligno e Marsciano *pag. 13*

Immobili Marsciano, Massa Martana e Sant'Anatolia di Narco *pag. 14*

Immobili Marsciano, Massa Martana e Sant'Anatolia di Narco *pag. 15*

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Leopoldo Garghella

Redazione: Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Elena Garghella - Matteo Fortini - Lorenzo Fiorucci - Mirco Funari

Editore: Ricco Giuseppe & C. S.p.A. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075 5913525 - redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 11/19 del 27/11/2019 - Iscrizione al ROC n.26723

Tipografia e stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)

**Questo periodico
è associato
all'Unione Stampa
Periodica Italiana**



Drawing as concept #4

Riflessioni attorno al disegno contemporaneo di *Lorenzo Fiorucci*

Presso il centro di arte contemporanea Trebisonda a Perugia ha aperto i battenti il quinto atto della rassegna di mostre dal titolo "Drawing as concept". L'ultimo capitolo che ha visto critici e artisti riflettere, ciascuno con i propri strumenti, attorno all'idea del disegno inteso in forme libere e contemporanee. Il tema analizzato fa infatti riferimento alle modalità di intuizione, elaborazione e stesura iniziale dell'idea artistica, delineando percorsi e ricerca attraverso cui l'artista dà forma all'intuizione originaria rendendola infine manifesta. Un vero atto di rivelazione sembra dunque possedere l'arte, tanto più se contemporanea, svincolata dall'idea tradizionale di rappresentazione della realtà, spostando l'attenzione in una dimensione più puramente concettuale o, nei casi migliori, sensibile. È infatti questa la particolarità che contraddistingua la ricerca artistica odierna e che rende l'artista un vero "sensitivo" di immagini invisibili all'occhio umano e che solo grazie alla sensibilità artistica diventano visibili ai più. Maurizio Coccia, ragionando attorno al tema, si interroga sulla società odierna stracarica di immagini: "...L'idea di un'arte di trincea è fuorviante oltre che nociva. Eppure qualcosa che sembra resistere alla voracità digitale, c'è. Un atteggiamento che pare essere sfuggito (o incomprensibile) ai patiti dell'etere: lo scetticismo. La possibilità che ciò che vediamo non sia del tutto vero, giusto, efficace. Magari è l'arte a incarnare la civiltà del dubbio di fronte al monopolio della sovraesposizione iconografica?". A ben vedere forse il disegno, nel suo senso più nobile, non necessariamente ha bisogno di manifestazione visiva, attraverso la materia tangibile, utile solo per dare conforto agli occhi e dissetare la ragione. Il disegno può essere puro gesto effimero ad uso e consumo del suo autore. Anzi forse in linea di massima e in termini assoluti è sempre stata questa la sua caratteristica fondamentale. Fino al 16 aprile, nella sede storica di Trebisonda, di via Bramante a Perugia, sarà dunque possibile confrontare le ricerche su questo ambito. Ad esporre i propri lavori sono artisti di diversa estrazione e di generazioni differenti, in cui anche i linguaggi non omogenei servono a restituire la poliedricità di una ricerca aperta su più fronti. Saranno dunque presenti opere di: Noemi Belfiore, Ursula Bolck-Jopp, Antonella Capponi, Sara Cancellieri, Edoardo Cialfi, Emanuele Giannetti, Johannes Gottwald, Gisela Heide, Peter Kees, Helmut Kirchlechner, Petra Kuptz, Gianni Lillo, Mauro Manetti, Andreas Mitterer, Germano Serafini, Stefan Wehmeier, Wang Yu.

Artisti: Noemi Belfiore, Ursula Bolck-Jopp, Antonella Capponi, Sara Cancellieri, Edoardo Cialfi, Emanuele Giannetti, Johannes Gottwald, Gisela Heide, Peter Kees, Helmut Kirchlechner, Petra Kuptz, Gianni Lillo, Mauro Manetti, Andreas Mitterer, Germano Serafini, Stefan Wehmeier, Wang Yu.

Testi: Maurizio Coccia Lorenzo Fiorucci

Sede: Centro per l'Arte Contemporanea Trebisonda, via Bramante 26, 06122, Perugia.

Inaugurazione: venerdì 17 marzo ore 18 – Dal 17 marzo al 16 aprile 2023.



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

**MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 3
RGE 35/2018
PREZZO BASE 35.836,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

**SANT'ANATOLIA DI NARCO PG)
VIA RENATO CARDINI SNC LOTTO 3
RGE 7/2021
PREZZO BASE 38.600,00
DATA VENDITA 23/05/2023 ORE 12:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di piena proprietà relativamente a: porzione di fabbricato (in corso di costruzione) e (area esterna). Presenta rampa di accesso (bene comune non censibile). Termine presentazione offerte: 22/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti (Tel. 0743/222757-221939)

**FOLIGNO (PG)
VIA PERTICHETTI N. 30 LOTTO 2
RGE 45/2020
PREZZO BASE 72.000,00
DATA VENDITA 05/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Porzione di fabbricato di civile, abitazione, (appartamento) posto al piano secondo di un edificio di civile abitazione plurifamiliare. Termine presentazione offerte: 04/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

Ilario Castagner: l'allenatore del "Perugia dei miracoli"

Lutto nel mondo del calcio perugino: il 18 Febbraio 2023 si è spento Ilario Castagner. Se ne è andato nel pomeriggio del derby umbro in un intreccio di emozioni contrastanti, mentre il Grifo gioca e vince dominando nella ripresa (3-0). Il figlio dell'allenatore, con un post sui social, ha ufficializzato la notizia: lo stadio e la sua gente, durante la partita Perugia-Ternana, appreso il triste evento, ha risposto invocando il suo nome “..Ilario, Ilario, Ilario...” per ribadire il loro indiscusso amore. Castagner è stato calciatore, allenatore e dirigente sportivo che ha legato la sua carriera soprattutto al Perugia, inizialmente come calciatore e in seguito ancor più come tecnico. Sarà ricordato soprattutto per essere stato il condottiero del Perugia che nella stagione 1978-1979 arrivò secondo in Serie A, sfiorando lo scudetto, senza mai perdere una partita, prima storica imbattibilità di una squadra di calcio italiana nell'arco di un campionato di massima serie. Per l'eccezionalità del risultato, ottenuto peraltro da una formazione di provincia, quella squadra fu chiamata ed è ricordata ancora come “il Perugia dei miracoli”. Il suo legame con Perugia fu ribadito anche successivamente, in altre due occasioni: quando tornò sulla panchina ottenendo la vittoria del campionato di serie C 1993-1994 e una promozione in A nella stagione 1997-1998. La città ha dato il giusto e doveroso omaggio il giorno delle esequie presso la chiesa di San Giovanni Battista di Ferro di Cavallo. La chiesa era gremita, così come il sagrato antistante, era presente l'intera rosa attuale del Perugia



Foto archivio Sport Umbria

Calcio, tifosi e persone comuni che non sono voluti mancare. E anche noi vogliamo unirci a questo saluto: Ciao Ilario. (Matteo Fortini)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

**SPOLETO (PG)
LOCALITA' SAN BRIZIO N. 5 LOTTO 1
RGE 220/2014
PREZZO BASE 67.695,10
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 09:00
NEGOZI E BOTTEGHE**



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 di un immobile ad uso negozio. Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su locale ad uso magazzino. Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su n. 2 terreni. Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su particella individuata al catasto terreni. Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Maria Antonella Proietti - (Tel.0743/44799)

**SPOLETO (PG)
LOCALITA' SAN BRIZIO N. 5 LOTTO 2
RGE 220/2014
PREZZO BASE 54.074,62
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 09:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 su appartamento ad uso residenziale, in normale stato di conservazione ed uso, di superficie netta di mq. 195 circa e di superficie commerciale di mq. 152 circa. Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Maria Antonella Proietti - (Tel.0743/44799)

**MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 6
RGE 35/2018
PREZZO BASE 42.500,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

Assegno Unico e Universale 2023

Con la recente nota del 10 Marzo 2023 l'INPS ha illustrato le operazioni da compiere per beneficiare dell'Assegno Unico e Universale per i figli a carico. Per coloro che nel periodo Gennaio 2022 - Febbraio 2023 hanno presentato una domanda per l'Assegno, accolta e in corso di validità, l'Istituto ha chiarito che l'erogazione del beneficio avverrà d'ufficio, senza l'onere di presentazione di una nuova domanda. La domanda potrà invece essere presentata dai tutti i cittadini che non hanno mai fruito dell'Assegno Unico prima del 28 Febbraio 2023, oppure coloro i quali nello stesso periodo avevano presentato un'istanza che non è stata accolta o che non risulta più attiva. Sempre con la stessa comunicazione del 10 Marzo l'INPS ha ricordato a tutti i beneficiari della prestazione, quindi inclusi i percettori che non devono ripresentare la domanda, l'obbligo di comunicare tempestivamente le eventuali variazioni relative al nucleo familiare come ad esempio la nascita di un nuovo figlio,

The screenshot shows the 'Assegno Unico e universale' page on the INPS website. It features a navigation menu on the left with icons for home, information, documents, and search. The main content area includes three primary buttons: 'Nuova domanda / Aggiungi figlio a domanda già presentata', 'Nuova domanda come tutore del genitore', and 'Nuova domanda come figlio maggiorenne'. Below these are two informational boxes: one stating that requests submitted by June 30, 2022, will be processed from March 2022, and another stating that applicants must have tax codes for all family members.

l'inserimento di una condizione di disabilità, il compimento della maggiore età dei figli, etc.. Per beneficiare della prestazione, tutti i percettori, dovranno presentare una Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU) per l'anno 2023 ed ottenere una certificazione ISEE valida. (Patrizio Di Nola)

The screenshot shows the search results page on the INPS website. The search bar contains the text 'Assegno unico e universale per i figli a carico'. The results section includes the title 'Assegno unico e universale per i figli a carico' with a 'Utilizza il servizio' button. Below the title is a link 'Aggiungi ai preferiti'. A descriptive paragraph states: 'Il servizio permette di richiedere un assegno per le famiglie con figli a carico fino al compimento dei 21 anni e senza limiti di età per figli disabili a carico. È rivolto a lavoratori dipendenti, autonomi, pensionati, disoccupati e inoccupati.' At the bottom, there are links for 'Scarica', 'Stampa', and 'Condividi'.

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

**CASCIA (PG)
FRAZ. FOGLIANO LOTTO 1
RGE 72/2020
PREZZO BASE 93.980,25
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 10:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di proprietà 1/1 di immobile costituito da una porzione di fabbricato disposta su tre piani (p.T., 1° e 2°), destinata ad abitazione e facente parte di un fabbricato di più ampie dimensioni ove insistono altre proprietà.

Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Michela Mencarelli - (Tel. 075/8741204)

**CASCIA (PG)
FRAZ. FOGLIANO LOTTO 2
RGE 72/2020
PREZZO BASE 28.572,75
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 10:00
MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**



Diritti di proprietà 1/1 di immobile costituito da un unico fabbricato di un solo piano terra composto da tre vani magazzino, di cui due più piccoli e retrostanti a quello di più ampie dimensioni, risulta "attaccato" ad un altro di maggiori dimensioni, ma indipendente da questo, con due ingressi propri ed autonomi dall'esterno ed entrambi dalla via pubblica di cui uno con accesso al locale più grande e l'altro con accesso ad uno dei due locali più piccoli attraverso le due corti comuni. Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Michela Mencarelli - (Tel. 075/8741204)

**CASCIA (PG)
FRAZ. FOGLIANO LOTTO 3
RGE 72/2020
PREZZO BASE 64.719,00
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 10:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di proprietà 1/1 di immobile costituito da una porzione di fabbricato con destinazione di abitazione con annessi vani accessori, disposta su due piani fuori terra, piano terra e primo, costituita in totale da dieci vani asserviti da diversi accessi autonomi dalla via pubblica ed anche da una vecchia scala esterna di accesso al piano primo. Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Michela Mencarelli - (Tel. 075/8741204)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

SPOLETO (PG)
VIALE TRENTO E TRIESTE LOTTO 1
RGE 20/2020
PREZZO BASE 196.350,00
DATA VENDITA 21/04/2023 ORE 12:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Piena proprietà pari all'intero su unità commerciale attualmente destinata alla vendita al dettaglio di ferramenta vernici e articoli correlati, sviluppata al piano terra e primo, oltre area urbana esclusiva e pertinenziale adiacente alla corte condominiale e quota proporzionale sulle parti comuni dello stabile. Termine presentazione offerte: 20/04/2023 ore 12:00 Professionisti Delegati alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini e Dott. Marco Silvestrin (Tel. 075/8556930—0743/220888)

SPOLETO (PG)
FRAZIONE SAN SABINO LOTTO 3
RGE 20/2020
PREZZO BASE 336.600,00
DATA VENDITA 21/04/2023 ORE 12:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Piena proprietà su porzione di fabbricato di maggiore consistenza, a destinazione residenziale, composta da due unità abitative, sviluppata al piano e primo, oltre manufatti accessori, sviluppati anch'essi al piano terra e primo con circostante corte pertinenziale; oltre rateo di terreno di natura agricola adiacente al compendio immobiliare. Termine presentazione offerte: 20/04/2023 ore 12:00 Professionisti Delegati alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini e Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 075/8556930—0743/220888)

SPOLETO (PG)
FRAZIONE SAN SABINO LOTTO 2
RGE 20/2020
PREZZO BASE 486.200,00
DATA VENDITA 21/04/2023 ORE 12:00
ABITAZIONE IN VILLINI



Piena proprietà su fabbricato principale composto da unità residenziale sviluppato al piano terra, primo e secondo; su fabbricato secondario (inagibilità totale) composto da due unità residenziali sviluppato al piano terra e primo e n.2 manufatti accessori destinati a magazzino sviluppati al piano terra oltre rateo di terreno facente parte della circostante ampia corte pertinenziale completamente recintata, urbanisticamente ricadente in zona edificabile con presenza di capacità edificatoria residua. Termine presentazione offerte: 20/04/2023 ore 12:00. Professionisti Delegati alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini e Dott. Marco Silvestrini - (Tel. 075/8556930 - 0743/220888)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

MARSCIANO (PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 8
RGE 35/2018
PREZZO BASE 46.240,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

SPOLETO (PG)
VIA PLINIO IL GIOVANE N. 16 LOTTO 1
RGE 42/2020
PREZZO BASE 90.915,00
DATA VENDITA 28/04/2023 ORE 11:00
ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Diritti di piena proprietà su unità immobiliare, situata al piano terzo-sottotetto di un palazzetto nel pieno centro storico.

Termine presentazione offerte: 27/04/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Annalisa Aluigi - (Tel. 075/8944158 – 3333055501)

FRATTA TODINA (PG)
VOCABOLO POGGIO DELLE FONTI 11
RGE 201/2016
PREZZO BASE 104.000,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 15:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà, ciascuno per la quota di 1/1, in comunione legale, di abitazione cielo terra con corteo annessa inserita in complesso immobiliare e disposta su due livelli. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Patalini Luca - (Tel. 075/8942476)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

NOCERA UMBRA (PG)
FRAZ. COLSAINO, VOC. SERPIGLIANO N. 11
RGE 149/2015
PREZZO BASE 381.600,00
DATA VENDITA 21/04/2023 ORE 11:00
FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE

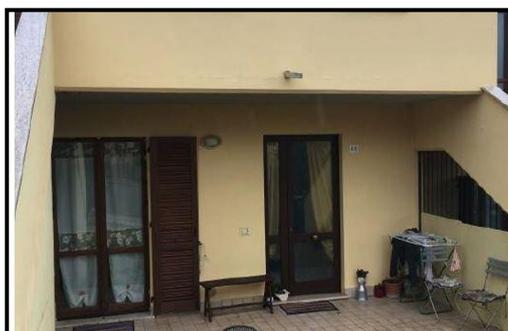


Abitazione con annessa corte esclusiva oltre che capannone ad uso stalla, il tutto sito nella periferia nord/ovest del comune di Nocera Umbra.

Termine presentazione offerte: 20/04/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini (Tel. 075/8556930)

MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 7
RGE 35/2018
PREZZO BASE 43.350,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

FOLIGNO (PG)
VIA ANTONIO GRAMSCI N. 69, 71, 73 ANGOLO
VIA AURELIO SAFFI
RGE 139/2019
PREZZO BASE 355.000,00
DATA VENDITA 09/05/2023 ORE 11:00
NEGOZI E BOTTEGHE



Porzione di fabbricato al piano terra, primo e interrato ad uso negozio. Trattasi di una porzione di un palazzetto medievale, con elementi di Mausoleo del I secolo a.C. che ha subito varie trasformazioni nei secoli. Ristrutturato strutturalmente nel 2001 a seguito dei danni subiti dagli eventi sismici del 1997. Termine presentazione offerte: 08/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

SPOLETO (PG)
FRAZIONE TERZO LA PIEVE, LOC. FRANCOCCI
LOTTO 5
RGE 20/2020
PREZZO BASE 327.420,00
DATA VENDITA 21/04/2023 ORE 12:00
FABBRICATO RURALE



Piena proprietà su porzione di fabbricato di maggior consistenza (ex fabbricato rurale) composta da unità residenziale, sviluppata al piano terra e primo.
 Termine presentazione offerte: 20/04/2023 ore 12:00
 Professionisti Delegati alla Vendita: Avv. Alessandra Bianchini e Dott. Marco Silvestrini — (Tel. 075/8556930—0743/220888)

MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 5
RGE 35/2018
PREZZO BASE 48.550,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare.
 Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

TODI (PG)
LOCALITA' CROCEFISSO N. 24/B
RGE 84/2019
PREZZO BASE 160.000,00
DATA VENDITA 11/05/2023 ORE 12:00
FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALE



Piena proprietà per 1/1 su fabbricato composto da magazzini, ufficio, archivio, ripostiglio, cabina elettrica, locale generatori e tre w.c. da un locale ad uso magazzino per deposito per agricoltura e per industria al piano primo sottostrada, da sala di attesa, corridoio, uffici, sala riunioni, archivio, ripostiglio e tre w.c. al piano terra con corte esclusiva della superficie di mq. 6.188. Termine presentazione offerte: 10/05/2023 ore 12:00
 Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti — (Tel. 0743/49247)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

CASCIA (PG)
FRAZ. FOGLIANO LOTTO 4
RGE 72/2020
PREZZO BASE 32.497,20
DATA VENDITA 27/04/2023 ORE 10:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Diritti di proprietà 1/1 di immobile costituito da una porzione di fabbricato con destinazione di abitazione con annessi vani accessori, disposta su due piani fuori terra, piano terra e primo, costituita da quattro vani al piano terra comunicanti tra loro "a due e due".

Termine presentazione offerte: 26/04/2023 ore 12:00

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Michela Mencarelli - (Tel. 075/8741204)

FOLIGNO (PG)
VIA PETRARCA N.7 LOTTO 1
RGE 45/2020
PREZZO BASE 63.000,00
DATA VENDITA 05/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Porzione di fabbricato di civile abitazione, (appartamento) posto al piano secondo di un edificio di civile abitazione plurifamiliare dotato di ascensore. Termine presentazione offerte: 04/05/2023 ore 12:00 Professionista Delegato alla Vendita: Dott. Paolo Mariani - (Tel. 0743/56042)

MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 4
RGE 35/2018
PREZZO BASE 54.300,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

SANT'ANATOLIA DI NARCO PG)
VIA RENATO CARDINI SNC LOTTO 2
RGE 7/2021
PREZZO BASE 43.800,00
DATA VENDITA 23/05/2023 ORE 12:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE



Porzione di fabbricato (in corso di costruzione) e (area esterna). Presenta rampa di accesso (bene comune non censibile)

Termine presentazione offerte: 22/05/2023 ore 12:00.

Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti (Tel. 0743/222757-221939)

MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 2
RGE 35/2018
PREZZO BASE 35.836,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

MASSA MARTANA PG)
VIA S.N.C. LOTTO 11
RGE 35/2018
PREZZO BASE 53.176,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Per i lotti 9 e 11, si precisa che le costruzioni si compongono di una struttura in muratura faccia vista realizzata con tipologia a schiera medievale il cui muro perimetrale esterno coincide con il perimetro delle mura urbane del centro storico. La costruzione originaria degli immobili è del periodo medioevale profondamente rimaneggiato nel tempo anche se nel complesso ha mantenuto una sua originalità compositiva. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

**SANT'ANATOLIA DI NARCO PG)
VIA RENATO CARDINI SNC LOTTO 1
RGE 7/2021
PREZZO BASE 44.500,00
DATA VENDITA 23/05/2023 ORE 12:00
FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**



Diritti di piena proprietà relativamente a:
Porzione di fabbricato (in corso di costruzione) e (area esterna).
Termine presentazione offerte: 22/05/2023 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti (Tel. 0743/222757-221939)

**MARSCIANO PG)
LOC. MIGLIANO LOTTO 1
RGE 35/2018
PREZZO BASE 51.440,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Tutte le unità immobiliari di cui ai lotti n. 1-8, sono parte di un complesso costituito in quattro blocchi a schiera su due livelli con ingresso indipendente e giardino di pertinenza esclusiva per ogni unità immobiliare. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00.
Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

**MASSA MARTANA PG)
VIA S.N.C. LOTTO 9
RGE 35/2018
PREZZO BASE 42.160,00
DATA VENDITA 04/05/2023 ORE 14:00
ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**



Per i lotti 9 e 11, si precisa che le costruzioni si compongono di una struttura in muratura faccia vista realizzata con tipologia a schiera medievale il cui muro perimetrale esterno coincide con il perimetro delle mura urbane del centro storico. La costruzione originaria degli immobili è del periodo medioevale profondamente rimaneggiato nel tempo anche se nel complesso ha mantenuto una sua originalità compositiva. Termine presentazione offerte: 03/05/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/8942476)

**TRIBUNALE DI SPOLETO
FALLIMENTO R.G. 17/2021**

CURATORE: Avv. Valeria Tocchio (0743/223218)

**VENDITA DEL 14/04/2023 ORE 12:00
TRAMITE ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE PERUGIA**

**ATTREZZATURA, ACCESSORI, UTENSILI PER EDILIZIA E
ARREDO UFFICIO
PREZZO BASE: 1.350,00 EURO**

VENDITA A LOTTO UNICO CON AGGIUDICAZIONE ON-LINE SUL SITO www.veitalia.com

ATTREZZATURA, ACCESSORI, UTENSILI VARI PER EDILIZIA TRA CUI:
PONTEGGIO MOBILE; TRABATELLO MOBILE; SCALA D'APPOGGIO, N. 2 TRAPANI HILTI; CA-
ROTATRICE; TELAIO PER CAROTATRICE; N. 5 MARTELLI DEMOLITORE HILTI; N. 2 ASPIRATO-
RI HILTI; N. 2 SCANALATORI HILTI; SMERIGLIATRICE HILTI; AVVITATORE A BATTERIA HILTI;
ADATTATORE PER BATTERIA HILTI; VALIGETTA SET BOSCH; AVVITATORE A BATTERIA BO-
SCH; MISURATORE TERRA; CAVI IN RAME; LAMPADINE VARIE; UTENSILI VARI; SCAFFALA-
TURE E MOBILI E MACCHINE DA UFFICIO

PER INFO, RICHIESTE E PRENOTAZIONE VISITE ENTRO E NON OLTRE IL 06/04/2023
A MEZZO MAIL DA INVIARE A fallimenti@ivgumbria.eu



SPESE: DIRITTI 15% PIU' IVA IVA AGGIUDICAZIONE 22%
PARTE DEI BENI SI TROVANO IN VIA ADAMO BIAGINI N.5 – PONTEFELCINO, L'ARREDO UFFICIO SI TRO-
VA IN FOLIGNO (PG) VIA FIAMMENGIA N.41

**GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa SARA TRABALZA
PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525**