

TRIBUNALE DI PERUGIA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 2/2022

CURATORE: Dott. Fabrizio Puccetti (075/8051508)

VENDITA CON INIZIO IL 09/01/2024 ORE 11:00 E

TERMINE IL 12/01/2024 ORE 11:00

TRAMITE ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE PERUGIA

BENI STRUMENTALI E OLTRE 400.000 ARTICOLI VARI

PREZZO VENDITA: 277.035,00 €

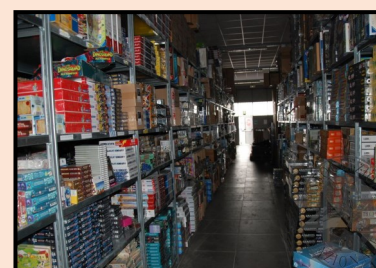
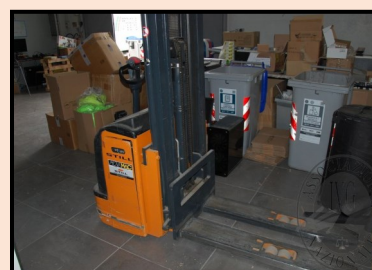
OFFERTA MINIMA: 207.780,00 €

PROCEDURA DI VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA
ex art. 25 D.M. 32/2015 SUL SITO <https://ivgumbria.fallcoaste.it>

Il presente lotto è costituito da beni strumentali oltre da oltre 400.000 articoli vari derivanti da giacenze di magazzino tra cui giochi da tavola vari, giochi di ruolo, giochi vari, carte da gioco, oggettistica e accessori vari, articoli di cartoleria e da regalo e tanto altro.

PRENOTAZIONE VISITA A MEZZO EMAIL A: fallimenti@ivgumbria.eu DA MANDARE ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 20/12/2023

TERMINE ISCRIZIONE BONIFICO PER PARTECIPARE ALLA GARA ENTRO IL 04/01/2024 TERMINE ISCRIZIONE CON CARTA DI CREDITO 12/01/2024 ORE 10:00



SPESE: DIRITTI 9% PIU' IVA; IVA AGGIUDICAZIONE 22% SPESE: 150,00 EURO PIU' IVA

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA TERESA GIARDINO

PER INFO: I.V.G. PERUGIA 075/5913525



SISPO *real*

www.sispocentro.it

Anno I - N° 1 - Novembre 2023

PERIODICO DI INFORMAZIONE E CULTURA



Bevagna - foto Michele Castellani

www.sispo.it

www.ivgumbria.com

www.vemitalia.com

<https://vemitalia.fallcoaste.it>

<https://ivgumbria.fallcoaste.it>



In questo numero

Eventi, Cultura e Società

La fiera dei morti di Perugia

ProScenum festival della canzone d'autore - Città di Assisi Edizione 2023

L'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente

Immobili

Immobili Marsciano

Immobili Nocera Umbra

Immobili Marsciano

Immobili Collazzone, Sellano e Spoleto

Immobili Campello Sul Clitunno, Bevagna e Montefalco

Immobili Foligno

Immobili Massa Martana e Todi

Immobili Deruta

Immobili Montefalco

Immobili Foligno

Periodico mensile - Distribuzione gratuita

Direttore Responsabile: Elena Garghella

Redazione: Leopoldo Garghella - Patrizio Di Nola

Collaboratori: Michele Castellani - Lorenzo Fiorucci - Matteo Fortini - Mirco Funari

Editore: Ricco Giuseppe & C. S.p.a. - Via A. Biagini 5 - Ponte Felcino (PG)

Tel. 075/5913525- redazione@sispocentro.it

Iscrizione Tribunale di Perugia n° 4041/2023 del 05/06/2023 - Iscrizione al ROC n.33745

Stampa: Le Mani di Mary s.r.l. - Perugia (PG)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice Dott. Alberto CAPPELLINI

FOLIGNO (PG)

VIA ALTO ADIGE SNC LOTTO 1

RGE 57/2022

PREZZO BASE 160.000,00

DATA VENDITA 10/01/2024 ORE 12:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



L'appartamento è posizionato al piano primo di un fabbricato composto da altre due unità residenziali e da un ampio locale adibito a magazzino. Termine presentazione offerte: 09/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti (Tel. 0743/49247)



FOLIGNO (PG)

VIA STEFANO PONTI N. 11

RG 2665/2019

PREZZO BASE 137.400,00

DATA VENDITA 16/01/2024 ORE 11:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato composta da un appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, tre terrazzi e un'autorimessa. Termine presentazione offerte: 15/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Grazia Foiani (Tel. 075/8987618)



FOLIGNO (PG)

VIA CORSO NUOVO N.9

RGE 17/2022

PREZZO BASE 110.000,00

DATA VENDITA 10/01/2024 ORE 11:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà su immobile di civile abitazione composto da appartamento al piano terzo e posto auto di pertinenza al piano primo sotto strada in edificio condominiale. Termine presentazione offerte: 09/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Antonella Russo (Tel. 0742/260094)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

MONTEFALCO (PG)

VICOLO LANGELI N. 12

RGE 147/2021

PREZZO BASE 127.400,00

DATA VENDITA 09/01/2024 ORE 10:00

ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE

Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su Unità immobiliare sita al Primo Piano del fabbricato residenziale con destinazione catastale "abitativa". Termine presentazione offerte: 08/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Claudia Saccone (Tel. 075/5730294)



MONTEFALCO (PG)

LOC. CORTIGNANO

RGE 39/2020

PREZZO BASE 280.000,00

DATA VENDITA 12/01/2024 ORE 11:00

FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE INDUSTRIALI

I beni oggetto di stima sono riferiti ad un'ampia unità immobiliare adibita a fabbricato artigianale destinato a laboratorio falegnameria, locali tecnici, deposito e uffici. Termine presentazione offerte: 11/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Antonio Cappelletti (Tel. 0743/49247)



MONTEFALCO (PG)

LOCALITA' POLZELLA N. 35

RGE 104/2021

PREZZO BASE 450.000,00

DATA VENDITA 07/12/2023 ORE 09:00

FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE

Diritti di piena proprietà dell'intero (quota di 1/1) su fabbricato. Immobile 1: edificio indipendente, a destinazione agriturismo; L'immobile 2 è composto da un edificio a destinazione ristorante; L'immobile 3 è costituito da un edificio a destinazione dependance; L'immobile 4 è costituito da una piscina. Termine presentazione offerte: 06/12/2023 ore 14:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Pier Luigia Casciola (Tel. 0743/220915)



La Fiera dei Morti 2023

La più grande e importante fiera di Perugia

Dal primo al cinque novembre si è svolta la più grande e importante fiera di Perugia "La Fiera dei Morti". La manifestazione si è svolta tra Piazza Umbria Jazz e il centro storico con più di 500 stand: dalla pelletteria all'abbigliamento, dai casalinghi ai prodotti artigianali, passando per libri, oggettistica e tante specialità culinarie provenienti da tutta la penisola e non solo. Grande afflusso di visitatori a Pian di Massiano sin dall'apertura degli stand. La Fiera dei Morti di Perugia è una tradizione che affonda le radici nel passato, fin dall'epoca medioevale e continua a essere celebrata anche nel presente. Questa fiera, che si svolge annualmente nel mese di novembre, è un'occasione per commemorare i defunti e celebrare la vita. Nel passato, la fiera dei morti era un momento di grande importanza per la comunità locale. Le strade di Perugia si riempivano di bancarelle che offrivano prodotti alimentari, artigianato, giocattoli e oggetti vari. La fiera rappresentava un momento di incontro e scambio tra persone provenienti da diverse zone, un'opportunità per socializzare e fare affari. La fiera è diventata un evento di richiamo turistico, attirando visitatori non solo dalla regione, ma anche da altre parti d'Italia. Negli ultimi anni, nonostante la Fiera dei Morti abbia mantenuto gran parte della sua tradizione, si sono aggiunti elementi più moderni. Oltre alle classiche bancarelle con prodotti tradizionali, è possibile trovare anche attrazioni come il Luna Park ("i baracconi", detta alla Perugina), che con i suoi giochi intrattiene i visitatori di tutte le età. Nonostante le evoluzioni, la fiera dei morti di Perugia conserva ancora il suo significato originario: un momento di ricordo e di riflessione sulla vita e sulla morte. È un'occasione per onorare i defunti e celebrare la continuità della vita stessa. La tradizione si fonde con l'innovazione, creando un evento che unisce passato e presente in un contesto di festa e divertimento, un momento imperdibile per tutti noi!! (Matteo Fortini)



La fiera dei Morti di Perugia - fonte foto: Matteo Fortini

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

MARSCIANO (PG)**VOC. OSTERIA LOTTO 9-10****RGE 142/2020****PREZZO BASE 86.000,00****DATA VENDITA 11/12/2023 ORE 11:00****TERRENO**

Diritti di piena proprietà di terreno agricolo di superficie pari a 10.800 mq e diritti di piena proprietà di terreni agricoli di superficie complessiva pari a 40.805 mq. Termine presentazione offerte: 07/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Beatrice Montioni (Tel. 0743/46495)

**MARSCIANO (PG)****VIA XXIV MAGGIO N.38 LOTTO 2****RGE 107/2020****PREZZO BASE 95.200,00****DATA VENDITA 24/01/2024 ORE 10:00****FABBRICATI, LOCALI SPORTIVI
CON FINI DI LUCRO**

Diritto di proprietà su compendio immobiliare da porzione di piano interrato adibito a palestra e locale accessorio ad uso C.T. . Termine presentazione offerte: 23/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniele D'Agata (Tel. 0743/224146)

**MARSCIANO (PG)****VIA TEVERE N. 5****RGE 238/2019****PREZZO BASE 57.600,00****DATA VENDITA 05/12/2023 ORE 15:00****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

Diritti di piena proprietà su un appartamento al piano primo e corte esclusiva, su un fabbricato costituito da due garage a piano terra, un appartamento al piano primo, uno al piano secondo e due mansarde al terzo piano. Termine presentazione offerte: 04/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Luca Patalini (Tel. 075/5723799)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

DERUTA (PG)**VIA TIBERINA SUD N.323****RGE 143/2019****PREZZO BASE 105.000,00****DATA VENDITA 17/01/2024 ORE 09:00****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

Diritti di piena proprietà su: unità immobiliare categoria A/2 (abitazione di tipo civile) e unità immobiliare al medesimo indirizzo categoria C/6, consistenza 15 mq. Termine presentazione offerte: 16/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Maria Anna Sciabola (Tel. 0743/222757 - 393/1778813)

**DERUTA (PG)****VOC. FANCIULLATA, VIA RANUCCIO BAGLIONI 3****RGE 23/2021****PREZZO BASE 81.600,00****DATA VENDITA 31/01/2024 ORE 14:00****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

Diritti di piena proprietà per la quota di 4/6 in capo a OMISSIS, per la quota di 1/6 a OMISSIS, per la quota di 1/6 a OMISSIS su unità immobiliare parte di un fabbricato residenziale, composta da un appartamento al piano rialzato di un fabbricato residenziale, una soffitta al piano secondo, un garage sito al piano seminterrato ed un magazzino al piano terra Termine presentazione offerte: 30/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Fabio Catterini (Tel. 075/8942308)

**DERUTA (PG)****VIA TRENTO N.15****RGE 32/2022****PREZZO BASE 77.000,00****DATA VENDITA 09/01/2024 ORE 09:00****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

Diritti di piena proprietà del bene immobile costituito da appartamento di civile abitazione al piano primo e secondo e annesse cantine al piano terra . Termine presentazione offerte: 08/01/2024 ore 12:30. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Paola Nannucci (Tel. 0743/45707)

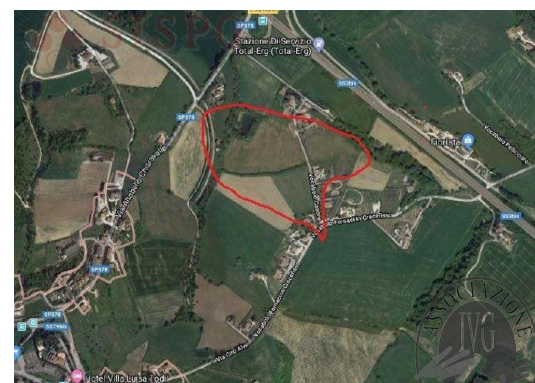


Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

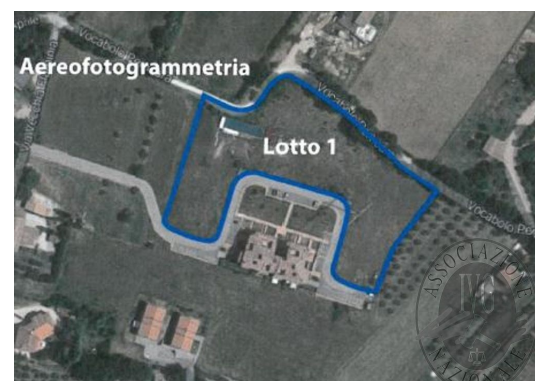
Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

TODI (PG)**FRAZIONE PANTALLA, VIA TIBERINA N.201/C****RGE 90/2021****PREZZO BASE 730.000,00****DATA VENDITA 23/01/2024 ORE 12:00****FABBRICATI COSTRUTTI PER ESIGENZE COMMERCIALI**

Trattasi di porzione di fabbricato a destinazione produttiva inserito all'interno di una piccola zona per insediamenti produttivi. Termine presentazione offerte: 22/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Laura Cavadenti (Tel. 0743/222757-0743/221939)

**TODI (PG)****VOCABOLO CASONE****RGE 23/2018****PREZZO BASE 160.000,00****DATA VENDITA 24/01/2024 ORE 14:00****TERRENO**

PIENA PROPRIETA' PER LA QUOTA DI 1/1 su terreni agricoli e edificabili. Termine presentazione offerte: 23/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Riccardo Caporicci (Tel. 0742/20056)

**MASSA MARTANA (PG)****LOCALITA' PERTICARA LOTTO 1****RGE 44/2014****PREZZO BASE 60.928,00****DATA VENDITA 04/12/2023 ORE 12:00****TERRENO**

Piena proprietà per la quota di 1/1 su complesso immobiliare formato da terreni edificabili ed agricoli. Termine presentazione offerte: 01/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiucchiolo (Tel. 075/8944158)



ProScenium Festival della canzone d'autore

Città di Assisi – Edizione 2023

Bologna sospesa è il titolo della canzone vincitrice della quinta edizione del *ProSceniUm* Festival della canzone d'autore - Città di Assisi, aggiudicandosi il premio "SIAE - Cristian Parisi" assegnato alla miglior canzone e il Premio *Humilis* per il miglior testo. La rassegna canora del sì è svolta anche quest'anno al Teatro Lyrick di Santa Maria degli Angeli il 21 ottobre scorso, a testimonianza della notorietà ormai consolidata dell'evento ideato e organizzato dall'Associazione *ProSceniUm* - *Progetto Scenico Umbro* con l'intento di incentivare e diffondere la canzone italiana d'autore oltre che fornire un punto di riferimento a coloro che in Umbria desiderano avvicinarsi al mondo dello spettacolo. Gli undici concorrenti finalisti in gara hanno cantato dal vivo dei pezzi inediti con l'accompagnamento di un'orchestra ritmo-sinfonica di 35 elementi guidata dal Maestro Paolo Ciacci. Dopo le esibizioni le canzoni sono state sottoposte al giudizio di una giuria di qualità composta da noti rappresentanti della musica italiana, tra i quali il compositore Alessandro Bracci, il tenore Frate Alessandro e il produttore discografico e talent-scout Claudio Cecchetto. Anche il pubblico in sala e quello collegato in diretta da casa hanno potuto esprimere le proprie preferenze e decretare la canzone vincitrice del Premio Giuria Popolare, proclamata la domenica successiva durante il Dopofestival tenutosi presso l'I-percoop di Collestrada, dove i concorrenti si sono esibiti nuovamente dal vivo. A presentare la serata Loredana Torresi e il doppiatore Luca Ward che per la seconda volta dopo il successo della scorsa edizione hanno introdotto i concorrenti e gli intermezzi musicali degli ospiti, il cantante, ballerino e coreografo Russel Russel e i cantanti Karima e Raf. (E.G.)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice Dott. Alberto CAPPELLINI

NOCERA UMBRA (PG)**VIA PONTANI N. 1****RG 2619/2019****PREZZO BASE 166.000,00****DATA VENDITA 16/01/2024 ORE 09:00****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

Diritti di piena proprietà 1/1 su unità immobiliare posto all'interno di antico palazzo signorile denominato palazzo Olivieri. Termine presentazione offerte: 15/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Caterina Sarpi (Tel. 0743/224015)

**NOCERA UMBRA (PG)****LOCALITA' CASE BASSE****RG 231/2014****PREZZO BASE 103.000,00****DATA VENDITA 26/01/2024 ORE 14:00****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

Diritti pari a 1/1 della piena proprietà su: a) appartamento, non bene identificabile catastalmente, posto al piano primo e secondo con piccola corte annessa al piano terra; b) immobile, posto in prossimità dei beni di cui al punto a), rappresentato da piccolo fabbricato (garage). Termine presentazione offerte: 25/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Russo (Tel. 0742/359834)

**NOCERA UMBRA (PG)****LOC. MASCIONCHIE LOTTO 6****RG 148/2019****PREZZO BASE 75.600,00****DATA VENDITA 12/01/2024 ORE 10:00****TERRENO**

Diritti di piena proprietà per l'intero (quota di 1/1) dei seguenti beni immobili: - n. 9 particelle di terreno, qualità bosco misto, seminativo, seminativo irriguo e pascolo arborato. Termine presentazione offerte: 11/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Francesco Sensi (Tel. 0742/267638)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

FOLIGNO (PG) ZONA IND.LE LA PACIANA, VIA ANTONIO DA SANGALLO N.22**RGE 170/2021****PREZZO BASE 290.000,00****DATA VENDITA 15/12/2023 ORE 15:00****FABBRICATI COSTRUTTI PER ESIGENZE INDUSTRIALI**

Diritti di piena proprietà per l'intero di una porzione di capannone industriale, oltre a corte pertinenziale esclusiva, di superficie complessiva pari a mq 960. Termine presentazione offerte: 14/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Maria Cecilia Venturi (Tel. 0743/46223)

**FOLIGNO (PG)****VIALE ANCONA N. 61****RGE 152/2021****PREZZO BASE 62.534,00****DATA VENDITA 09/01/2024 ORE 14:00****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

Diritti di proprietà pari a 1/1 su unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al piano secondo e garage posto al piano seminterrato, di un edificio condominiale. Termine presentazione offerte: 08/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Filippo Cruciani (Tel. 075/5725406)

**FOLIGNO (PG)****VIA MONTE BOVE N. 34 - FRAZIONE SCAFALI****RGE 125/2013****PREZZO BASE 64.000,00****DATA VENDITA 12/01/2024 ORE 14:00****ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di fabbricato di civile abitazione composta in n. 2 appartamenti, entrambi dislocati su tre piani, ricavati su edificio singolo plurifamiliare del tipo casa singola degli anni '70. Completano il compendio: l'ex portico al piano terra (ora chiuso e adibito ad appartamento di altro possessore) e la corte pertinenziale con giardino. Termine presentazione offerte: 11/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Romina Flavoni (Tel. 075/3721770)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

MONTEFALCO (PG)

LOC. ALZATURA

RGE 129/2021

PREZZO BASE 110.000,00

DATA VENDITA 16/01/2024 ORE 10:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà 1/1 su unità immobiliare e rata di terreno adibita a giardino a servizio del fabbricato principale. Termine presentazione offerte: 15/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Giancarlo Pastorelli (Tel. 0743/224015)



BEVAGNA (PG)

VIA MADONNA DELLA ROSA N.6

RGE 68/2021

PREZZO BASE 120.000,00

DATA VENDITA 15/02/2024 ORE 15:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



Diritti di piena proprietà pari a 1/1 - su porzione immobiliare di un fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza. Termine presentazione offerte: 14/02/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Anna Rita Bocchini (Tel. 0743/224747)



CAMPELLO SUL CLITUNNO (PG)

VIA DELLE TORRETTE N.51 LOC. LENANO

RGE 30/2022

PREZZO BASE 136.364,00

DATA VENDITA 24/01/2024 ORE 09:00

ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



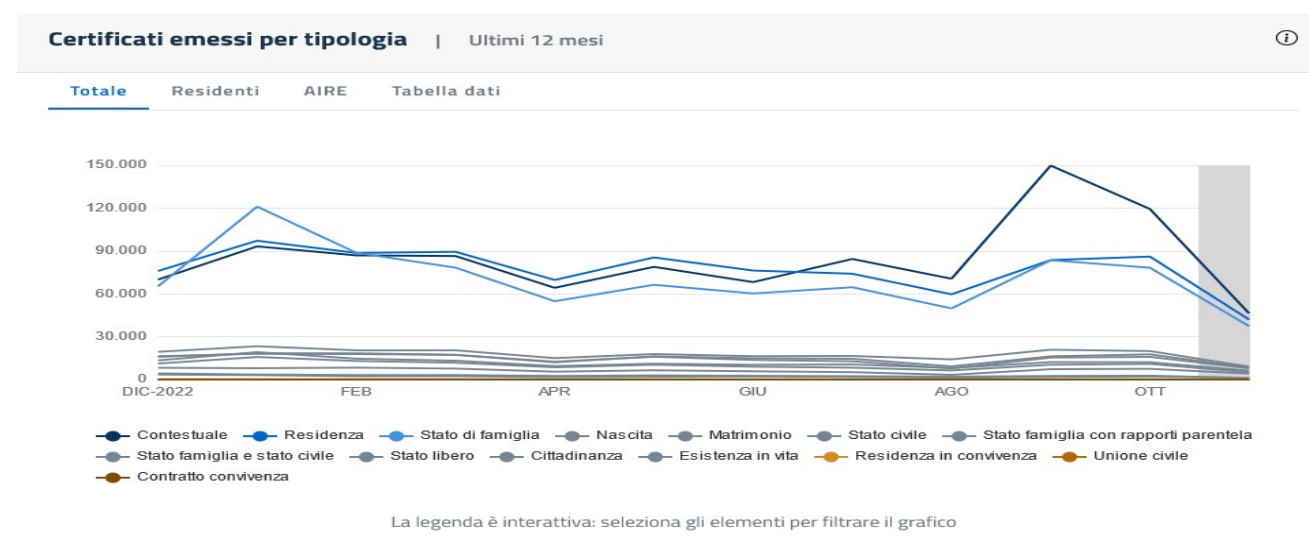
Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare facente parte di un edificio di maggiore consistenza e su terreno agricolo di mq 113. Termine presentazione offerte: 23/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Dott.ssa Daniela D'Agata (Tel. 0743/224146)



L'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente

Una panoramica dei servizi offerti al cittadino

L'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente (di seguito ANPR) è una banca dati nazionale unica e centralizzata attraverso la quale i residenti in Itali e gli iscritti all'AIRE (Anagrafe Italiani Residenti all'Estero) possono fruire di una serie di servizi anagrafici direttamente on line, senza la necessità di doversi recare fisicamente allo sportello del Comune di competenza. A decorrere da Gennaio 2022 tutti i Comuni Italiani hanno completato le procedure per la migrazione dei dati nella banca unica centralizzata. Secondo quanto riportato sul sito di riferimento alla data del 16/11/2023 (<https://www.anagrafenazionale.interno.it/anpr/numeri/>) risultano correttamente registrati i dati di circa 66 milioni di cittadini di cui poco più di seimila residenti all'estero. Il servizio è molto semplice e intuitivo. Per accedere al portale il cittadino deve avere a disposizione le credenziali di accesso alla Pubblica Amministrazione (CIE, SPID, CNS) oramai indispensabili per accedere a tutti i servizi offerti dalla PA. All'interno dell'area riservata il cittadino residente avrà la possibilità di scaricare ben 15 tipologie di certificati anagrafici (di residenza, di matrimonio, di stato di famiglia, di stato civile, etc.) tutti validi e utilizzabili nei rapporti tra privati. Si ricorda infatti che in tutti i rapporti con la Pubblica Amministrazione i certificati sono sempre sostituiti dalle autocertificazioni. Attraverso il portale ANPR è anche possibile trasmettere all'Ente istanze per la correzione dei dati in tutti i casi di discordanza e/o errori materiali, ma anche il cambio di residenza (in caso di trasferimento) oppure visualizzare il proprio domicilio digitale (indirizzo di posta elettronica certificata PEC) eventualmente comunicato nel nuovo Indice Nazionale dei Domicili Digitali (indirizzo che sostituisce quello fisico per la ricezione di atti, notifiche e comunicazioni varie con valore legale) attraverso il porta raggiungibile all'indirizzo <https://domiciliodigitale.gov.it>. Sul sito ANPR sono disponibili numerosi dati statistici per quanti incuriositi volessero prenderne visione. Si può ad esempio verificare che alla data del 16/11/2023 e dall'avvio del servizio (quindi dal giorno 15/11/2021) sono stati scaricati oltre 8 milioni di certificati oppure verificare che l'attuale popolazione residente nella Regione Umbria risulta in calo dello 0,02% rispetto al mese di Agosto 2023. (Patrizio Di Nola).



Certificati emessi per tipologia - fonte foto: ANPR - stampa acquisita in data 16/11/2023

Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

MARSCIANO (PG)**VIA BRUNO BUOZZI, PIAZZA CARLO MARX SNC****RGE 235/2018****PREZZO BASE 50.575,00****DATA VENDITA 31/01/2024 ORE 15:00****NEGOZI, BOTTEGHE**

Diritti di piena proprietà 1/1 in capo a OMISSIS con sede in OMISSIS – OMISSIS (OMISSIS) – CF OMISSIS su unità immobiliare adibita ad uso Negozio e servizi, sviluppata al Piano Terra all'interno di un complesso commerciale. Termine presentazione offerte: 30/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Fabio Catterini (Tel. 075/8942308)

**MARSCIANO (PG)****LOC. SAN BIAGIO DELLA VALLE - P.TTA DANTE N. 10****RGE 43/2016****PREZZO BASE 52.416,00****DATA VENDITA 07/12/2023 ORE 10:00****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

Diritti di piena proprietà su fabbricato sito in Marsciano (PG), Loc. San Biagio della Valle, P.tta Dante n. 10. Termine presentazione offerte: 06/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Alessandro Chiucchiolo (Tel. 075/8944158)

**MARSCIANO (PG)****VIA DELLA MOLINELLA****RGE 8/2017****PREZZO BASE 58.000,00****DATA VENDITA 17/01/2024 ORE 11:00****ABITAZIONE DI CIVILE**

Diritti di piena proprietà immobiliare 1/1 di cui 2/6 di piena proprietà, 4/6 di nuda proprietà e 4/6 di usufrutto costituita da porzione di fabbricato da cielo a terra con corte di pertinenza circostante estesa, compresa la superficie su cui insiste il fabbricato. Termine presentazione offerte: 16/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Marco Moscatelli (Tel. 0743/817197)



Aste Giudiziarie - Tribunale di Spoleto

Giudice delle esecuzioni immobiliari Dott. Alberto CAPPELLINI

SPOLETO (PG)**FRAZ. SAN MARTINO IN TRIGNANO VIA ADIGE****RGE 310/2014****PREZZO BASE 80.000,00****DATA VENDITA 06/12/2023 ORE 11:00****ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' su Porzioni di fabbricato facenti parte dell'edificio "A" a schiera con annesso due corti esclusive e pertinenziali, il tutto della superficie catastale complessiva, tra coperto e scoperto di mq. 141. Termine presentazione offerte: 05/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Massimo Sabatini (Tel. 0743/48853)

**COLLAZZONE (PG)****LOCALITA' IL PINO****RGE 189/2019****PREZZO BASE 74.900,00****DATA VENDITA 07/12/2023 ORE 11:00****FABBRICATI PER ATTIVITA' AGRICOLE**

Diritti di piena proprietà pari a 1/1 di un fabbricato ad uso produttivo-agricolo. L'immobile oggetto di esecuzione è destinato attualmente a frantoio oleario realizzato su un unico livello di forma stretta e allungata. Termine presentazione offerte: 06/12/2023 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Avv. Nicoletta Romagnoli (Tel. 0743/222063)

**SELLANO (PG)****LOCALITA' LE TERNE****RGE 167/2019****PREZZO BASE 71.900,00****DATA VENDITA 17/01/2024 ORE 10:00****ABITAZIONI IN VILLINI**

Diritti di superficie pari ad 1/1 su: fabbricato ad uso abitazione con annesso giardino. Termine presentazione offerte: 16/01/2024 ore 12:00. Professionista Delegato alla Vendita: Rag. Marco Moscatelli (Tel. 0743/817197)

